

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanych konaného dňa 26.02.2018

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Nepřítomní : Ing.D.Jakubišin, Ing.L.Fidler, Ing.J.Vaščura

K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Petrik. Privítal poslancov na zasadnutí OZ, uznal obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Podľa pozvánky predložil návrh programu zasadnutia OZ:

1. Otvorenia zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Zápisy do obecnej kroniky
6. Zmluva o poskytovaní služieb na úseku životného prostredia a ochrany zdravia
7. Dodatok č.1 k Zmluve č.1/2015 o nájme nebytových priestorov – Záchraná služba Košice
8. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy- Východoslov. distribučná a.s.
9. Voľba prísediaceho na Okresnom súde Spišská Nová Ves
10. Plnenie rozpočtu obce za rok 2017
11. Došlé žiadosti
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Schválenie uznesenia
15. Záver

Program zasadnutia OZ bol všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu číslo 2 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta obce:

- navrhol za overovateľov zápisnice poslancov M. Zvirinského a M. Keruľa,
- do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr.M.Dubeckého a JUDr.Ľ.Šimu.

Predložený návrh programu schválili všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení previedol Mgr.M.Dubecký. Konštatoval, že na rokovaní OZ dňa 04.12.2017 boli prijaté tieto poverujúce uznesenia:

29/D1 - OZ poveruje starostu obce podpísaním ročnej zmluvy č. 8/2018 o zbere, odvoze, zneškodňovaní komunálneho odpadu a výkonu iných činností s firmou Ekover, s.r.o. Spišské Vlasy. Uznesenie podpísaním zmluvy bolo splnené.

29/D2 - OZ poveruje starostu obce jednaním o umiestnení dvoch kusov betónových garáží na parcele C KN 728/1 v zmysle žiadosti č. 420 zo dňa 17.5.2017, žiadateľov Ladislava Kavuliča ,bytom Školská 13, Margecany a Richarda Fidera, bytom Jarná 57, Margecany, podľa návrhu prerokovaného obecným zastupiteľstvom. Starosta so žiadateľmi podľa návrhu prerokovaného OZ jednal o umiestnení dvoch betónových garáží. Uznesenie bolo splnené.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/A1 : OZ berie na vedomie kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 4.12.2017.

K bodu číslo 4 – Pripomienky a návrhy občanov

Marian Kerul – na otázku občanov z ulice Prešovskej a Olše, kedy bude v tejto časti obce na vedenie internetového signálu zavedený optický kábel, odpovedal starosta obce. Po rokovaní s operátorom a hľadani najlepších možností, uložený kábel by mal slúžiť občanom do konca roka.

K bodu číslo 5 – Zápisy do obecnej kroniky

Zápisy kronikárky obce Z.Uličnej do obecnej kroniky poslanci po diskusii a návrhu na menšie úpravy predloženého návrhu, zápis schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B1 : OZ schvaľuje zápisy do kroniky podľa predloženého návrhu kronikárky obce.

K bodu číslo 6 – Zmluva o poskytovaní služieb na úseku životného prostredia a ochrany zdravia

Starosta obce Ing.I.Petrik, poslancom OZ predložil návrh zmluvy s firmou Odpadservis s.r.o. Košice o poskytovaní služieb na úseku ochrany životného prostredia a ochrany zdravia. Vysvetlil potrebu uzavrieť s firmou Odpadservis s.r.o. Košice predložený návrh zmluvy. Po diskusii OZ súhlasilo s uzavretím zmluvy a starostu obce poverilo jej podpísaním.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/C1 : OZ poveruje starostu obce podpísaním zmluvy s firmou Odpadservis s.r.o. Košice o poskytovaní služieb na úseku ochrany životného prostredia a ochrany zdravia.

K bodu číslo 7 – Dodatok č.1 k Zmluve č.1/2015 o nájme nebytových priestorov – Záchranná služba Košice

Záchranná služba Košice požiadala obec Margecany o podpísanie Dodatku č.1 k Zmluve č.1/2015 o nájme nebytových priestorov. Poslanci OZ predložený návrh starostom obce bez pripomienok schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/C2 : OZ poveruje starostu obce podpísaním Dodatku č.1 k Zmluve č.1/2015 o nájme nebytových priestorov s nájomcom Záchranná služba Košice.

K bodu číslo 8 - Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy- Východoslov. distribučná a.s.

Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31 Košice kvôli kvalitnejšiemu zabezpečeniu dodávky elektrickej energie má naplánovanú rekonštrukciu podzemného vedenia v časti obce od trafostanice na Židovskej hôrke po trafostanicu pri kotolni Veolie. Z tohto dôvodu OZ poveruje starostu obce podpísaním Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy – Zmluvy o zriadení vecného bremena s povinným Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31 Košice.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/C3 : OZ poveruje starostu obce podpísaním Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy – Zmluvy o zriadení vecného bremena s povinným Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31 Košice.

K bodu číslo 9 - Voľba prísediaceho na Okresnom súde Spišská Nová Ves

Na základe odpovede predsedu Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi, poslanci OZ navrhujú za obec Margecany zvoliť ďalšieho prísediaceho Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi na funkčné obdobie 2018 – 2021. Na túto funkciu navrhujú zvoliť Ing. Dušana Holotňáka bytom Hôrka 562/22 Margecany. Poslanci OZ návrh schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/D1 : OZ volí do funkcie prísediaceho na Okresnom súde Spišská Nová Ves na funkčné obdobie 2018 – 2021 Ing. Dušana Holotňáka , bytom Hôrka 562/22 Margecany.

K bodu číslo 10 - Plnenie rozpočtu obce za rok 2017

Plnenie rozpočtu obce za rok 2017 podrobne vysvetlila a rozobrala Ing.O.Machilová.

Po diskusii, poslanci OZ plnenie rozpočtu Obce Margecany zobrali na vedomie bez výhrad.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/A2 : OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu obce za rok 2017.

K bodu číslo 11 - Došlé žiadosti

JUDr.E.Šima OZ predložil komisiou prerokované žiadosti:

1. žiadateľa Ing. Milana Žiaka a manželku Ing. Ildikó Žiakovú, rod. Šestákovú obidvaja bytom Matušková č. 2 Košice na odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 34605045-114/2017 zo dňa 29.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/213- zastavané plochy o výmere 75 m² v k. ú. Rolova Huta. Na základe uznesenia č.28/D1z dňa 20.11.2017 o predbežnom súhlase na odpredaj časti parcely, odpredaj poslanci OZ schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B2 : OZ schvaľuje odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 34605045-114/2017 zo dňa 29.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/213- zastavané plochy o výmere 75 m² v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa Ing. Milana Žiaka a manželku Ing. Ildikó Žiakovú, rod. Šestákovú obidvaja bytom Matušková č. 2 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 825 na parcele 128/26 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov . Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

2. žiadateľa Ing. Júliusa Szöke a manželku Ing. Adrianu Szöekovú rod. Bolykyovú bytom Toryská 512/6, 040 11 Košice na odpredaj pozemkov podľa GP č. 36/2017 zo dňa 18.11.2017 a to diel č. 1 o výmere 83 m² a diel č.2 o výmere 16 m² odčlenené od parcely C-KN 128/1-ostatné plochy a pričlenené k parcele 128/92-zastavané plochy a nádvorie v k. ú. Rolova Huta. Na základe uznesenia č.27/C1z dňa 21.08.2017 o predbežnom súhlase na odpredaj časti parcely, odpredaj poslanci OZ schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B3 : OZ schvaľuje odpredaj pozemkov podľa GP č. 36/2017 zo dňa 18.11.2017 a to diel č. 1 o výmere 83 m² a diel č.2 o výmere 16 m² odčlenené od parcely C-KN 128/1-ostatné plochy a pričlenené k parcele 128/92-zastavané plochy a nádvorie v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa Ing. Júliusa Szöke a manželku Ing. Adrianu Szöekovú rod. Bolykyovú bytom Toryská 512/6, 040 11 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s.č. 896 na parcele 128/149 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

3. žiadateľa JUDr. Ing. Radoslava Huljaka a manželku MUDr. Máriu Huljakovú rod. Mikulovú obidvaja bytom Kremnická 61 Košice na odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 33/2017 zo dňa 22.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/211- ostatné plochy o výmere 92 m² v k. ú. Rolova Huta. Na základe splnenia podmienok žiadateľov, odpredaj poslanci OZ schválili.

