

## **Zápisnica**

### **zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 28. 9. 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Rokovanie viedol starosta obce Ing. Igor Petrik, ktorý sa riadil programom rokovania podľa pozvánky:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky občanov a návrhy občanov
5. Zápisy do obecnej kroniky
6. Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Margecany
7. Rozpočtové opatrenie č. 3 a č. 4
8. Podanie žiadosti – výzva Ministerstva hospodárstva SR k dotácii na výstavbu nabíjacích staníc pre elektromobily
9. Investičný zámer – rekonštrukcia autobusovej zastávky – Partizánska ulica
10. Došlé žiadosti
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver

#### **K bodu č. 1 – Otvorenie zasadnutia**

Starosta privítal prítomných, otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a prečítal program. Prítomných bolo 8 poslancov, pre nemoc sa ospravedlnila Ing. Eva Novotová. Program bol schválený.

Hlasovanie: 8-0-0

#### **K bodu č. 2 – Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Starosta navrhol návrhovú komisiu v zložení Ing. Ľubomír Fidler a JUDr. Ľubomír Šima, za overovateľov zápisnice Ing. Radovan Bobáka Miroslav Zvirinský.

Hlasovanie: 8-0-0

#### **K bodu č. 3 – Kontrola uznesenia**

Na poslednom zasadnutí nebolo pre starostu žiadne poverujúce uznesenie.

#### **K bodu č. 4 – Pripomienky a návrhy občanov**

JUDr. Šima sa informoval, aké zložky štátu boli informované na riešenie siníc v Ružínskej priehrade. Starosta informoval prítomných, že tento problém je viacročný, riešenie je konzultované so Slovenským vodohospodárskym podnikom a príslušnými štátnymi orgánmi. 18. 9. 2020 sa konalo na OcÚ Margecany stretnutie zástupcov Okresného úradu životného prostredia, riaditeľa Slovenského vodohospodárskeho podniku, zástupcu Úradu verejného zdravotníctva a zástupcov rybárov. Listom obec Margecany požiadala Podtatranskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť o informáciu, či došlo k úniku kalu z ČOV Margecany. JUDr. Šima sa pýtal, kto má na starosti hospodárenie s odpadmi, na dôvod stiahnutia kontajnerov na separovaný odpad z obce, prečo sú ponechané len pri bytovkách, kedy sa začne uvažovať o odvoze olejov z domácností. Starosta informoval, že agendu hospodárenia

s odpadmi má na starosti p .Staržecová, v teréne má na starosti p.Hricko. Zberné hniezda boli stiahnuté z dôvodu, že ich obyvatelia nechceli pred svojimi domami, ale aj preto, aby sme posilnili hniezda na verejných miestach najviac využívaných. Uvažuje sa o elektronickom evidenčnom systéme v spoločnosti EKOVER, čím by sme mali dáta o množstve komunálneho, ale aj separovaného odpadu z jednotlivých domácností. Biologicky rozložiteľný odpad má byť kompostovaný, potrebujeme, aby každá domácnosť podpísala čestné prehlásenie, že kompostuje BRO. Táto problematika bude prerokovaná v príslušnej komisii.

JUDr. Šima sa informoval o podmienke, že pri výstavbe rodinných domov za tribúnou musí mať stavba min. 2 poschodia. Starosta informoval, že táto podmienka bola uvedená v pôvodnom územnom pláne z dôvodu, že v spomínanej časti bola plánovaná výstavba bytoviek, preto aby ostatná individuálna výstavba bola architektonicky zladená, tak sa navrhovali minimálne 2 podlažia. Pri zmenách a dodatkoch územného plánu sa táto podmienka nemenila, ale vieme o tom a hľadáme riešenie, aby to pre stavebníkov nebola bariéra a ak bude potrebné, tak navrhne ďalšiu zmenu, dodatok územného plánu obce.

#### **K bodu č. 5 – Zápis do obecnej kroniky**

P. Uličná informovala, že boli zapracované pripomienky uvedené na predošlom obecnom zastupiteľstve. Keďže ďalšie pripomienky ku kronike neboli, OZ schvaľuje zápisy do obecnej kroniky.

Hlasovanie: 8-0-0

#### **K bodu č. 6 – Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Margecany**

PhDr. Janka Matášovská informovala prítomných o potrebe zapracovať do dodatku VZN poplatok 0,30€ za obaly na obedy pre stravníkov, ktorí odoberajú jedlo mimo školskej jedálne. OZ schválilo uvedený dodatok.

Hlasovanie: 8-0-0

#### **K bodu č. 7 – Rozpočtové opatrenie č.3 a č.4**

Ing. Machilová informovala OZ o rozpočtovom opatrení č. 3. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3.

Hlasovanie: 8-0-0

Ing. Machilová rozobrala všetky položky upravené v rozpočtovom opatrení č. 4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4.

Hlasovanie: 7-0-1

V rámci rozpočtového opatrenia č.4 sa prostriedky rezervného fondu použijú na kapitálové výdavky a to:

0320 Ochrana pred požiarmi

- prístavby, nadstavby, stavebné úpravy Hasičská zbrojnica - 2 000 €

0443 Výstavba

-realizácia nových stavieb-zdroj úžitkovej vody Rolova- 780 €.

