

U Z N E S E N I E

z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 9.3.2026

Uznesenie číslo: 429/2026

OZ schvaľuje

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v rozsahu:
 - doplnenie nových bodov
15. Plán práce na rok 2026
16. Komisia OZ v zmysle zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
 - ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie číslo: 430/2026

A. OZ určuje

1. overovateľov zápisnice : Ing. Jaroslav Vaščura, Ing. Ľubomír Fidler.

B. OZ volí

1. návrhovú komisiu v zložení : Ing. Radovan Bobák, Ing. Eva Novotová .

Uznesenie číslo: 431/2026

OZ berie na vedomie

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 8.12.2025.

Uznesenie číslo: 432/2026

OZ berie na vedomie

1. požiadavky pána Mariána Richnavského bytom Školská 2A Margecany.

Uznesenie číslo: 433/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Rámcovej zmluvy o odbere a zhodnocovaní odpadu č. ND 87/2026 s odberateľom Kronospan, s.r.o., Lučenecká cesta 1335/21, 960 01 Zvolen, IČO: 36 059 323 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 434/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Dodatku č. 2 k Ročnej zmluve o zbere, odvoze, zneškodňovaní komunálneho odpadu a výkonu iných činností č. 8/2025 so zhotoviteľom Ekover, s.r.o., SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 31 691 021 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 435/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie dodatku č. 2 o paušálnej odmene k Zmluve o poskytovaní služieb na úseku odpadového hospodárstva s poskytovateľom WasteServis s.r.o., Wupertálska 61, 040 23 Košice s účinnosťou od 1.3.2026.

Uznesenie číslo: 436/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Rámcovej kúpnej zmluvy č. 32/VSK/2026 s predávajúcim Calmit, spol. s r.o., Gaštanová 15, 811 04 Bratislava, IČO: 36172162 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 437/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní IKT služieb - správa sieťovej infraštruktúry a správa koncových zariadení s poskytovateľom IP-tech s.r.o., Kojšov 358, 055 52 Kojšov, IČO: 47213159 podľa predloženého návrhu na dobu určitú 12 mesiacov.

Uznesenie číslo: 438/2026

A.OZ berie na vedomie

1. rozpočtové opatrenie č.9/2025.
2. rozpočtové opatrenie č.1/2026.

B.OZ schvaľuje

1. rozpočtové opatrenie č.2/2026.
2. poskytnutie mimoriadnej dotácie pre OZ Hnilecká štreka, Úvozná 185/34, 055 61 Jaklovce, IČO: 56687281 vo výške 1 000 € na realizáciu kultúrno-spoločenského podujatia - 90. výročie železničnej trate Margecany - Červená skala.
3. poskytnutie dotácie pre OZ Rádioklub OM3KMG Hornádska 265/3 Margecany IČO: 57255776 vo výške 350 €.
4. navýšenie dotácie pre OZ Telovýchovná jednota Lokomotíva Margecany, Olše 507, 055 01 Margecany IČO: 17149860 vo výške 2 500 € na údržbu hracej plochy.
5. navýšenie dotácie pre ZŠ s MŠ Margecany na originálne kompetencie vo výške 29 000 €.
6. dotáciu pre ZŠ s MŠ Margecany na kapitálové výdavky vo výške 24 500 € na spolufinancovanie projektu: Modernizácia Základnej školy v obci Margecany.

Uznesenie číslo: 439/2026

OZ schvaľuje

1. odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Margecany, k. ú. Rolova Huta a to parcely C KN č. 256/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m² a to formou zámeny za pozemok rovnakej výmery a bonity za časti parciel C KN č. 73, druh pozemku záhrada a C KN č. 75, druh pozemku záhrada, podľa geometrického plánu č. 23/2025 vyhotoveným Ing. Jakubom Varcholom, Nová 36, 045 01 Moldava nad Bodvou, s navrhovateľmi Tóth Róbert a Veronika Tóth r. Habalová, Sládkovičova 36, 040 01 Košice. Z vlastníctva obce sa prevádza diel č. 4 o výmere 274 m² a do vlastníctva obce prechádza jú diel č. 2 o výmere 262 m² a diel č. 5 o výmere 12 m². Odpredaj formou zámeny je realizovaný ako prípad osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bez nároku na doplatok oboch zmluvných strán. Určenie všeobecnej hodnoty majetku: Znalecký posudok č. 17/2025, vypracovaný Ing. Gabrielom Ferčákom, Ďumbierska 944/1, 04001 Košice zo dňa 28.10.2025. Jednotková všeobecná hodnota zamieňaného pozemku 14,92 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Záměna susediacich pozemkov v rovnakej výmere 274 m² a rovnakej bonite. Ďalšie podmienky zámeny: Žiadatelia zabezpečia na svoje náklady vyhotovenie geometrického plánu na odčlenenie časti zamieňaných parciel, vypracovanie znaleckého posudku, zmenu druhu zamieňaného pozemku a náklady na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zámer prevodu vlastníctva a spôsob prevodu bol schválený uznesením OZ č. 410/2025 zo dňa 3.11.2025 a bol vyvesený na úradnej tabuli odo dňa 21.11.2025 do 9.3.2026 vrátane.

