

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecnoch konaného dňa 10.12.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie viedol starosta obce Ing. Igor Petrik, ktorý sa riadil programom rokovania podľa pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Schválenie nájomcu v bytovom dome Olše 75
6. Rozpočtové opatrenie č.8
7. Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.- ukončenie činnosti kotolne
8. Zriadenie komisie podľa čl.7 ods.5 zákona č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a voľba jej členov
9. Rozšírenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany
10. Došlé žiadosti
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Schválenie uznesenia
14. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal prítomných a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Šima: body č.6,7,8,9 je potrebné predložiť na oboznámenie týždeň pred zasadnutím podľa rokovacieho poriadku, čo obsahuje bod rôzne?

Starosta: body č. 6,7,8,9 boli prejednané v príslušnej komisii. V bode rôzne sa budú prejednávať:

- prevod majetku na školu
- ročná zmluva s firmou Ekover s.r.o. Spišské Vlasy, ktorej návrh bol doručený až po zaslaní programu rokovania OZ a až po rokovaní komisie

Program schválený 7-0-2.

K bodu číslo 2 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol overovateľov Ing. Dušana Jakubišinu a Ing. Jozefa Kováča, návrhovú komisiu v zložení JUDr. Ľubomír Šima a Ing. Eva Novotová. Schválené 9-0-0.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia

Ing. Eva Novotová prečítala poverujúce uznesenia zo zasadnutia OZ 20.10.2018, ktoré poverujú starostu:

1. podpísaním Rámcovej zmluvy s firmou Ekover s.r.o. Spišské Vlasy - splnené

2. podpísaním Nájomnej zmluvy č.151/18/NZ medzi prenajímateľom Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. a Obcou Margecany. Predmetom nájmu je obslužná lávka – premostenie vodnej nádrže Ružín – splnené

3. podpísaním Zmluvy o poskytovaní IT outsourcingových služieb s poskytovateľom Ing. Stanislavom Daňkom : ITISEL Jaklovce - splnené

4. podpísaním nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom ŽSR a obcou Margecany. Predmet nájmu – pozemok C KN č.786/9 – klzisko pri ihrisku TJ – v riešení

5. poveruje starostu obce podpísaním zmlúv súvisiacich s prijatím úveru na financovanie projektu: „Spoločné zariadenia obce Margecany“ a to a) Zmluvy o splátkovom a preklenovacom úvere č.5001/18/025, b) Zmluvy o založení pohľadávky na výplatu vkladu z účtov zriadených u záložného veriteľa č.5001/18/025-ZZ-01 c) Zmluvy o vyplňovacom práve k bianko zmenke č.5001/18/025-BZ-01 - splnené.

K bodu číslo 4 – Pripomienky a návrhy občanov

Kováč: navrhujem inštaláciu zrkadla na križovatke – odbočka na Prešov

Zvirinský: sťažnosti občanov na prerastený živý plot, bráni vo výhľade pri výjazde zo železiarstva na hlavnú cestu, korene môžu narušiť plastové plynové potrubie

Šima: v Olši zmizol kontajner na papier, na Bystrej sú 2 ks, ďalej doplniť osvetlenie na kopčeku za podjazdom

Starosta: k otázke živého plota navrhujem obhliadku komisiou na mieste s p. Staržecovou, svetlo a kontajner vyrieši tech. úsek začiatkom budúceho roka, zrkadlo časom.

Šima: stránka obce je nezabezpečená

Magda: je možné zakúpiť bezpečnostný certifikát, v priebehu 3-4 mesiacov riešenie s novým prevádzkovateľom

Vaščura: pošta má problém pri príjazde k budove, v zákaze parkuje mnoho áut, mohlo by sa to riešiť závorou s prístupom len pre oprávnené osoby

Starosta: prejednať v komisii, zamerať sa aj na iné problémové miesta

Mondry: obecný rozhlas je zastaralý, navrhuje aby fungoval formou aplikácie, SMS, riešenie pre celú obec vrátane Rolovej

Starosta: prejsť návrh s p. Magdom, musíme však udržať aj tradičný rozhlas kvôli starším občanom. Plánujeme meniť káble a umiestniť ich na elektrické stĺpy VSD .

K bodu číslo 5 – Schválenie nájomcu v bytovom dome Olše75

Ing. Anna Palkovová zverejnila výsledok hlasovania osobitnej komisie zriadenej za účelom priradenia obecného nájomného bytu v bytovom dome Olše 593/75 Margecany. OZ na základe výsledku hlasovania členov osobitnej komisie schválilo nájomcu bytu č.B.B1s účinnosťou od 1.1.2019 a to: 1. nájomník Robert Papcun, bytom Školská 139/9 Margecany. V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí: 1.náhradník: Mária Karkošiaková, bytom Bystrá 46 Margecany,

2.náhradník: Zita Pišová, bytom Kluknava 584, 3.náhradník: Katarína Žecová, bytom Prešovská 24 Margecany, 4.náhradník: Matúš Poklemba, bytom Jarná 37 Margecany.

K bodu číslo 6 - rozpočtové opatrenie č.8

Ing. Oľga Machilová vysvetlila rozpočtové opatrenie.

Jakubišín: opatrenie bolo prejednané na finančnej komisii, ktorá doporučuje materiál schváliť. Navrhujem uvažovať, do akej sumy by mohol starosta rozhodovať o rozpočt. opatreniach sám.

Rozpočtové opatrenie schválené 9-0-0.

K bodu číslo 7 – Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o. – ukončenie činnosti kotolne

Starosta podal podrobné vysvetlenie. Veolia končí s dodávkou tepla pre bytovky na Školskej ul. k 31.12.2018, bude dodávať už len do nákupného strediska. Vzhľadom na stratovú prevádzku chce ukončiť činnosť v Margecanoch a ponúkne prednostne kotolňu na odkúpenie obci. Technicky je možné pripojiť stredisko na kotolňu obecného úradu. Obec si nechá vypracovať vlastný znalecký posudok.