OZ schválilo použitie rezervného fondu na kapitálové výdaje:

Hlasovanie : 8-0-0

#### **K bodu č. 8 - Podanie žiadosti – výzva Ministerstva hospodárstva SR k dotácii na výstavbu nabíjacích staníc pre elektromobily**

Starosta informoval OZ o podaní žiadosti na výstavbu nabíjacej stanice pre elektromobily. Dotácia predstavuje maximálne 18 000 €, spolufinancovanie bude 5%, t. j. maximálne 900 €. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti.

Hlasovanie: 8-0-0

### **K bodu č. 9 - Investičný zámer – rekonštrukcia autobusovej zastávky – Partizánska ulica**

Starosta informoval OZ o investičnom zámere rekonštrukcie autobusovej zastávky na Partizánskej ulici, na ktorý obec požiada dotáciu vo výške 20 000 € z výzvy miestnej akčnej skupiny. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje investičný zámer – rekonštrukciu autobusovej zastávky na Partizánskej ulici.

Hlasovanie: 8-0-0

### **K bodu č. 10 – Došlé žiadosti**

**a/** Žiadosť o odkúpenie pozemku, Danica Šimová, 61m<sup>2</sup>, za 0,70 €/m<sup>2</sup> ako ostatná plocha.

Uznesenie: OZ schvaľuje odpredaj pozemku vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v k. ú. Margecany, podľa GP č. 46193600-54/2020 zo dňa 18. 6. 2020 na základe žiadosti č. 648/2020 zo dňa 21.8. 2020 v prospech kupujúcej - Danica Šimová, Olše 399/14, Margecany. Predmetom predaja je parcela E KN č. 70824/2 o výmere 61m<sup>2</sup>, ostatná plocha, k. ú. Margecany, ktorá sa geometrickým plánom prevádza na parcelu C KN č. 600/2, druh pozemku záhrady o výmere 61m<sup>2</sup>. Odpredaj je so súhlasom ostatných spoluvlastníkov v prospech spoluvlastníčky stavby Danice Šimovej. Pozemok má charakter príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 399 na parcele C KN č. 599 uvedenej na LV č. 72. Predajná cena je, vzhľadom na to, že sa jedná o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, stanovená na 0,70 €/m<sup>2</sup>. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúca. Kúpna cena je splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: za: 8- 0- 0.

**b/** Zámer odpredaja časti parcely Mgr. Komorovej v katastri Rolova Huta.

OZ schvaľuje zámer odpredaja časti parcely č. C-KN 128/1 k. ú. Rolova Huta v zmysle žiadosti č. 613/2020 zo dňa 7.8.2020 pre žiadateľku Mgr. Silviu Komorovú, Štítová 2, 040 01 Košice, ako príľahlého pozemku k stavbe – rekreačná chata s. č. 873 vo vlastníctve kupujúcej za cenu 27 €. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť GP, ktorý dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady. K zameraniu na mieste pred vyhotovením geometrického plánu je potrebné prizvať zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlasovanie: 8-0-0

**c/** OZ schvaľuje zámer odpredaja časti parcely C KN č. 128/1, druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Rolova Huta medzi parcelami C KN č. 128/113, 128/114 a 128/115 formou priameho predaja. Podmienky priameho predaja budú schválené obecným zastupiteľstvom po vypracovaní potrebných podkladov.

Hlasovanie: 8-0-0

**d/** Žiadosť p. Ofčáka o odpredaj drevín z výrubu na obecnom pozemku.

OZ schvaľuje odpredaj dreva z drevín na pozemku C KN č. 128/1, ostatná plocha, k. ú. Rolova Huta pre žiadateľa Erik Ofčák, Komenského 23, 052 05 Spišská Nová Ves. Cena dreva bude stanovená vo výške potvrdenej nezávislým odborným lesným hospodárom, ktorého určí obec.

Hlasovanie: 8-0-0

**e/** Žiadosť firmy IP-tech s.r.o. o umiestnenie technologických zariadení na oporných bodoch obce, umiestnenie optických káblov z dôvodu možnosti poskytovať internet občanom obce. OZ súhlasí s umiestnením technologických zariadení optickej infraštruktúry v zmysle žiadosti IP-tech s.r.o., Kojšov 358, 055 52 Kojšov, IČO: 47213159 na oporné body a nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Margecany. Zároveň súhlasí s uzatvorením dodatku k existujúcej nájomnej zmluve č. 2/2014 zo dňa 27. 6. 2014, ktorým sa upravia práva a povinnosti zmluvných strán.

**f/** Žiadosť p. Králika o výmenu pozemku, odpredaj obecného pozemku a nájom obecného pozemku v katastri Rolova Huta ako príľahlého pozemku ku stavbe.