Uznesenie číslo: 440/2026

OZ schvaľuje

1. vyradenie prebytočného neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku obce – špeciálne vozidlo Tatra T815 , ŠPZ:GL893AO z dôvodu poškodenia pri požari zberného dvora a jeho likvidáciu za cenu kovového odpadu vo výške 1 830 €.

Uznesenie číslo: 441/2026

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 2025/6-JM na navyiac a menej práce v súvislosti s realizáciou stavby Denný stacionár Margecany so zhotoviteľom ATEX-OK s.r.o., Puškinova 18, 083 01 Sabinov, IČO: 36452327 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 442/2026**OZ schvaľuje**

1. uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 4/2025 na naviac práce v súvislosti s realizáciou stavby Margecany, vodozádržné opatrenia v intraviláne obce so zhotoviteľom Obecný podnik Margecany s.r.o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55157076 podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 443/2026**OZ schvaľuje**

1. plán práce na rok 2026:

1. Dostavba Denného stacionára Margecany
2. Dokončenie stavby Pobytové zariadenie pre seniorov
3. Vodozádržné opatrenia, rekonštrukcia ciest a chodníkov na Školskej ulici a areálu okolo multifunkčného ihriska
4. Rekonštrukcia školského multifunkčného ihriska
5. Modernizácia základnej školy – debarierizácia, rekonštrukcia a dovybavenie školskej kuchyne
6. Dostavba a dovybavenie Ružinského majáka a okolia
7. Výstavba ďalšej časti vodovodu a kanalizácie IBV Pod Hôrou
8. Realizácia projektu Ružínska promenáda
9. Studňa pre miestnu časť Rolova Huta

Uznesenie číslo: 444/2026**OZ schvaľuje**

1. zloženie komisie OZ v zmysle zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov : predseda – Ing.Bobák, členovia – Ing. Novotová, Ing. Fidler, Ing. Vaščura.

Uznesenie číslo:445/2026**OZ schvaľuje**

1. zakúpenie tomboly na ples obce Margecany vo výške 400 € z kapitoly reprezentačné – poslanci.

Uznesenie číslo:446/2026**OZ schvaľuje**

1. vypracovanie návrhu a realizáciu trvalého dopravného značenia počas zásobovania školskej jedálne.

Uznesenie číslo:447/2026**OZ schvaľuje**

1. doplnenie verejného osvetlenia medzi bytovými domami na ulici Školská.

Uznesenie číslo: 448/2026**OZ schvaľuje**

1. návrh na ocenenie Športovec regiónu Spiš za rok 2025:

- športovec v kategórii Talent roka: Lenka Jurtinusová
- športovec v kategórii obec/mesto: Dušan Jakubišin – predseda Klubu slovenských turistov Margecany.

Uznesenie číslo: 449/2026**OZ neschvaľuje**

1. predčasné ukončenie dlhodobej nájomnej zmluvy k pozemku E KN č. 71323/4 a následný odpredaj pozemku pre žiadateľa Zoltán Klein, Dlhá 255/13 Margecany v zmysle žiadosti č.19 zo dňa 14.1.2026 doplnenej dňa 19.1.2026.

Uznesenie číslo: 450/2026**OZ schvaľuje**

1. zámer odpredaja časti parcely C KN č. 128/1, ostatná plocha, k. ú. Rolova Huta vo vlastníctve obce zapísaného na LV č. 1 v zmysle žiadosti č. 570/2025 zo dňa 28. 8. 2025 pre žiadateľa Ing. Ján Biroš, Víťaz 624, 082 38 Víťaz postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 40€/m². Predmetom odpredaja bude časť pozemku priľahlá k parcele C KN č. 128/59 o dĺžke cca 10 m a premenlivej šírke, so zachovaním existujúcej prístupovej cesty o šírke minimálne 4 m. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je priľahlý k stavbe chata s. č. 821 na parcele C KN č. 128/59 a k pozemku C KN č. 128/59 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu - žiadateľ zabezpečí parkovacie miesto k svojej nehnuteľnosti. Geometrický plán na odčlenenie časti parcely žiadateľ zabezpečí na vlastné náklady. Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po doložení požadovaných podkladov – geometrického plánu a zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí. Predajná cena bola stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 18/2025 zo dňa 28.10.2025 vypracovaného znalcom Ing. Gabriel Ferčák, ev. číslo znalca: 915945 - jednotková všeobecná hodnota pozemku 38,55 €/m². K zameraniu na mieste pred vyhotovením geometrického plánu je potrebné prizvať zástupcu obce.

