

Dodatok č. 1
ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 2. 12. 2021

uzatvorený podľa §588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany :

Meno a priezvisko: Ing. František Kaľavský
Rodné priezvisko: Kaľavský
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: Hlinná 161/30, 055 01 Margecany
Št. príslušnosť: Slovenská
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej ako „Predávajúci“)

a

Názov: Obec Margecany
sídlo: Obchodná 7, 055 01 Margecany
IČO: 00 329 347
DIČ: 2021259405
Zastúpená: Ing. Igor Petrik - starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko
IBAN: SK22 56000 0000 0034 5744 8001

(ďalej ako „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na tomto

dotatku č. 1 kúpnej zmluvy zo dňa 2. 12. 2021 (ďalej ako „Zmluva“ a „Dodatok“)

Článok I.

Dôvod a predmet uzatvorenia Dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 2. 12. 2021 Kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je odkúpenie parcely C KN č. 2377/2 o výmere 285 m², druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenený geometrickým plánom č. G1-65/2021 z parcely C KN č. 2377 vo vlastníctve predávajúceho. Zmluva bola dňa 3. 12. 2021 zverejnená a zároveň bola vyplatená aj kúpna cena za pozemok.
2. Týmto Dodatkom sa na základe dohody zmluvných strán, v súlade s článkom III. bod 4 Zmluvy a článku V. bod 5. Zmluvy a na základe skutkového stavu Katastra nehnuteľností upravujú tieto časti Zmluvy – čl. IV, bod 3.

Článok II.

1. Čl. IV bod 3 Zmluvy sa nahrádza novým znením nasledovne:

3. Predávajúci prehlasuje, že na Predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné práva tretích osôb s výnimkou vecného bremena zapísaného v časti C listu vlastníctva č. 0893 v znení:

Vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného užívania nehnuteľností: pozemok registra C KN parcelné číslo 2377, trvalý trávny porast o výmere 3777 m² v prospech: Peter Kaľavský, rodné priezvisko Kaľavský, dátum narodenia 06.11.1958, Železničná 474/26, 055 01 Margecany, Z-1191/2019 – 154/2019.

Článok III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis je pre predávajúceho a tri rovnopisy sú pre kupujúceho.
3. Tento Dodatok je uzavretý jeho podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok zmluvy bol uzatvorený slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a naznak toho, že obsah zodpovedá ich skutočnej vôli, ho podpísali.

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

V Margecanoch, dňa

Ing. František Kaľavský

Obec Margecany
Ing. Igor Petrik
starosta obce