

## U Z N E S E N I E

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 6.3.2023

**Uznesenie číslo: 46/2023**

**OZ schvaľuje**

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Uznesenie číslo: 47/2023**

**A. OZ určuje**

1. overovateľov zápisnice : Kovalčík, Bc. Očvár

**B. OZ volí**

2. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Bobák, Ing. Jakubišin.

**Uznesenie číslo: 48/2023**

**OZ berie na vedomie**

1.kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 20.2.2023.

**Uznesenie číslo: 49/2023**

**A. OZ berie na vedomie**

1. informáciu o aktuálnom stave implementácie projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany“.

**B. OZ schvaľuje**

1. pokračovanie v implementácii projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany“, kód projektu: 310011ALX3 v rámci operačného programu Kvalita životného prostredia v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na úhradu zvýšených nákladov na obstaranie technologickej časti projektu vo výške rozdielu vysúťažených obstarávacích nákladov a celkových oprávnených výdavkov projektu, teda vo výške 54 455 € z vlastných zdrojov;

3. uzatvorenie zmlúv s úspešnými uchádzačmi pre jednotlivé samostatné časti zákazky ako výsledok zadávania nadlimitnej zákazky, ktorá bola vyhlásená zverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku EÚ pod zn. 2022/S 229-659500 z 28.11.2022 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 253/2022 zo dňa 29. 11. 2022 pod značkou 48898/MST.

**Uznesenie číslo: 50/2023**

**OZ schvaľuje**

1. zámer prenájmu pozemku – časti parcely registra C KN číslo 217/1, ostatná plocha, k. ú. Margecany o výmere 150 m<sup>2</sup> s právom realizácie stavby pre žiadateľa KARMEN veľkoobchod potravín s.r.o., Strojnícka 15, 080 01 Prešov, IČO: 36 447269 a s vecnými bremenami v prospech prenajímateľa:

- právo prístupu verejnosti na predmet prenájmu,
- právo prístupu vlastníkov existujúcich inžinierskych sietí.

Účel nájmu: Revitalizácia verejného priestranstva pre potreby zákazníkov pozostávajúca z výsadby okrasnej zelene, mlatového chodníka, mobiliáru a digitálneho informačného panelu.

Cena nájmu: Je stanovená s prihliadnutím na navrhovaný účel nájmu vo výške 3 €/m<sup>2</sup>/rok s možnou ročnou valorizáciou v závislosti od inflácie.

Nájomca bude povinný na vlastné náklady zrealizovať terénne, vegetačné a stavebné úpravy na základe projektovej dokumentácie, ktorú zabezpečí nájomca a odsúhlasí obec, a to najneskôr do kolaudácie stavby obchodného centra nájomcu. Pri projektovom návrhu prednostne zabezpečiť ochranu jestvujúcej zelene (stromov), teda prispôsobiť stavebné riešenie jestvujúcej zelene.

Pri prenájme majetku sa bude postupovať podľa § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, teda ako prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- priľahlosť pozemku k pozemku vo vlastníctve žiadateľa,

- občianska vybavenosť bude okrem zákazníkov nájomcu slúžiť aj pre občanov obce a jej návštevníkov zo širokého okolia.

**Uznesenie číslo: 51/2023**

**OZ schvaľuje**

1. uzatvorenie Zmluvy č. 836044008-1-2023-ZoBZVB o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Budúcim povinným – Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava a Budúcim oprávneným – Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice v rámci stavby „Margecany, IBV Pri ihrisku – VN, TS, NN“, pričom Plateľ dohodnutej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške 848,16 € bude Obec Margecany, Obchodná 7, 055 01 Margecany.

Ing. Igor Petrik  
starosta obce