

U Z N E S E N I E

z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 8.12.2025

Uznesenie číslo: 418/2025

OZ schvaľuje

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v rozsahu:
 - doplnenie nového bodu 11: Ružínsky hravý maják- aktuálne informácie
 - ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie číslo: 419/2025

A. OZ určuje

1. overovateľov zápisnice : Miroslav Zvirinský, Peter Varga.

B. OZ volí

1. návrhovú komisiu v zložení: : Ing. Ľubomír Fidler, Ing. Eva Novotová .

Uznesenie číslo: 420/2025

OZ berie na vedomie

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 3.11.2025.

Uznesenie číslo: 421/2025

OZ schvaľuje

1. vyhodnotenie pripomienky predloženej Ing. Radovanom Bobákom, Partizánska 14, Margecany k zverejnenému návrhu VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o poplatku za rozvoj na území obce Margecany nasledovne: ročná sadzba dane za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu sa upravuje na 0,2 eur/m².
2. VZN č.4/2025 o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o poplatku za rozvoj na území obce Margecany s účinnosťou od 1.1.2026 so zapracovaním vyhodnotených pripomienok.

Uznesenie číslo: 422/2025

OZ schvaľuje

1. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií.

Uznesenie číslo: 423/2025

OZ berie na vedomie

1. plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-11/2025.

Uznesenie číslo: 424/2025

OZ schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie č.8.
2. použitie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 50 000 € na bežné výdavky a to na úhradu faktúr za služby pre Obecný podnik Margecany, s.r.o.

Uznesenie číslo: 425/2025

OZ schvaľuje

1. prenájom nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 127 - miestnosť č. 2.08 o výmere 12,413 m² a podiel na spoločných priestoroch prislúchajúcich k predmetu nájmu o výmere 6,81 m², spolu 19,223 m² v prospech žiadateľa Súkromná základná umelecká škola v Margecanoch, Obchodná 7, 055 01 Margecany, IČO: 35573724 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom XI Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce s výškou nájmu podľa Smernice č. 1/2023 - sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany upravený o ročnú infláciu, teda vo výške 18,32 €/m². Výška nájmu v roku 2026 je 352,17 € za

celý predmet nájmu. Doba prenájmu od 01.01.2026 na dobu neurčitú. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vytváranie vhodných podmienok pre umelecký rozvoj detí a mládeže v obci prostredníctvom činnosti žiadateľa - Súkromná základná umelecká škola v Margecanoch, Obchodná 7, 055 01 Margecany. Zámer prenájmu nebytových priestorov a spôsob prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 3. 11. 2025 uznesením č. 412/2025 a bol zverejnený na úradnej tabuli obce a elektronickej úradnej tabuli od 21.11.2025 do 8.12.2025 vrátane.

Uznesenie číslo: 426/2025

OZ schvaľuje

1. prenájom nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 507 na parcele C KN č. 566/1, druh stavby: športová tribúna so šatňami vrátane technického vybavenia a športového povrchu ihriska na parcele C KN č. 566/2, ostatná plocha o výmere 18 905 m² v prospech žiadateľa Telovýchovná jednota Lokomotíva Margecany, Olše 507, 055 01 Margecany, IČO: 17149860 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom XI Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce so symbolickou výškou nájmu 1 €/ predmet nájmu ročne na dobu určitú 10 rokov. Nájom sa vzťahuje výlučne na hnutelné a nehnuteľné zariadenia a vybavenie vo vlastníctve obce, ktoré tvoria funkčný celok športového areálu. Doba prenájmu od 1.1.2026 do 31.12.2035. Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Vytváranie vhodných podmienok pre športovú činnosť detí, mládeže a dospelých v obci prostredníctvom činnosti žiadateľa - Telovýchovná jednota Lokomotíva Margecany, Olše 507, 055 01 Margecany. Zámer prenájmu a spôsob prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 3. 11. 2025 uznesením č. 413/2025 a bol zverejnený na úradnej tabuli obce a elektronickej úradnej tabuli od 21.11.2025 do 8.12.2025 vrátane.

Uznesenie číslo: 427/2025

A.OZ berie na vedomie

1. informácie o zmene konštrukčných detailov stavby Ružínsky hravý maják vo vzťahu k posilneniu jej odolnosti voči mimoriadne nepriaznivým podmienkam – voči nárazovému vetru ako aj vo vzťahu k zmene lokality, ktoré vyplynuli z realizačnej projektovej dokumentácie stavby.

B.OZ schvaľuje

1. uzatvorenie dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 2025/8-JM s dodávateľom Obecný podnik Margecany, s.r.o. na naviac práce a menej práce, ako vyplynuli z vyhotovenej realizačnej projektovej dokumentácie stavby Ružínsky hravý maják, ktoré pozostávajú najmä z posilnenia statických konštrukčných oceľových prvkov, zníženia plochy vonkajšej plechovej lamelovej fasády, vypustenia vonkajších okien, nahradenia časti vnútorných presklení pevnou podlahou a poníženia rozsahu elektromontážnych prác,

2. financovanie naviac prác, ktoré vyplynú z realizácie upravenej stavby a budú nevyhnutné na jej dokončenie z vlastných zdrojov.

Uznesenie číslo: 428/2025

OZ neschvaľuje

1. zámer realizácie výstavby radových garáží na parcele C KN č. 376/1, k. ú. Margecany ani zámer odpredaja časti obecného pozemku E KN č. 70062/202 v zmysle žiadosti Vladimíra Vargu , Športová 1248/1 Gelnica zo dňa 13.11.2025.

Ing. Igor Petrik
starosta obce