OZ schvaľuje odpredaj pozemku vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v k. ú. Rolova Huta, odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-28/2020 zo dňa 24.8.2020 na základe žiadosti Ing. Miloslava Králika, Vihorlatská 58, Košice. Predmetom predaja je parcela C KN 128/248 – ostatná plocha o výmere 157m<sup>2</sup> v prospech vlastníkov stavby uvedených na LV č. 617 ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 822 na parcele C KN č. 128/60 vo vlastníctve kupujúcich za cenu 27 €/m<sup>2</sup>. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci. Kúpna cena je splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 8-0-0

OZ schvaľuje odkúpenie pozemku do vlastníctva obce v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/60 – zastavaná plocha a nádvorie podľa GP č. 34605045-28/2020 zo dňa 24.8.2020 na základe ponuky Ing. Miloslava Králika, Vihorlatská 58, Košice. Predmetom kúpy je parcela C KN 128/246 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 15m<sup>2</sup> za cenu 27 €/m<sup>2</sup>. Odkúpenie sa zrealizuje formou zámennej zmluvy.

Hlasovanie: 7-0-1

Zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-28/2020 zo dňa 24.8.2020 na základe žiadosti Ing. Miloslava Králika, Vihorlatská 58, Košice. Predmetom prenájmu bude parcela C KN 128/249 – ostatná plocha o výmere 35m<sup>2</sup> v prospech vlastníkov stavby uvedených na LV č. 617. Dôvod hodný osobitného zreteľa: príľahlosť parcely k stavbe súpisné číslo 822 na parcele C KN č. 128/60 vo vlastníctve žiadateľov a záujem obce v budúcnosti použiť pozemok na rozšírenie cesty. Výška nájmu sa stanovuje na 1 €/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasovanie: 8-0-0

**g/** Nominácia na ocenenie predsedu KSK

Ing. Fidler informoval OZ, že na ocenenie predsedu KSK kultúrna komisia nominovala p. Stanislava Sokolského a p. Jozefa Novotného.

OZ súhlasí s nomináciou Stanislava Sokolského a Jozefa Novotného na ocenenie predsedu KSK.

Hlasovanie: 7-0-0, jeden neprítomný

**h/** Činnosť miestneho kina

Ing. Fidler informoval OZ, že prevádzka miestneho kina je dlhodobo v strate, Ing. Machilová predložila hospodárenie za posledné roky. Vysielanie pre deti nebolo stratové, aj keď účasť nebola vysoká. Vysielanie pre dospelých je dlhodobo stratové. Kultúrna komisia navrhuje ponechať pravidelné premietanie len pre deti, pre dospelých premietat' filmy nepravidelne.

OZ zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o činnosti miestneho kina.

**K bodu č. 11 - Rôzne**

a/ Starosta informoval OZ o možnosti čerpať bezúročnú návratnú pôžičku od Ministerstva financií SR 50 000 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmu fyzických osôb v rámci pandémie COVID-19.

OZ schvaľuje prijatie návratnej finančnej výpomoci na základe uznesenia vlády SR č.494 z 12.8.2020 v celkovej výške 50 000 € na výkon samosprávnej pôsobnosti z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

Hlasovanie: 7-1-0

OZ zastupiteľstva berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k prevereniu dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie: 8-0-0

**b/ Žiadosť firmy Odpad servis s.r.o. Košice**

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou firmy Odpad servis s.r.o. na zvýšenie mesačných poplatkov za služby na 103 €. S uvedenou firmou má obec dobrú spoluprácu a aj vďaka nej máme vysoké percento triedenia za rok 2019, a to 65,7%, z čoho nám tento rok vyplývajú nižšie poplatky za uloženie na skládku.

OZ schvaľuje uzatvorenie dodatku k Zmluve o poskytovaní služieb s firmou Odpad servis s.r.o. Košice v zmysle predloženého návrhu s účinnosťou od 1.10.2020.

Hlasovanie: 8-0-0

### **K bodu č. 12 - Diskusia**

Starosta informoval o realizácii stavby Výstavba 1. časti 1. etapy kanalizácie Pod Hôrou, pozval prítomných na slávnostné odovzdanie staveniska mosta v časti Olše nad Bystrým potokom v piatok o 15.00 hod.

Poslanec Ing. Kováč sa informoval o nakladaní s odpadmi, navrhol zrušiť žetónový systém a prejsť na skutočný, paušálny počet kanví. Starosta informoval, že prejdением na paušálny systém by došlo k navýšeniu poplatkov za odpady. V našej spoločnosti Ekover s.r.o. sa pripravuje zavedenie elektronického systému evidencie odpadu, teda evidencie o vyvezených smetných nádobách, ale aj vriec separovaného odpadu z obce.

Poslanec JUDr. Šima upozornil na nevyhovujúce parkovanie v predstaničnom priestore. Cestujúci vystupujúci z autobusov majú na výstup z dôvodu parkovania áut stiesnené priestory. Starosta informoval, že sa bude informovať o možnosti riešenia tohto problému u vedenia ŽSR, keďže je to parcela v správe ŽSR a bude navrhovať umiestenie mechanických zábran.

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Zapisovateľ: Ing. Fidler

.....

Overovatelia: Ing. Radovan Bobák

.....

Miroslav Zvirinský

.....

Ing. Igor Petrik  
starosta obce