

U Z N E S E N I E

z 32. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 24. 6. 2026

Uznesenie číslo: 481/2026

OZ schvaľuje

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v rozsahu:
 - doplnenie nového bodu
5. zápisy do obecnej kroniky
- ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie číslo: 482/2026

A. OZ určuje

1. overovateľov zápisnice : Peter Varga, Ing. Jaroslav Vaščura

B. OZ volí

1. návrhovú komisiu v zložení: : Ing. Radovan Bobák, Ing. Eva Novotová

Uznesenie číslo: 483/2026

OZ berie na vedomie

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 3.6.2026

Uznesenie číslo: 484/2026

OZ schvaľuje

1. zápisy do obecnej kroniky podľa predloženého návrhu kronikárky obce.

Uznesenie číslo: 485/2026

OZ schvaľuje

1. rozpočtové opatrenie č.5

Uznesenie číslo: 486/2026

OZ schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2026 o podmienkach poskytovania sociálnej služby, spôsobe a výške úhrady v dennom stacionári s účinnosťou dňom jeho vyhlásenia.

Uznesenie číslo: 487/2026

OZ schvaľuje

1. úpravu návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2026 o podmienkach poskytovania sociálnej služby, spôsobe a výške úhrady v Zariadení pre seniorov podľa návrhu komisie finančnej, správy majetku, výstavby, verejného obstarávania v znení:
 - v prílohe č. 1 VZN Cenník v bode 1.3 - 1 lôžková izba 16,00 €/deň,
 - v prílohe č. 1 VZN Cenník v bode 1.3 - 2 lôžková izba 13,00 €/deň,
 - v prílohe č. 1 VZN Cenník v bode 1.4 Upratovanie, pranie, žehlenie, údržba šatstva 2,35 €/deň
2. Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2026 o podmienkach poskytovania sociálnej služby, spôsobe a výške úhrady v Zariadení pre seniorov so zapracovanou schválenou úpravou.

Uznesenie číslo: 488/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb - pracovňa pre pobytové zariadenie pre seniorov a denný stacionár s poskytovateľom CIBEKA s.r.o., r.s.p., Hlavná 1721/157, 056 01 Gelnica, IČO: 53 523 628 podľa predloženého návrhu na dobu určitú 12 mesiacov od spustenia zariadení do prevádzky.

Uznesenie číslo: 489/2026

OZ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie Ministerstva zdravotníctva SR s kódom VD 1/2026, určenej na podporu ochrany práv pacientov pre rok 2026 prostredníctvom zabezpečenia prepravej služby a defibrilátorov v obciach združených v CZS pre projekt „Prepravná služba CZS Margecany“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt vo výške maximálne 100 000 €.

2. realizáciu projektu a zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 5 % celkových oprávnených výdavkov a financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

3. Dodatok č. 5 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu č. ZoZSOÚ/2024/1-PS zo dňa 23.12.2024. Predmetom dodatku je zmena rozsahu poskytovaných služieb SOÚ pre obec Margecany - poskytovanie činností na úsekoch: prepravná služba pre obyvateľov a defibrilátor pre obyvateľov.

Uznesenie číslo: 490/2026

OZ schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci Výzvy FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt Revitalizácia centrálnej oddychovej a rekreačnej zóny v obci Margecany.

2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.

3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú v hodnote max. 450 000 €.

4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Margecany.

Uznesenie číslo: 491/2026

OZ schvaľuje

1. realizáciu časti vodovodných a kanalizačných prípojek na verejnom priestranstve na náklady obce priamym zadaním prostredníctvom zhotoviteľa Obecný podnik Margecany s.r.o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55 157 076 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 492/2026

OZ určuje

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon funkcie starostu obce Margecany na celé funkčné obdobie 2026-2030 v rozsahu 1, to znamená v plnom rozsahu.

Uznesenie číslo: 493/2026

OZ určuje

1. v súlade s § 11 ods.3 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé volebné obdobie 2026 -2030 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Margecany : 9 poslancov v jednom volebnom obvode.

Uznesenie číslo: 494/2026

OZ schvaľuje

1. prenájom pozemku C KN č. 375/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² podľa predloženého geometrického plánu č. 47334096-87/2026 zo dňa 8.6.2026 od vlastníka vedeného na LV č. 434 k. ú. Margecany za cenu 1 €/rok, doba nájmu 10 rokov. Účel prenájomu realizácia vodozádržných opatrení a následná starostlivosť.