Jakubišín: stavebná komisia súhlasí s ukončením dodávky tepla v termíne do konca vykurovacieho obdobia podmienkou, že Veolia na vlastné náklady pripojí nákupné stredisko k obecnej kotolni a odporúča schváliť investičný zámer odkúpenia kotolne.

Šima: je zámerom obce dodávať po 1.1.2019 teplo? Prečo a za akú cenu sa predal majetok Radenu ? (predchodca Veolie)

Starosta: obec môže byť dodávateľom tepla, ale musí mať oprávnenie na podnikanie. Obec nie je platcom DPH a tak by boli znevýhodnení nájomcovia ako odberatelia tepla, zároveň by boli potrebné investície do biomasy.

OZ súhlasí s ukončením dodávky tepla od spoločnosti Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o do konca vykurovacieho obdobia. Hlasovanie 9-0-0.

Šima: navrhujem poveriť starostu zabezpečením znaleckého posudku na kotolňu.

Schválené: 5-3-1.

K bodu číslo 8 - Zriadenie komisie podľa čl.7 ods.5 zákona č.357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov a voľba jej členov

Starosta navrhol komisiu v zložení Ing. Dušan Jakubišín, JUDr. Ľubomír Šima, Ing. Ľubomír Fidler.

Šima: nechcem byť členom komisie, navrhujem Ing. Jozefa Kováča.

Machilová: podľa zákona je komisia zložená po 1zástupcovi politických strán a nezávislých.

Schválená komisia v zložení: predseda Ing. Dušan Jakubišín, členovia Ing. Jozef Kováč a Ing. Ľubomír Fidler, jednohlasne 9-0-0.

K bodu číslo 9 - Rozšírenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany

Magda: informoval o stave prípravy žiadosti o NFP. VO sa muselo opakovať pre nezáujem uchádzačov v EKS. OZ berie na vedomie 8-0-1.

K bodu číslo 10 – Došlé žiadosti

a/ Jakubišin: žiadosť Deduško n.o. o ukončenie nájmu nebytových priestorov k 31.12.2018, činnosť sa presúva do nových priestorov denného stacionára. Schválené 9-0-0.

b/ Fidler: v komisii kultúrnej boli prerokované žiadosti o sociálnu výpomoc a navrhujeme jednorázovú dávku v hmotnej núdzi nasledovne: Eva Šimová a Emil Demko po 40 EUR , jednorázovú dávku sociálnej pomoci pre Alenu Combovú 100 EUR a Pavel Šima 40 EUR.

Šima: sociálna pomoc nemá byť len jednorazová, sociálna politika spadá pod obec, komisia by sa mala zaoberať koncepciou sociálnej pomoci.

Starosta: máme schválený komunitný plán, dennému stacionáru sme poskytli v roku 2018 príspevok 4 000 EUR a vybudovali sme nové priestory pre dôchodcov, zamestnávame znevýhodnených občanov, opatrovanie a iné sociálne aktivity v možnostiach obce.

Šima: protinávrh – vyplatiť každému žiadateľovi po 100 EUR. Hlasovanie 3-4-2.

Schválený pôvodný návrh z komisie 6-1-2.

c/ Magda: uznesenie pre odpredaj pozemku pre žiadateľov Pilecký, Pilecká nemalo všetky náležitosti, treba ho doplniť, príp. zrušiť a odsúhlasiť nové, aby bolo možné spísať zmluvu.

Uznesenie pre odpredaj pozemku schválené 9-0-0.

Uznesenie OZ č.36/2018/B-3 zrušené 9-0-0.

K bodu číslo 11 – Rôzne

a/ Prevod správy majetku

Starosta uviedol, že ZŠ s MŠ je samostatný právny subjekt, majetok je obecný, škola ho má v správe. Nový majetok, nadobudnutý v rámci projektu Rozšírenie kapacity MŠ sa prevedie do správy ZŠ s MŠ. Odsúhlasené 9-0-0.

b/ Poverenie starostu podpísaním ročnej zmluvy na rok 2019 s firmou Ekover, s.r.o. Spišské Vlchy. Ako uviedol, cena za uskladnenie tony komunálneho odpadu sa zvýšila.

Hlasovanie 9-0-0.

c/ Poslanecké obvody. V minulosti boli pridelené, starosta pripraví nový návrh a začlení nových poslancov.

K bodu číslo 12 – Diskusia

Kováč : vyjadril pochybnosti o kvalite a trvanlivosti v súčasnosti dokončovaných lesných ciest a skúsenostiach projektantov, či nedošlo k presunu financií z lesných ciest na poľnú cestu, lebo poľná cesta je kvalitne zrealizovaná.

Starosta: projektovala firma pre urbár, dodávateľom stavebných prác je Eurovia, zodpovedný je stavebný dozor. Projekt sa musí dodržať, odovzdávanie plánované na 14.12.2018.

Kováč: porovnával platy starostov a primátorov, poukázal na vysoký plat starostu a platy na technickom úseku a OÚ

Starosta: odmeňovanie je diferencované, aj na technickom dobri pracovníci sú lepšie hodnotení ako menej výkonní

Šima: organizačný štatút k organizácii obecného úradu, platovým podmienkam a pod. je z roku 2004.

Starosta: budeme sa tomu venovať v rámci možností.

Na záver starosta poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

Zapisovateľ: Ing. Eva Novotová

Overovatelia: Ing. Dušan Jakubišín

Ing. Jozef Kováč

Ing. Igor Petrik
starosta obce

