

N Á V R H - do komisie 7. 11. 2014

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Margecany dňa: 10. 11. 2014

VZN schválené OZ dňa / s vyhodnotenými pripomienkami / 1. 12. 2014

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Margecany dňa : 2. 12. 2014

VZN nadobudne účinnosť dňa: 1. 1. 2015

Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Margecany toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Margecany

I. č a s ť

Ú V O D N É U S T A N O V E N I A

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Margecany.
- (2) Obec Margecany na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľností,
 - b/ daň za psa,
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d/ daň za ubytovanie,
 - e/ daň za predajné automaty,
 - f/ daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Obec Margecany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

II. časť
MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Margecany v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.
- (2) Základ dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach s odvolaním sa na prílohu č. 1,2, citovaného zákona. **Základom dane z pozemkov podľa § 7 ods. 3 citovaného zákona – lesné pozemky je hodnota pozemku 0,065 €/m² bez porastu vynásobená výmerou pozemku, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.**
- (3) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov v obci Margecany uvedená v % .
- | | |
|---|--------|
| a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty | 0,36 % |
| b/ záhrady | 0,35 % |
| c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 0,35 % |
| d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | 0,30 % |
| rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy | 0,30 % |
| e/ stavebné pozemky | 0,30 % |

V rekreačnej oblasti Kozinec v k. ú. Rolova Huta daň z pozemkov uvedených v § 3 odsek 3/ c, e tohto VZN je:

- | | |
|---|--------|
| – zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 3,29 % |
| – stavebné pozemky | 1,00 % |

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná :
- a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby 0,070 €
 - pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,04 €
 - b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb pre vlastnú administratívu0,094 €
 - c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,434 €
 - pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o..... 0,17 €

d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží, podzemné garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo byt. domov ... 0,311 €

e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu stavieb na skladovanie vlastnej produkcie, stavieb na vlastnú administratívu..... 1,393 €

- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,33 €

f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s podnikaním a zárobkovou činnosťou 0,953 €

- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,17 €

g/ ostatné stavby neuvedené v písm. a/ až f/ 0,339 €

- pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia o 0,17 €

§ 5

Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba dane z bytov je 0,065 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Oslobodenie v zmysle § 17 zákona č. 582/2004 Z. z.

A/ Obec Margecany oslobodzuje od dane z pozemkov

- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- pozemky na ktorých je cintorín, urnový háj,
- pozemky verejných priestranstiev a parkov okolo bytoviek, miestnych komunikácií, štadióna TJ, kostola, Hôrky- lesopark,
- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby / prvej prebiecky.

B/ Obec Margecany oslobodzuje od dane zo stavieb, stavby slúžiace ZŠ, MŠ, školským zariadeniam a stavby slúžiace na účely sociálnej pomoci, stavby, ktoré nie sú založené a zriadené na podnikanie / kostol, fara, budova TJ /.

- (2) Zníženie dane v zmysle § 17 zák. č. 582/2004 Z. z. o **50%**

- v obci Margecany sa znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 odsek 3/ písm. b, c, tohto VZN a daň zo stavieb na bývanie uvedených v §4 odsek 1. písm. a/ v k. ú. Rolova Huta /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/, Samota a s. č. 367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom.
- Obec Margecany znižuje daň z pozemkov a daň zo stavieb a bytov slúžiacich na bývanie pre občanov starších ako 70 rokov, občanov sociálne odkázaných, občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazov ZŤP.

Daňovník k žiadosti o zníženie dane doloží : list vlastníctva, rodný list, potvrdenie z úradu práce sociálnych vecí a rodiny, preukaz ZŤP.

§7 Daň za psa

- (1) Sadzba dane je : 10,- € za každého psa a kalendárny rok.
- (2) Sadzba dane je : 5,- € za každého psa a kalendárny rok v časti obce Rolová, Samota a v Bystrom.

§ 8 Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Margecany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
 - b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c/ trhovisko.
- (2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a/ umiestnenie predajného zariadenia,
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - d/ umiestnenie skládky,
 - e/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
 - f/ zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.**
- (4) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je:
 - a/ umiestnenie predajného zariadenia 1,00 € za každý aj začatý m² aj začatý deň,
 - b/ v prípadoch uvedených v § 8 ods. 3.písm. b/ - e/ je 0,70 € za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň,
 - c/ pri umiestnení zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií – 0,20 €/m²/deň.**
- (5) Obec Margecany oslobodí od dane za užívanie verejného priestranstva akcie organizované obcou pri umiestnení zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

§ 9 Daň za ubytovanie

- (1) Sadzba dane je 0,20 € na osobu a prenocovanie.

§ 10 Daň za predajné automaty

- (1) Sadzba dane je :
 - a/ 100,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok

§ 11
Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Sadzba dane je 13,30 € za jeden elektronický hrací prístroj na počítačové hry, mechanický prístroj / biliard, stolný futbal, hokej,/ a iné zariadenie na zábavné hry.

III. Č a s ť

MIESTNY POPLATOK
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 12

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za odpady, ktoré vznikajú na území obce Margecany.
- (2) Sadzba poplatku je
- a/ 0,0369 € na osobu a kalendárny deň v obci Margecany **/13,50 €/osobu/rok,**
 - b/ 0,1095 € na osobu a kalendárny deň v rekreačnej oblasti Kozinec, kde obec stanovuje v zmysle § 79 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach 150 dní v roku.
Pri nehnuteľnostiach slúžiacich na poskytovanie rekreačných alebo ubytovacích služieb podľa lôžkovej kapacity a počtu prevádzkových dní v roku.
 - c/ 0,0531 € za jeden liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov pre poplatníkov pre ktorých je v obci Margecany zavedený množstvový zber.
- (3) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.
Uvedené skutočnosti preukazuje obci poplatník – žiadateľ o zníženie alebo odpustenie poplatku najmä predložením hodnoverných preukazných dokladov, pracovnou zmluvou, potvrdením zamestnávateľa.
- (4) O zníženie alebo odpustenie poplatku je potrebné požiadať s odôvodnením a doložením dokladov preukazujúcich uvádzané skutočnosti v lehote do 30 dní odo dňa kedy odpadli dôvody zníženia alebo odpustenia poplatku za ktoré bol poplatok uhradený.
Obec v zmysle § 82 a § 83 zák. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov zníži poplatok o
- a) 50% základného poplatku študentom , ktorí predložia doklad o zaplatení poplatku za internátne ubytovanie alebo čestné prehlásenie o inej forme ubytovania v mieste štúdia,
 - b) 50% základného poplatku osobám – držiteľom preukazu ZŤP na základe predloženého dokladu o priznaní preukazu ZŤP a občanom starším ako 70 rokov a deťom do 6 rokov,
 - c/ deťom narodeným v priebehu zdaňovacieho obdobia sa miestny poplatok za vývoz komunálneho odpadu odpúšťa a obec ho nevyrubuje.
- (5) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím
- a/ miestny poplatok je splatný do termínov uvedených v rozhodnutí
 - b/ do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

IV. Č a s ť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 13

Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Margecany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Margecany.

§ 14

Záverčné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a poplatku č. 582/2004 Z. z., a zák. SNR č. 563/2009 Zz.. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Margecany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch a to dňa 1. 12. 2014.
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Margecany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady z 13. 12. 2013.
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2015.

Ing. Igor Petrik
starosta obce