

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 9.11. 2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie viedol starosta obce Ing. Igor Petrik, ktorý sa riadil programom rokovania podľa pozvánky:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Schválenie nájomcu v bytovom dome Školská 2A
6. Dodatok č. 3 k VZN č. 3 /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Margecany
7. Rozpočtové opatrenie č.5 a č.6
8. Žiadosť o poskytnutie NFP - rekonštrukcia autobusovej zastávky - Partizánska ulica
9. Došlé žiadosti
10. Rôzne - vyradenie majetku OcÚ, ZŠ
11. Diskusia
12. Schválenie uznesenia
13. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal všetkých prítomných, otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a prečítal program. Prítomných bolo 7 poslancov, Ing. Ľubomír Fidler a Ing. Radovan Bobak sa ospravedlnili. Program schválený.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

K bodu číslo 2 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol návrhovú komisiu v zložení JUDr. Ľubomír Šima a Ing. Eva Novotová, za overovateľov zápisnice Ing. Branislava Mondryho a Ing. Jaroslava Vaščuru.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia

Novotová uviedla, že na ostatnom zasadnutí nebolo pre starostu prijaté žiadne poverujúce uznesenie.

K bodu číslo 4 - Pripomienky a návrhy občanov

Poslanec Kováč: často dostávam od občanov otázky na stav infraštruktúry Pod Hôrou, či sa tam môže stavať?

Starosta: pokiaľ sa vie stavebník pripojiť na distribučnú sieť elektriny, vlastný zdroj vody a postaviť žumpu, môže stavať. Do existujúcej kanalizácie je možné pripojiť max. 30 domov, na viac treba budovať novú ČOV. Žiadosti na financovanie je možné podať na Envirofond, potrebných je asi 1 milión €. Viac budeme vedieť v budúcom roku.

Šima: architektonický plán nemáme, neriešia sa podlažia. Kedy dôjde k zmene územného plánu? Veľký problém bude výstavba okolo cesty pozdĺž železnice.

Starosta: zmenu pripravujeme, ale je to minimálne na pol roka. Hľadáme obstarávateľa ÚP. Občania však nemusia mať obavy ohľadom vydávania stavebných povolení.

Okolo asfaltky je možná polyfunkčná zástavba – bývanie i občianska vybavenosť.

5. Schválenie nájomcu v bytovom dome Školská 2A

Pracovníčka OcÚ A. Palkovová oboznámila poslancov s výsledkami hlasovania komisie na pridelenie obecných nájomných bytov.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-1

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Školská 594/2A Margecany, byt č. 8, s účinnosťou od 1.12.2020 a to:

-Marek Dancák, bytom Školská 594/2A Margecany.

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

1. náhradník: Štefan Brutovský, bytom SNP 1125/23 Gelnica
2. náhradník: Ján Brutovský, bytom Kluknava 356
3. náhradník: Mária Dunková, bytom Richnava 306.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0. Schválené.

K bodu číslo 6 - Dodatok č. 3 k VZN č. 3 /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Margecany

Pracovníčka OcÚ G. Staržecová : zmeny vychádzajú z potreby zladit' skutočný stav a stav uvedený vo VZN, zakomponovať nové definície. Od 1.1.2021 je podľa nového zákona o odpadoch povinnosť triediť aj kuchynský odpad. V obci chceme zaviesť 100% kompostovanie, čo občania deklarujú čestným vyhlásením. Obec je povinná na zbernom dvore odberať odpad aj od podnikateľov.

Jakubišin: dodatok bol prerokovaný a schválený na komisii.

Šima: ako budú spracovávať BRKO bytové domy?

Starosta: každému bytovému domu boli na jar pridelené kompostéry na používanie, podľa počtu obyvateľov. Uvidíme v budúcom roku, Ekover podáva žiadosť na linku na triedenie BRKO, ktorý sa oddeľuje od KO. Obec je spoločníkom tohto projektu.

Šima: je vhodné vynucovať od občanov povinnosť kompostovať?

Po diskusii starosta navrhol dodatok č.3 postúpiť na ďalšie OZ.

Uznesenie OZ č.17/2020/C-1

OZ postupuje návrh Dodatku č.3 k VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Margecany na najbližšie rokovanie OZ.

Hlasovanie: 5 - 0 - 2.

K bodu číslo 7 - Rozpočtové opatrenie č.5 a č.6

Ing. Machilová predložila plnenie rozpočtu za obdobie 1-10/2020

Uznesenie OZ č.17/2020/A-1

OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-10/2020.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

Machilová v RO č.5, ktoré sa týka štátnych prostriedkov, prešla položky, vysvetlila použitie či presun medzi položkami v príjmovej i výdavkovej časti.