Uznesenie číslo: 451/2026**OZ schvaľuje**

1. zámer odpredaja časti parcely C KN č. 128/1, ostatná plocha, k. ú. Rolova Huta vo vlastníctve obce zapísaného na LV č. 1 v zmysle žiadosti č. 567/2025 zo dňa 27. 8. 2025 pre žiadateľku RNDr. Silvia Smereková, Vencová 2348/65, 040 01 Košice postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 40€/m². Predmetom odpredaja bude časť pozemku priľahlá k parcele C KN č. 128/232 o dĺžke cca 17 m a premenlivej šírke, so zachovaním existujúcej prístupovej cesty o šírke minimálne 4 m. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je priľahlý k stavbe chata s. č. 801 na parcele C KN č. 128/37 a k pozemku C KN č. 128/232 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu. Geometrický plán na odčlenenie časti parcely žiadateľka zabezpečí na vlastné náklady. Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po doložení požadovaných podkladov – geometrického plánu a zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí. Predajná cena bola stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 18/2025 zo dňa 28.10.2025 vypracovaného znalcom Ing. Gabriel Ferčák, ev. číslo znalca: 915945 - jednotková všeobecná hodnota pozemku 38,55 €/m². K zameraniu na mieste pred vyhotovením geometrického plánu je potrebné prizvať zástupcu obce.

Uznesenie číslo: 452/2026**OZ schvaľuje**

1. zámer odpredaja časti parcely C KN č. 2276/2, ostatná plocha a časti parcely E KN č. 2276/400, ostatná plocha, k. ú. Margecany vo vlastníctve obce zapísané na LV č. 1 v zmysle žiadosti č. 550/2025 zo dňa 22. 8. 2025 pre žiadateľov Jozef Terpák a manželka Eva Terpáková, Školská 5, 055 01 Margecany postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 2,58 €/m². Predmetom odpredaja budú časti pozemku podľa geometrického plánu č. 34605045-106/2025 zo dňa 26.1.2026, úradne overeného Okresným úradom Gelnica dňa 26.2.2026 pod č. G1-20/2026 nasledovne: nová parcela C KN č. 2276/6, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 90 m², nová parcela C KN č. 2276/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m², parcela C KN č. 2276/2, druh pozemku: ostatná plocha o novej výmere 89 m², nová parcela C KN č. 1229/12, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 53 m², nová parcela C KN č. 1229/13, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 7 m². Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedené pozemky sú zastavané stavbou a priľahlé k stavbe Sklad záhradného náradia bez súpisného čísla na parcele C KN č. 2276/6 vo výlučnom

vlastníctve žiadateľov a žiadatelia sa o tieto pozemky dlhodobo starajú na základe nájomnej zmluvy - na záhradkárске a skladové účely. Geometrický plán na odčlenenie časti parciel žiadatelia zabezpečili na vlastné náklady. Schválenie prevodu vlastníctva podlieha prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve po zverejnení zámeru v zmysle zákona o majetku obcí. Predajná cena bola stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 16/2025 zo dňa 22.10.2025 vypracovaného znalcom Ing. Gabriel Ferčák, ev. číslo znalca: 915945 - jednotková všeobecná hodnota pozemku 2,58 €/m².

Uznesenie číslo: 453/2026

A. OZ súhlasí

1. súhlasí s umiestnením prípojok inžinierskych sietí - vodovodnej, kanalizačnej a el. prípojky na pozemkoch vo vlastníctve obce k. ú. Margecany parc. C KN č. 2927 a 731 pre stavebníkov Ing. Stanislav Vojtek, Železničná 80/8, Margecany, Ing. Jakub Richnavský, Požiarnická 116/4, Margecany, Ivan Porada a Stanislava rod. Valková, Ulica Janka Jesenského 600/3, Krompachy.

B. OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcelách vo vlastníctve obce k. ú. Margecany č. 2927 a 731 v prospech vlastníkov parciel C KN č. 2941/1, 2942/1, 2961, 2948 a 2947/1 s právom umiestnenia prípojok inžinierskych sietí - vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky na zaťaženej nehnuteľnosti. Vecné bremeno sa in rem zriadi bezodplatne. Všetky náklady na vytýčenie rozsahu vecného bremena a zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností znášajú oprávnení z vecného bremena.

Uznesenie číslo: 454/2026

OZ vyhovuje

1. žiadosti Ľubomíra Gregu, Marcely Fidlerovej a Ing. Jaroslava Vaščuru o zaradenie pozemkov k. ú. Margecany par. C KN č. 2988, 3029 a 3033 do pripravovaných zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Margecany, ktoré budú predmetom verejného prerokovania prípadne do pripravovaného nového územného plánu.

Ing. Igor Petrik
starosta obce