

**Dodatok č. 2**  
**zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2013**  
**zo dňa 30.11.2013 - dohoda o zmene účastníkov zmluvy**

uzatvorený medzi

**Zmluvnými stranami:**

**Obec Margecany**

so sídlom Obchodná 7, 055 01 Margecany

Zast.: **Ing. Igor Petrik** - starosta obce

IČO: 00 329 347

DIČ: 2021259405

IBAN: SK2256000000003457448001

SWIFT/BIC: KOMASK2X

IČ DPH: nie je platiteľ DPH

Bankové spojenie: 3457448001/5600, PRIMA Banka Slovensko, a.s. pobočka Spišská Nová Ves

Adresa na doručovanie písomností:

Obecný úrad Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany

*/ďalej len „prenajímateľ“/*

a

**MeTo s.r.o.**

Športová 1294/26, 056 01 Gelnica

IČO: 44630425

DIČ: 2022771355

Banka: VUB – Gelnica

IBAN:

*/ďalej len „nový nájomca“/*

za týchto podmienok:

**Článok I.**

- (1) Prenajímateľ a právny nástupca pôvodného nájomcu a teda nový nájomca sa týmto Dodatkom č.2 dohodli, že nový nájomca vstupuje do všetkých práv a povinností vyplývajúcich pôvodnému nájomcovi zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2013 zo dňa 30.11.2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 14.4.2023 a to **počnúc dňom 14.9.2023.**
- (2) Nový nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s obsahom zmluvy č. 9/2013 zo dňa 30.11.2013 ako aj s Dodatkom č 1 a stavom, v akom rozsahu si pôvodný nájomca a prenajímateľ plnili záväzky z nej vyplývajúce.
- (3) Práva a povinnosti vzniknuté alebo vyplývajúce z právnych skutočností alebo úkonov vzniknutých do dňa a účinnosti tohto Dodatku č. 2 budú vysporiadané medzi novým nájomcom a prenajímateľom.

## Článok II.

- (1) Prenajíateľ súhlasí so zmenou v osobe nájomcu v nájomnej zmluve č. 9/2013 zo dňa 30.11.2013 vrátane zachovania výšky nájomného pre nového nájomcu tak ako bola dojednaná v Dodatku č.1 zo dňa 14.4.2023, čo však nevylučuje zmenu výšky nájmu v budúcnosti.
- (2) Nový nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky pohľadávky obce voči pôvodnému nájomcovi.

## Článok III.

- (1) Zmluva po vyhotovení bola vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny vykonané týmto Dodatkom č. 2 sú platné dňom jeho podpisu, dodatok je povinne zverejňovaný v Centrálnom registri zmlúv a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- (3) Všetky ostatné články a body Zmluvy, ktoré týmto Dodatkom č. 2 zmenené alebo doplnené nie sú, ostávajú v platnosti v doterajšom znení.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili po vzájomnej dohode dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ho podpísali.
- (5) Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch exemplároch z ktorých jeden obdrží prenajíateľ, jeden nájomca a zároveň bude zverejnený na internetovej stránke obce Margecany.
- (6) Prílohou tohto Dodatku č. 2 je Uznesenie OZ obce Margecany č. 142/2023 zo dňa 25. septembra 2023.

V Margecanoch, dňa 26.09.2023

Za prenajíateľa:

Za nájomcu:

.....  
Obec Margecany  
Ing. Igor Petrik - starosta obce

.....  
MeTo s.r.o.  
Tomáš Mesároš - konateľ