

KÚPNA ZMLUVA č. 2/2026-JM

uzatváraná podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO)

I. Zmluvné strany

Predávajúci: **MD Professional s.r.o.**
Sídlo: Dlhé Hony 4991, 05801 Poprad
Zastúpený: Bc. Marcel Chudík
IČO: 31691129
DIČ: 2020514265
IČ DPH: SK2020514265
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK29 0900 0000 0052 1623 2196

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci: **Obec Margecany**
Sídlo: Obchodná 128/7, 055 01 Margecany
Zastúpený: Ing. Igor Petrik, starosta obce
IČO: 00329347
DIČ: 2021259405
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN 1: SK77 5600 0000 0034 5744 6065
IBAN 2: SK22 5600 0000 0034 5744 8001

(ďalej len „**Kupujúci**“)

ďalej aj spoločne ako „**Zmluvné strany**“

sa dohodli na tejto kúpnej zmluve:

II. Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je úspešným uchádzačom v rámci vykonaného prieskumu trhu v rámci zadávania zákazky malého rozsahu do 50 000 eur bez DPH podľa § 1 ods. 14 ZVO, ktoré kupujúci vykonal oslovením vybraných hospodárskych subjektov so žiadosťou o predloženie cenovej ponuky. Zmluva sa uzatvára v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a s ponukou úspešného dodávateľa.

III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodanie tovaru a služieb v zmysle prílohy s dopravou a montážou na miesto dodávky.
2. Jedná sa o zákazku s názvom „**Gastro vybavenie pre sociálne zariadenia obce Margecany**“ - **2. časť - gastro vybavenie „Pobytové zariadenie pre seniorov Margecany“** (ďalej len „predmet zmluvy“).
3. Tovar a služby, ktoré sú predmetom zmluvy, sú špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Predávajúci sa na základe tejto zmluvy a v rozsahu v nej vymedzenom zaväzuje dodať predmet zmluvy a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo.
5. Predmet zmluvy bude odovzdaný jeho úplným dodaním a prebratím Kupujúcim.
6. Kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu.

IV. Dodacie podmienky

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu 6 mesiacov odo dňa jej podpisu.
3. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet zmluvy špecifikovaný v záväznej objednávke Kupujúcemu najneskôr do 2 mesiacov od prijatia záväznej objednávky.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo vystaviť objednávku v lehote do 4 mesiacov odo dňa podpisu zmluvy.
5. Objednávateľ **si zároveň vyhradzuje právo znížiť rozsah objednávky o nie viac ako 15% alebo vystaviť samostatné objednávky na čiastočné plnenie v čase platnosti zmluvy.**
6. Miestom dodania predmetu zmluvy je **budova novostavby Pobytového zariadenia pre seniorov v obci Margecany.**
7. Deň doručovania predmetu zmluvy oznámi Predávajúci Kupujúcemu **minimálne 5 pracovných dní vopred.** Kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy v oznámenom termíne.
8. Úspešný uchádzač bude povinný najneskôr v čase plnenia zákazky preukázať splnenie technickej špecifikácie a predložiť relevantné doklady na preukázanie technických a funkčných požiadaviek jednotlivých zariadení!
9. V prípade nedodržania technickej a funkčnej špecifikácie jednotlivých zariadení si kupujúci vyhradzuje právo takéto zariadenie neprevziať alebo požadovať primeranú zľavu z ceny zariadenia.
10. O všetkých prípadných zmenách vo výrobných procesoch s vplyvom na technické a funkčné špecifikácie jednotlivých zariadení bude budúci predávajúci povinný písomne informovať budúceho kupujúceho.
11. Kupujúci je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Predávajúceho na zjavné vady zrejme už pri doručení tovaru.
12. Predávajúci sa zaväzuje uskutočniť inštruktáž zamestnancov Kupujúceho pre prevádzku jednotlivých zariadení v mieste dodania.
13. Po prebratí predmetu zmluvy Predávajúci vyhotoví preberací protokol. Kupujúci po prebratí predmetu zmluvy preberací protokol písomne potvrdí.

V. Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet zmluvy je stanovená vo výške

cena bez DPH:	10 614,- EUR
sadzba DPH	23 %
DPH:	2 441,22 EUR
celková cena s DPH:	13 055,22 EUR

Detailná cenová kalkulácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1.

