

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Margecany dňa: 18.11.2022

VZN schválené OZ dňa: 5.12.2022

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Margecany dňa: 7.12.2022

VZN nadobudne účinnosť dňa: 1.1.2023

Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 582/2004 Z. z.“) vydáva pre územie obce Margecany toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5/2022

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Margecany

I. časť

Úvodné ustanovenia

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Margecany.

(2) Obec Margecany na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Obec Margecany na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku je kalendárny rok.

II. časť

Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov
- b/ daň zo stavieb

c/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Margecany v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zák. č. 582/2004 Z. z.

(2) V zmysle § 7 ods. 6 zák. č. 582/2004 Z. z. správca dane stanovuje pre pozemky podľa § 6 ods. 1 písm. d) hodnotu pozemku vo výške 0,07 €/m².

(3) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov stanovená takto:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1,25 %
b/ záhrady	0,35 %
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,35 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,25 %
e/ stavebné pozemky	0,30 %

(4) V rekreačnej oblasti Kozinec v k. ú. Rolova Huta je ročná sadzba dane z pozemkov pre pozemky uvedené v § 3 ods. 3 písm. c, e stanovená takto:

a/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,50 %
b/ stavebné pozemky	1,50 %

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy stanovená takto:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,10 €
b/ stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.....	0,15 €
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1,00 €
d/ samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,311 €
e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,64 €
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,99 €
g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/	0,339 €

(2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane stanovuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia vo výške 0,071 €.

§ 5

Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov je 0,10 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Obec Margecany oslobodzuje od dane z pozemkov

a/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,

b/ pozemky, na ktorých je cintorín, urnový háj,

c/ pozemky verejných priestranstiev a parkov okolo bytoviek, miestnych komunikácií, štadióna, TJ, kostola, Hôrky – lesopark,

d/ lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby /prvej prebierky/.

(2) Obec Margecany oslobodzuje od dane zo stavieb

a/ stavby slúžiace ZŠ, MŠ, školským zariadeniam,

b/ stavby slúžiace na účely sociálnej pomoci,

c/ stavby, ktoré nie sú založené a zriadené na podnikanie, a to kostol, fara, budova TJ, lodenica.

(3) Obec Margecany znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 ods.3 písm. b/, c/ tohto VZN a daň zo stavieb na bývanie v časti obce – ulica Rolová /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/, ulica Samota a s. č. 367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom o 50 %.

(4) Obec Margecany znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 ods.3 písm. b/, c/ tohto VZN, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov alebo fyzické osoby v hmotnej núdzi, okrem pozemkov v rekreačnej oblasti Kozinec, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu, a to o 50 %,

(5)) Obec Margecany znižuje daň zo stavieb na bývanie a z bytov, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov alebo fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, a ktoré slúžia na ich trvalé bývanie, okrem stavieb v rekreačnej oblasti Kozinec, a to o 50 %,.

(6) Obec Margecany znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 ods.3 písm. b/, c/ tohto VZN v časti obce – ulica Rolová /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/, ulica Samota a s. č. 367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov alebo fyzické osoby v hmotnej núdzi, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu, a to o 75 %.

(7) Obec Margecany znižuje daň zo stavieb na bývanie a z bytov v časti obce – ulica Rolová /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/, ulica Samota a s. č. 367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby staršie ako 70 rokov alebo fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, a ktoré slúžia na ich trvalé bývanie, a to o 75 %.

(8) Daňovník k žiadosti o zníženie dane doloží: list vlastníctva, rodný list, potvrdenie z úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, preukaz ZŤP.

(9) Obec Margecany v súlade s ustanovením § 99 ods. 9 zák. č. 582/2004 Z. z. nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, ktorej úhrnná suma nepresahuje 1 €.

§ 7

Daň za psa

(1) Sadzba dane je: **15 €** za každého psa a kalendárny rok.