Jakubišin: finančná komisia prerokovala RO č. 5 a odporúča ho zobrať na vedomie.

Uznesenie OZ č.17/2020/A-2

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 5.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

Machilová po položkách prešla RO č.6, zamýšľanú návratnú finančnú výpomoc ako kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO a použitie rezervného fondu.

Šima: 50 tis. € je návratná finančná výpomoc alebo dotácia?

Machilová: splácať sa bude o 4 roky.

Starosta: TJ sa uchádza o nenávratný finančný príspevok z MAS Hnilec v sume 95 000 €, spolufinancovanie je 5%, na kúpu nového autobusu pre potreby TJ a občanov. TJ s pomocou obce podá žiadosť na projekt. Margecany sú oprávneným žiadateľom v MAS. Zaoberali sme sa výberom vhodného typu, ktorý by bol cenovo dostupný, s dostatočným počtom 28 miest, aby čo najlepšie vyhovoval potrebám športovcov aj obce. Ten stojí cca 125 tis.€, preto je potrebná dotácia 30 tisíc € na dofinancovanie. Za 100 tis. je možné obstarat' prerobenú dodávku, pre naše potreby nie je vhodná. Chceme využiť túto jedinou možnosť, ako získať autobus s takýmto vysokým nenávratným finančným príspevkom.

Šima: bude zaradený do obecného majetku?

Starosta: Autobus bude vo vlastníctve TJ Lokomotíva. Chceli by sme sa podieľať na prevádzke autobusu a pravdepodobne vyškolíme aj šoféra a bude to zamestnanec obce.

Jakubišin: komisie odporúča schváliť RO č.6 i dotáciu pre TJ.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-2

OZ schvaľuje mimoriadnu dotáciu pre TJ Lokomotíva Margecany vo výške 30 000 € v zmysle žiadosti č. 863/2020 zo dňa 9.11.2020 za účelom kúpy autobusu určeného na spoločnú dopravu osôb.

Hlasovanie: 6 - 0 - 1.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-3

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.6

Hlasovanie: 5 - 1 – 1

Uznesenie OZ č.17/2020/B-4

OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na bežné a kapitálové výdavky podľa schváleného rozpočtového opatrenia č.6 a to:

0810 Rekreačné a športové služby

- transfery občianskemu združeniu, nadácii - 30 000 €

0443 Výstavba

- realizácia nových stavieb - 1 000 €

0451 Cestná doprava

- prípravná a projektová dokumentácia - 4 000 €

Hlasovanie: 5 - 1 – 1

K bodu číslo 8 - Žiadosť o poskytnutie NFP - rekonštrukcia autobusovej zastávky - Partizánska ulica

Ing. Magda: zámer rekonštrukcie autobusovej zastávky na Partizánskej pri pamätníku padlých na základe výzvy z MAS Hnilec s príspevkom max. 20 tis. € bol schválený OZ, dokumentácia je vypracovaná, prebieha schvaľovanie. Povinné spolufinancovanie je 5%.

Jakubišín: komisia odporúča žiadosť schváliť.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-5

OZ schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na projekt s názvom „Rekonštrukcia autobusovej zastávky – ul. Partizánska“ v zmysle výzvy: IROP-CLLD-P813-512-002, ktorú vyhlásila Miestna akčná skupina HNILEC, o.z. Maximálna výška oprávnených výdavkov je vo výške 21 052,64 €, v zmysle maximálnej výšky dotácie uvedenej vo výzve,

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie oprávnených výdavkov realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v sume 1 052,64 €,

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

Hlasovanie: 6 - 0 - 1.

K bodu číslo 9 - Došlé žiadosti

a/ Žiadosť p. J. Stajska a manželky a Ľ. Richnavského a manželky o zriadenie vecného bremena – práva prechodu a prejazdu na pozemok v ich vlastníctve.
Ing. Jakubišín: komisia súhlasí s týmto zámerom, žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí geometrický plán a všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-7

OZ schvaľuje zámer bezodplatného zriadenia vecného bremena - práva prechodu a prejazdu na časti parcely C KN č. 128/3 a časti parcely C KN č. 128/1v zmysle žiadosti č. 396/2019 zo dňa 31.5.2019 pre žiadateľov Jozef Stajsko a manž. Zuzana Stajsková, Požiarnicka 3, Margecany, Ľubomír Richnavský a manž. Zuzana Richnavská, Požiarnicka 4, Margecany. K schváleniu zriadenia vecného bremena obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť GP na definovanie rozsahu vecného bremena, ktorý dajú vypracovať žiadatelia na vlastné náklady.