Uznesenie číslo: 495/2026

OZ schvaľuje

odpredaj časti parcely C KN č. 128/1, ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1 pre k. ú. Rolova Huta vo vlastníctve obce v zmysle žiadosti č. 567/2025 zo dňa 25.8.2025 pre žiadateľku RNDr. Silvia Smereková, trvale bytom Vencová 2348/65, 040 01 Košice za cenu 40,00 €/m² postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom IX. bod 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Margecany ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predmetom odpredaja je časť parcely o výmere 150 m² pričlenená k novej parcele C KN č. 128/271, druh pozemku ostatná plocha o výmere 150 m², podľa geometrického plánu č. 34605045-22/2026, ktorý dňa 07.04.2026 vyhotovil Rastislav Špitz - GEODET, so sídlom Helcmanovce 314 (IČO: 34 605 045), autorizačne overila Ing. Gabriela Oravcová dňa 08.04.2026 a úradne overil Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor dňa 17.04.2026 pod číslom 57/2026.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí spočíva v tom, že odpredávaný pozemok parc. č. C-KN 128/271 je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, a to k pozemku parc. č. C-KN 128/232 a k stavbe – chate so súpisným číslom 801, postavenej na parcele C-KN č. 128/37. Odpredajom tejto doteraz nevyužívanej časti obecného majetku sa dosiahne ucelenosť územia v okolí chaty a prispeje sa k jeho účelnejšiemu a racionálnejšiemu využitiu pre majiteľku susediacich nehnuteľností. Odčlenením bola kompletne zachovaná existujúca prístupová cesta o šírke minimálne 4 m a k zameraniu na mieste pred vyhotovením geometrického plánu bol prizvaný zástupca obce.

Jednotková všeobecná hodnota pozemku bola určená s prihliadnutím na Znalecký posudok č. 18/2025 zo dňa 28.10.2025, vypracovaný znalcom Ing. Gabrielom Ferčákom (ev. č. znalca: 915945), ktorý stanovil jednotkovú všeobecnú hodnotu pozemku na sumu 38,55 €/m²). Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 184,50 € budú zahrnuté do predajnej ceny. Zámer prevodu majetku bol schválený uznesením č. 451/2026 dňa 9.3.2026. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 1.6.2026 do 24.6.2026 vrátane.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Margecany boli schválené uznesením č. 197/2024 dňa 19.2.2024 s účinnosťou od 6.3.2024 sú zverejnené na webovom sídle obce:
https://www.margecany.sk/modules/file_storage/download.php?file=44a90516%7C1068&inline=1

Uznesenie číslo: 496/2026

OZ schvaľuje

odpredaj časti parcely C KN č. 2276/2, ostatná plocha a časti parcely E KN č. 2276/400, ostatná plocha, vo vlastníctve obce zapísané na LV č. 1 pre k. ú. Margecany v zmysle žiadosti č. 550/2025 zo dňa 22. 8. 2025 pre žiadateľov Jozef Terpák a manž. Eva Terpáková, Školská 5, 055 01 Margecany postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom IX. bod 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Margecany ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 2,58 €/m².

Predmetom odpredaja sú časti pozemku podľa geometrického plánu č. 34605045-106/2025 zo dňa 26.1.2026, úradne overeného Okresným úradom Gelnica dňa 26.2.2026 pod č. G1-20/2026 nasledovne: nová parcela C KN č. 2276/6, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 90 m², nová parcela C KN č. 2276/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², parcela C KN č. 2276/2, druh pozemku: ostatná plocha o novej výmere 89 m², nová parcela C KN č. 1229/12, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 53 m², nová parcela C KN č. 1229/13, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 7 m².

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí spočíva v tom, že uvedené pozemky sú priamo zastavané stavbou a bezprostredne prísluší k stavbe „Sklad záhradného náradia“ bez súpisného čísla (postavenej na novovytvorenej parcele C-KN č. 2276/7), ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sa o tieto obecné pozemky navyše dlhodobo a riadne starajú na základe platnej nájomnej zmluvy, kde ich využívajú na záhradkárске a skladové účely. Prevodom do vlastníctva sa docieli zosúladienie skutočného právneho a užívacieho stavu nehnuteľností. Geometrický plán na odčlenenie časti parciel žiadateľa zabezpečili na vlastné náklady.

Predajná cena bola stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 16/2025 zo dňa 22.10.2025 vypracovaného znalcom Ing. Gabriel Ferčák, ev. číslo znalca: 915945 - jednotková všeobecná hodnota pozemku 2,58 €/m². Celková kúpna cena za všetky novoodčlenené pozemky o celkovej výmere 280 m² predstavuje sumu 722,40 €. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 184,50 € budú zahrnuté do predajnej ceny. Zámer prevodu majetku bol schválený uznesením č. 452/2026 dňa 9.3.2026. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 1.6.2026 do 24.6.2026 vrátane.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Margecany boli schválené uznesením č. 197/2024 dňa 19.2.2024 s účinnosťou od 6.3.2024 sú zverejnené na webovom sídle obce:
https://www.margecany.sk/modules/file_storage/download.php?file=44a90516%7C1068&inline=1

Uznesenie číslo: 497/2026

A. OZ ruší

1. uznesenie OZ č.437/2026 zo dňa 9.3.2026

B. OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní IKT služieb - správa sieťovej infraštruktúry a správa koncových zariadení s poskytovateľom Kiart s.r.o., Kojšov 232, 055 52 Kojšov IČO: 51053837 podľa predloženého návrhu na dobu určitú 12 mesiacov s účinnosťou od 1.7.2026.

Uznesenie číslo: 498/2026

OZ schvaľuje

1. zámer revitalizácie športovej infraštruktúry pri TJ Lokomotíva Margecany.

Uznesenie číslo: 499/2026

OZ schvaľuje

1. pokrytie nákladov na štartovné posádky obce Margecany na podujatí Dračie lode 2026 z reprezentačného fondu poslancov.

Ing. Igor Petrik
starosta obce