Hlasovanie : 5-0-1 (M.Kerul sa hlasovania zdržal)

Uznesenie č.30/B4 : OZ schvaľuje odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 33/2017 zo dňa 22.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/211- ostatné plochy o výmere 92 m² v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa JUDr. Ing. Radoslava Huljaka a manželku MUDr. Máriu Huljakovú rod. Mikulovú obidvaja bytom Kremnická 61 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 854 na parcele 128/148 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

4. žiadateľa Milana Hvizdoša bytom Kisdyho 183/5 Košice na odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 33/2017 zo dňa 22.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/210- ostatné plochy o výmere 67 m² v k. ú. Rolova Huta. Na základe splnenia podmienok, odpredaj časti parcely poslanci OZ schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B5 : OZ schvaľuje odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 33/2017 zo dňa 22.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/210- ostatné plochy o výmere 67 m² v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa Milana Hvizdoša bytom Kisdyho 183/5 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 849 na parcele 128/180 vo vlastníctve kupujúceho podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

5. žiadateľa Ing. Františka Mlynárčika bytom Atletická 14 Košice na odpredaj parcely CKN č.128/63-zastavané plochy a nádvoria podľa GP č. 34605045-103/2017 zo dňa 10.11.2017 o výmere 169 m² v k. ú. Rolova Huta, ktorá je rozdelená na parcelu 128/212 o výmere 57 m² a parcelu 128/63 o výmere 112 m². Poslanci odpredaj parcely 128/212 a parcely 128/63 schválili.

Hlasovanie : 5-0-1 (JUDr.E.Šima sa hlasovania zdržal)

Uznesenie č.30/B6 : OZ schvaľuje odpredaj parcely CKN č.128/63-zastavané plochy a nádvoria podľa GP č. 34605045-103/2017 zo dňa 10.11.2017 o výmere 169 m² v k. ú. Rolova Huta, ktorá je rozdelená na parcelu 128/212 o výmere 57 m² a parcelu 128/63 o výmere 112 m², pre žiadateľa Ing. Františka Mlynárčika bytom Atletická 14 Košice, za cenu 20 EUR/m² ako pozemku zastavaného stavbou a príslušného pozemku k stavbe – rekreačná chata na parcele 128/212 vo vlastníctve kupujúceho podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

K bodu číslo 12 – Rôzne

Starosta obce, Ing.I.Petrik, poslancom OZ predložil:

1. návrh Rámcovej kúpnej zmluvy č.32/VSK/2018 s predávajúcim Calmit, spol. s r.o. Gaštanova 15 Bratislava. Po diskusii OZ súhlasilo s uzavretím Rámcovej kúpnej zmluvy a starostu obce poverilo jej podpísaním.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/C4 : OZ poveruje starostu obce podpísaním Rámcovej kúpnej zmluvy č.32/VSK/2018 s predávajúcim Calmit, spol. s r.o. Gaštanova 15 Bratislava.

2. žiadosť obce na výmenu umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku v rámci výzvy Úradu vlády SR pre program Podpora rozvoja športu na rok 2018 v podprograme č. 3. Poslanci OZ podanie žiadosti bez pripomienok schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B8 : OZ schvaľuje podanie žiadosti na výmenu umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku v rámci výzvy Úradu vlády SR pre program Podpora rozvoja športu na rok 2018 v podprograme č. 3 s výškou žiadanej dotácie 15 000,- Eur a spolufinancovanie vo výške 3 084,75 Eur z vlastných zdrojov z rozpočtu obce. Spolufinancovanie je vo výške viac ako 5%.

3. žiadosť obce Margecany na dotáciu v maximálnej výške 13 500 Eur a so spoluúčasťou obce vo výške 10% na základe výzvy na predkladanie žiadosti o dotácie podľa § 1 a § 2 Výnosu MFSR číslo 26825/2005-441 z 9. decembra 2005 v pôsobnosti MF SR na rok 2018. Poslanci OZ podanie žiadosti bez pripomienok schválili.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B7 : OZ schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu v maximálnej výške 13 500 Eur a so spoluúčasťou obce vo výške 10% na základe výzvy na predkladanie žiadosti o dotácie podľa § 1 a § 2 Výnosu MFSR číslo 26825/2005-441 z 9. decembra 2005 v pôsobnosti MF SR na rok 2018.

Hlavný kontrolór obce Ing.I.Kerul' predložil OZ :

1. ročnú správu o svojej kontrolnej činnosti vyplývajúcej z par. 18f ods.1 zákona č. 369/1990 Z. z. – o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Jeho činnosť a kontroly vykonané v roku 2017 vyplývali z plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2017. Okrem tejto správy predložil správu o kontrole prijatých uznesení OZ. Konštatoval, že riadne zasadnutia OZ sa konali na základe pozvánky starostu obce. Plnenie prijatých uznesení na každom zasadnutí kontroloval zástupca starostu obce a starosta obce. V roku 2017 boli poverujúce uznesenia splnené.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/A3 : OZ berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017.