Hlasovanie: 6 - 0 - 1.

b/ Žiadosť SZUŠ o zníženie nájmu

Hlavný kontrolór vysvetlil mechanizmus podpory MH SR určenej na pokrytie zníženého nájmu dohodnutého medzi nájomcom (SZUŠ) a prenajímateľom (obec). Ak obec dá zľavu na nájomnom 50%, štát na základe žiadosti poskytne dotáciu vo výške 50%. SZUŠ požiadala z dôvodu pandémie COVID-19 odpustenie nájomného za obdobie od 16.3.2020 do 31.5.2020.

Jakubišín: prejednané na komisii, odporúčame dohodnúť 50% zľavu na nájomnom. Žiadosť sa pravdepodobne bude opakovať aj za obdobie 9-12/2020.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-6

OZ schvaľuje zľavu na nájomnom v zmysle žiadosti č. 751/2020 zo dňa 28.9.2020 pre SZUŠ Margecany, Obchodná 7 Margecany, počas obdobia sťaženého užívania z dôvodu ochorenia COVID – 19, t. j. od 16.3.2020 do 31.5.2020, za prenájom nehnuteľného majetku obce vo výške 50 % zo sumy pôvodne dohodnutého nájomného, v zmysle §13c, ods.6, zákona č. 155/2020 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Hlasovanie: 6 - 0 - 1.

c/ Žiadosť HIXAR s.r.o. o prenájom priestorov Obchodná 6, Margecany

Jakubišín: u subjektu došlo k zmene právnej formy zo SZČO na s.r.o, účel nájmu i predmet podnikania ostávajú nezmenené. Komisia navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-8

OZ schvaľuje zámer prenájmu nebytových priestorov na ulici Obchodnej č.6 – miestnosť č. 206 o výmere 7,21m² / predmet nájmu / a podiel na spoločných priestoroch prislúchajúcich k predmetu nájmu pre HIXAR s.r.o., Železničná 91/19, 055 01 Margecany, v zmysle žiadosti č. 846/2020 zo dňa 3.11.2020 za účelom podnikania ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- záujem obce o navrhovaný účel využitia priestorov – vydavateľská činnosť, polygrafická výroba a knižárske práce.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

K bodu číslo 10 – Rôzne

Kontrolór predložil protokol o vyradení neupotrebitel'ného majetku – knihy po rekonštrukcii knižnice, predmety z kancelárií, nábytok, hardvér a softvér po preverení IT správcom a iné.

Uznesenie OZ č.17/2020/B-9

OZ schvaľuje vyradenie majetku obce v celkovej hodnote 10 914,79 € podľa predloženého návrhu na vyradenie.

Hlasovanie: 6 - 0 - 1.

Jakubišin: komisii bol predložený návrh na vyradenie majetku ZŠsMŠ. Keďže v návrhu na vyradenie nebol uvedený zástupca obce, navrhujeme postúpiť vec na nasledujúce zastupiteľstvo.

Uznesenie OZ č.17/2020/C-2

OZ postupuje návrh na vyradenie majetku ZŠ s MŠ Školská 20 Margecany na najbližšie rokovanie OZ.

Hlasovanie: 6 - 0 - 1.

Machilová oboznámila poslancov so správou nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2019.

Uznesenie OZ č.17/2020/A-3

OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora – AV Audit s.r.o. Spišská Nová Ves k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2019.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

K bodu číslo 11 - Diskusia

Šima: ako budú vyriešené prístupy k mostu Bystrá?

Starosta: obec zabezpečí nájazdy, budeme hľadať finančné zdroje a kapacity

- na ulici Prešovskej cestári KSK kladú nový asfalt od križovatky až po hranicu obce,

- čoskoro sa začne s výstavbou lávky cez Ružín, sme po kontrole VO, prišli peniaze, odovzdáme stavenisko. V budúcnosti sa budú robiť nájazdy pre cyklistov.

- testovania na COVID-19 sa v prvom kole zúčastnilo 1 298 občanov, z toho 11 pozitívnych, v druhom kole 1 430 a 4 boli pozitívni.

Kováč: prečo je uzavretá polovica mosta pred vstupom do Jakloviec?

Starosta: zatiaľ obhliadka zistila trhliny, bude vyhlásený tender na záťažové skúšky a meranie, s opravou sa začne cca o 2 roky.

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Zapisovateľ: Ing. Eva Novotová

.....

Overovatelia: Ing. Jaroslav Vaščura

.....

Ing. Branislav Mondry

.....

Ing. Igor Petrik
starosta obce