2. Ďalšie náklady, ako dopravu a prípadné prečlenenie predmetu zmluvy a jeho doručenie Kupujúcemu, uvedenie do prevádzky a inštruktáž obsluhy sa považujú za zahrnuté v kúpnej cene.

VI. Platobné podmienky

- Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v súlade s čl. V. tejto zmluvy na základe doručenej faktúry **s lehotou splatnosti 60 dní** odo dňa preukázateľného doručenia faktúry.
- Predávajúci môže vystaviť priebežné faktúry po skutočnom dodaní častí predmetu zmluvy. Výška priebežnej faktúry musí byť v hodnote **min. 50 % celkového finančného objemu zmluvy**. Predávajúci je oprávnený vystaviť priebežnú faktúru aj za dodaný tovar do sídla objednávateľa bez zrealizovanej montáže (resp. konfigurácie či inštalácie), pokiaľ Kupujúci daný tovar prevezme. Predávajúci je povinný zabezpečiť potrebnú montáž (konfiguráciu či inštaláciu) tovarov do termínu odovzdania celého predmetu zákazky v **zmysle článku IV. bod 2 a 3 Zmluvy**.
- Úhrada faktúry bude realizovaná Kupujúcim aj z príspevku z Plánu obnovy a odolnosti SR, v súlade s predpismi finančného riadenia.
- Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti, v súlade so zákonom o účtovníctve ako aj stanovené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Zb. o dani z pridanej hodnoty v znení, (vrátane označenia čísla zmluvy podľa evidencie kupujúceho. Faktúra musí obsahovať aj údaje uvedené v bode 5. tohto článku.
- Zmluvné strany sa dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
 - číslo zmluvy,
 - termín splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - meno, podpis, odtlačok pečiatky vystavovateľa faktúry,
 - prílohou faktúry bude dodací list s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH)
 - názov projektu: **Pobytové zariadenie pre seniorov Margecany**
 - kód projektu: **13I01-22-V03-00028**
- V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Kupujúci je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Predávajúci je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Kupujúci v omeškani s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.

7. Faktúru je potrebné zaslať doporučenou listovou zásielkou alebo iným obdobne spoľahlivým spôsobom. Pri faktúre, ktorá bola odoslaná ako obyčajná listová zásielka, nie je možné uplatniť si úroky z omeškania za oneskorenú úhradu faktúry.

VII. Záručná doba, servis a zodpovednosť za chyby

1. Predávajúci je počas záručnej doby povinný poskytovať servisné služby k predmetu zmluvy a to technické prehliadky, údržbu a opravy.
2. Predávajúci sa zaväzuje v prípade poruchy jednotlivých častí predmetu zmluvy zabezpečiť ich opravu maximálne do **10 pracovných dní** odo dňa oznámenia poruchy. V prípade nemožnosti odstrániť poruchu sa zaväzuje na dobu opravy poskytnúť náhradu za opravovaný predmet zmluvy.
3. Predávajúci zodpovedá za vady predmetu zmluvy **po dobu 5 rokov** od protokolárneho prebratia celého predmetu zmluvy Kupujúcim. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Kupujúci nemôže užívať predmet zmluvy pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Predávajúci.
4. V prípade vady predmetu zmluvy počas záručnej doby má Kupujúci právo na bezplatné odstránenie vady a Predávajúci povinnosť vady odstrániť na svoje náklady. Predávajúci nezodpovedá za vady, ktoré vznikli poškodením predmetu zmluvy hrubou nedbanlivosťou Kupujúceho, jeho konaním v rozpore s inštrukciami ohľadne používania predmetu zmluvy, neodbornou prevádzkou, obsluhou a údržbou alebo používaním v rozpore s návodom na použitie.
5. Kupujúci sa zaväzuje, že nároky z väd predmetu plnenia uplatní bez zbytočného odkladu po ich zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi Predávajúceho.
6. Kupujúci je oprávnený v prípade vadného plnenia požadovať:
 - odstránenie väd opravou predmetu zmluvy, ak sú opraviteľné,
 - dodanie chýbajúceho množstva alebo časti, alebo výmenu vadného predmetu zmluvy (resp. jeho časti) za predmet zmluvy (resp. jeho časti) bez väd.
7. Právo voľby uplatneného nároku podľa bodu 6 písm. musí Kupujúci uviesť v písomne uplatnenej reklamacii. V opačnom prípade má právo voľby Predávajúci.
8. Postup pri reklamacii predmetu zmluvy sa ďalej riadi záručnými podmienkami a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných predpisov.