(2) Obec Margecany v zmysle § 29 zák. č. 582/2004 Z. z. znižuje daň za psa o 50 %, ak je predmetom dane pes s miestom držania v časti obce – ulica Rolová /okrem rekreačnej oblasti Kozinec/, ulica Samota a s. č. 367/46, 369/45, 370/44 v Bystrom.

(3) Obec Margecany v zmysle § 29 zák. č. 582/2004 Z. z. znižuje daň za psa o 50 %, ak je predmetom dane pes člena poľovného združenia s platným preukazom o pôvode poľovného psa.

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Margecany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
- b/ vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- c/ trhovisko.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

- a/ umiestnenie predajného zariadenia,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia
- c/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- d/ umiestnenie skládky,
- e/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
- f/ umiestnenie výkopovej jamy**
- g/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

(4) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:

- a/ pri umiestnení predajného zariadenia **2,00 €** za každý, aj začatý m² a za každý aj začatý deň

b/ v prípadoch uvedených v § 8 ods. 3 písm. b/ až f/ **1,00 €** za každý, aj začatý m² a za každý aj začatý deň

c/ pri umiestnení zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **0,30 €** za každý, aj začatý m² a za každý aj začatý deň

(5) Obec Margecany oslobodí od dane za užívanie verejného priestranstva umiestnenie zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií pri akciách organizovaných obcou.

§ 9

Daň za ubytovanie

Sadzba dane za ubytovanie je **1,00 €** na osobu a prenocovanie.

§ 10

Daň za predajné automaty

Sadzba dane za predajné automaty je **130,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje je **17,00 €** za jeden elektronický hrací prístroj na počítačové hry, mechanický prístroj (biliard, stolný futbal, hokej) a iné zariadenia na zábavné hry.

III. časť

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 12

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za odpady, ktoré vznikajú na území obce Margecany.

(2) Sadzba poplatku je:

a/ **33,00 €** za osobu a rok,

b/ **33,00 €** na osobu a rok v rekreačnej oblasti Kozinec,

c/ **0,0773 €** za jeden liter komunálnych odpadov pre poplatníkov, pre ktorých je v obci zavedený množstvový zber.

(3) Sadzba poplatku za drobné stavebné odpady (DSO) bez obsahu škodlivín je **0,10 €** za kilogram.

(4) Poplatok za komunálne odpady sa vyrubí rozhodnutím.

(5) Poplatok za DSO sa nevyrubuje rozhodnutím. DSO odovzdá poplatník – fyzická osoba na zbernom dvore. Poplatok sa uhrádza v hotovosti na zbernom dvore.

(6) Obec poplatok za komunálne odpady zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce viac ako 90 dní.

(7) Obec v zmysle § 82 a § 83 zák. č. 582/2004 Z. z. zníži poplatok o

a/ **25%** základného poplatku študentom, ktorí predložia doklad o zaplatení poplatku za internátne ubytovanie alebo čestné prehlásenie o inej forme ubytovania v mieste štúdia,

b/ **25%** základného poplatku osobám – držiteľom preukazu ZŤP na základe predloženého dokladu o priznaní preukazu ZŤP a občanom v hmotnej núdzi.

(8) O odpustenie alebo zníženie poplatku je potrebné požiadať s odôvodnením a doložením dokladov preukazujúcich uvádzané skutočnosti.

(9) Uvedené skutočnosti preukazuje obci poplatník – žiadateľ o zníženie alebo odpustenie poplatku najmä predložením hodnoverných preukazných dokladov, pracovnou zmluvou, potvrdením zamestnávateľa, rozhodnutím UPSVR.

IV. časť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 13

Spoločné ustanovenia

Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Margecany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Margecany.

§ 14

Záveréčné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a poplatku č. 582/2004 Z. z., a zák. SNR č. 563/2009 Z. z.. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Margecany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch, a to dňa 5. 12. 2022.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Margecany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady č. 1/2021.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Margecanoch.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2023.

Ing. Igor Petrik
starosta obce