

Dodatok č. 2
Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku
zo dňa 30.10.2015

uzatvorený medzi

Zmluvnými stranami:

Obec Margecany

so sídlom Obchodná 7, 055 01 Margecany

Zast.: **Ing. Igor Petrik** - starosta obce

IČO: 00 329 347

DIČ: 2021259405

IBAN: SK2256000000003457448001

SWIFT/BIC: KOMASK2X

IČ DPH: nie je platiteľ DPH

Bankové spojenie: 3457448001/5600, PRIMA Banka Slovensko, a.s. pobočka Spišská Nová Ves

Adresa na doručovanie písomností:

Obecný úrad Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Záchranná služba Košice

Štátna príspevková organizácia

Zriadená zriaďovacou listinou MZ SR Ministerstva zdravotníctva SR č. 1842/1990-A/I-5

Z 18.12.1990 so sídlom Rastislavova č. 43, 041 91 Košice

Zastúpená: Ing. Dušan Kožuško - riaditeľ, generálny riaditeľ

Mgr. Mária Semanová zást. Riaditeľa ZS pre ekonomiku

IČO: 00606731

DIČ: 2021141980

IČ DPH: neplatca

/ďalej len „nájomca“/

za týchto podmienok:

(1) Zmluvné strany sa dojednali na nasledovnej zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemku, ktorú medzi sebou uzatvorili dňa 30.10.2015. (ďalej len „Zmluva“):

(2) Zmluvné strany sa s poukazom na predchádzajúci bod (1) tohto Dodatku č. 2 dojednali na zmene **čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a úhrad za plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu, bod 1.** Zmluvy, ktorého doterajšie znenie sa nahrádza týmto znením:

1. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a na základe Smernice č. 1/2023 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Margecany, schváleného uznesením obecného zastupiteľstva obce Margecany č. 61/2023 zo dňa 27. marca 2023 je nájomca povinný za predmet nájmu:

a) podľa čl. I odst. 2 vo výmere 82,50 m² platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 1 237,50 EUR ročne t.j. vo výške 103,13 EUR mesačne za 1-vý až 11-tý mesiac, za 12-tý mesiac nájomné vo výške 103,07 EUR.

b) podľa čl. I odst. 3 vo výmere 28,00 m² platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 168,00 EUR ročne t.j. vo výške 14,00 EUR mesačne.

Ročná úhrada za prenájom nebytových priestorov o výmere 82,50 m² je 15,00 EUR/m²/rok a časť prenajatého pozemku o výmere 28,00 m² je 6,00 EUR/m²/rok.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny vykonané týmto Dodatkom č. 2 sú platné počnúc dňom jeho podpisu, dodatok je povinne zverejňovaný v Centrálnom registri zmlúv a zmeny týkajúce sa výšky nájmu sú **účinné od 01.05.2023**.

(4) Všetky ostatné články a body Zmluvy, ktoré týmto Dodatkom č. 2 zmenené alebo doplnené nie sú, ostávajú v platnosti v doterajšom znení.

(5) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili po vzájomnej dohode dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ho podpísali.

(6) Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch exemplároch z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a zároveň bude zverejnený na internetovej stránke obce Margecany.

(7) Prílohou tohto Dodatku č. 2 je Uznesenie OZ obce Margecany č. 61/2023 zo dňa 27. marca 2023 a Smernica č. 1/2023 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany.

V Margecanoch, dňa 05.04.2023

V Košiciach, dňa 13.04.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Obec Margecany
Ing. Igor Petrik - starosta obce

.....
Ing. Dušan Kožuško
riaditeľ

.....
Mgr. Mária Semanová
zást. riaditeľa ZS pre ekonomiku