VIII. Ostatné dojednania

1. Predávajúci vyhlasuje, že tovar je nový, nepoužívaný a nie je zaťažený právami tretích osôb.
2. Predávajúci je povinný:
 - dodať predmet zmluvy Kupujúcemu v dohodnutom množstve, rozsahu, kvalite, v požadovaných technických parametroch, v bezchybnom stave a dohodnutom termíne,
 - strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu z ktorého je predmet tejto zmluvy financovaný, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ prostriedkov mechanizmu a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,

- f) Odbor Centrálny kontaktný útvar pre OLAF
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
3. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na Kupujúceho prevzatím predmetu zmluvy.
 4. Kupujúci je povinný:
 - prebrať predmet zmluvy v deň určený Predávajúcim v oznámení podľa článku IV. ods. 4. V prípade neprebratia tovaru Kupujúcim bez udania dôvodu sa tovar považuje za prebratý jeho doručením Kupujúcemu,
 - riadne a včas zaplatiť kúpnu cenu dohodnutú v článku V. zmluvy.
 5. Predávajúci vyhlasuje, že sú mu známe všetky podmienky plnenia predmetu zmluvy, rovnako ako situácia a prístup na miesto dodania predmetu zmluvy a tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre dodanie predmetu zmluvy. Dodatočné požiadavky Predávajúceho, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané.

IX. Zodpovednosť za škodu a zmluvné pokuty

1. Predávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Kupujúcemu v dôsledku porušenia povinností Predávajúceho, vyplývajúcich z tejto zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
3. Ak Predávajúci nesplní termín podľa bodu IV.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
4. Ak Kupujúci neuhradí Predávajúcemu faktúru v lehote splatnosti, je povinný zaplatiť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
5. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.
6. Na účely zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj:
 - preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES pri plnení predmetu zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - neplnenie zmluvy z dôvodov na strane Predávajúceho, pričom toto neplnenie zmluvy nie je z dôvodov na strane Kupujúceho;
 - vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Predávajúceho alebo Kupujúceho, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Predávajúceho do likvidácie;
 - opakované dodanie predmetu zmluvy alebo jeho častí s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) alebo s právnymi vadami,
 - omeškanie Predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu dodania bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
 - ak kúpna cena bude fakturovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - Predávajúci dodá Kupujúcemu predmet plnenia takých parametrov, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou,
 - Kupujúci je v omeškaní so zaplatením faktúry viac ako 60 kalendárnych dní.
 - Nesplnenie záväzku predávajúceho odstrániť reklamovanú vadu predmetu zmluvy po dobu dlhšiu ako 15 kalendárnych dní po určenom termíne jej odstránenia.

X. Doba trvania a zánik zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť:
 - na základe vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy,
 - okamžitým odstúpením od zmluvy zo strany Kupujúceho ak nastali okolnosti podľa § 19 ZVO.
2. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na poslednú známu adresu zmluvnej strany.
3. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
4. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény, atď. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu plnenia trvá po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva kalendárne mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

XI. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a § 47a Občianskeho zákonníka, teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať v súlade s § 18 ZVO. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, obojstranne odsúhlasených oboma Zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinnému zverejneniu. Predávajúci berie na vedomie povinnosť Kupujúceho na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.
4. Zmluva je vyhotovená a podpísaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží Kupujúci 3 vyhotovenia a Predávajúci jedno vyhotovenie.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom.
6. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane, a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
7. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany

sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
9. Pokiaľ nedôjde k vystaveniu záväznej objednávky v čase platnosti tejto zmluvy, táto zmluva automaticky zaniká bez nároku na akékoľvek kompenzácie medzi zmluvnými stranami.
10. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

Príloha č. 1: Identifikačné údaje uchádzača a návrh na plnenie kritéria

za Predávajúceho

za Kupujúceho

V Poprade dňa 5.2.2026

v Margecanoch dňa 9.2.2026

Obec Margecany, zastúpená

.....
Bc. Marcel Chudík, konateľ

.....
Ing. Igor Petrik, starosta obce