2. návrh plánu práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok roku 2018. Poslanci OZ návrh plánu práce schválili bez výhrad.

Hlasovanie : 6-0-0

Uznesenie č.30/B9 : OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2018.

K bodu číslo 13 – Diskusia

Starosta obce Ing.I.Petrik informoval o :

- prebiehajúcim procese pred výstavbou plôch pre statickú dopravu pri Železničnej stanici v Margecanoch,
- o dôsledkoch legislatívnych zmien pre Denný stacionár „Deduško“ v Margecanoch.

Poslanci OZ diskutovali počas rokovania pri prejednávaní jednotlivých bodoch programu.

K bodu číslo 14– Schválenie uznesenia

Uznesenie číslo: 30

A. Berie na vedomie

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 4.12.2017.
2. plnenie rozpočtu obce za rok 2017.
3. správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2017.

B. S c h v a ľ u j e

1. zápisy do kroniky podľa predloženého návrhu kronikárky obce.
2. odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 34605045-114/2017 zo dňa 29.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/213- zastavané plochy o výmere 75 m² v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa Ing. Milana Žiaka a manželku Ing. Ildikó Žiakovú, rod. Šestákovú obidvaja bytom Matuškova č. 2 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 825 na parcele 128/26 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.
3. odpredaj pozemkov podľa GP č. 36/2017 zo dňa 18.11.2017 a to diel č. 1 o výmere 83 m² a diel č.2 o výmere 16 m² odčlenené od parcely C-KN 128/1-ostatné plochy a pričlenené k parcele 128/92-zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa Ing. Júliusa Szöke a manželku Ing. Adrianu Szöekovú rod. Bolykyovú bytom Toryská 512/6, 040 11 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 896 na parcele 128/149 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.
4. odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 33/2017 zo dňa 22.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/211- ostatné plochy o výmere 92 m² v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa JUDr. Ing. Radoslava Huljaka a manželku MUDr. Máriu Huljakovú rod. Mikulovú obidvaja bytom Kremnická 61 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 854 na parcele 128/148 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.
5. odpredaj časti parcely 128/1- ostatné plochy podľa GP č. 33/2017 zo dňa 22.12.2017 a to novovytvorenú parcelu CKN č.128/210- ostatné plochy o výmere 67 m² v k. ú. Rolova Huta, pre žiadateľa Milana Hvizdoša bytom Kisdyho 183/5 Košice, za cenu 27 EUR/m² ako príslušného pozemku k stavbe s .č. 849 na parcele 128/180 vo vlastníctve kupujúceho podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov . Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.
6. odpredaj parcely CKN č.128/63-zastavané plochy a nádvoria podľa GP č. 34605045-103/2017 zo dňa 10.11.2017 o výmere 169 m² v k. ú. Rolova Huta, ktorá je rozdelená na parcelu 128/212 o výmere 57 m² a parcelu 128/63 o výmere 112 m², pre žiadateľa Ing. Františka Mlynárčika bytom Atletická 14 Košice, za cenu 20 EUR/m² ako pozemku zastavaného stavbou a príslušného pozemku k stavbe – rekreačná chata na parcele 128/212 vo vlastníctve kupujúceho podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.
7. podanie žiadosti o dotáciu v maximálnej výške 13 500 Eur a so spoluúčasťou obce vo výške 10% na základe výzvy na predkladanie žiadosti o dotácie podľa § 1 a § 2 Výnosu MFSR číslo 26825/2005-441 z 9. decembra 2005 v pôsobnosti MF SR na rok 2018.
8. podanie žiadosti na výmenu umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku v rámci výzvy Úradu vlády SR pre program Podpora rozvoja športu na rok 2018 v podprograme č. 3 s výškou žiadanej dotácie 15 000,- Eur a spolufinancovanie vo výške 3 084,75 Eur z vlastných zdrojov z rozpočtu obce. Spolufinancovanie je vo výške viac ako 5%.
9. plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2018.

C. P o v e r u j e

1. starostu obce podpísaním zmluvy s firmou Odpadservis s.r.o. Košice o poskytovaní služieb na úseku ochrany životného prostredia a ochrany zdravia.

