

U Z N E S E N I E

zo 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 19.2.2024

Uznesenie číslo: 185/2024

OZ berie na vedomie

1. informáciu o vzdaní sa mandátu poslanca Ing. Jakubišina Dušana.

Uznesenie číslo: 186/2024

A. OZ k o n š t a t u j e, ž e

1. Peter Varga zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

B. OZ p o v e r u j e

1. poslanca Ing. Radovana Bobáka zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa par.12 ods. 2 prvá veta, ods.3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods.6 tretia veta zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

C. OZ v o l í

1. predsedu komisie finančnej, správy majetku, výstavby, verejného obstarávania – Ing. Radovana Bobáka.

2. člena komisie verejného poriadku, životného prostredia, cestovného ruchu, podnikateľských činností, prešetrovania a vybavovania sťažností podľa zákona č.9/2010 Z.z z radu poslancov - Petra Varga.

Uznesenie číslo: 187/2024

OZ schvaľuje

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie číslo: 188/2024

A. OZ určuje

1. overovateľov zápisnice : Mgr. Alžbeta Gajdošová, Ing. Eva Novotová.

B. OZ volí

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radovan Bobák, Ing. Ľubomír Fidler.

Uznesenie číslo: 189/2024

OZ berie na vedomie

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 7.12.2023.

Uznesenie číslo: 190/2024

OZ berie na vedomie

1. Rozpočtové opatrenie č.13/2023.

Uznesenie číslo: 191/2024

OZ schvaľuje

1. podpísanie Ročnej zmluvy o zbere, odvoze, zneškodňovaní komunálneho odpadu a výkone iných činností č. 8/2024 so spoločnosťou Ekover, s.r.o. Spišské Vlachy.

Uznesenie číslo: 192/2024

OZ schvaľuje

1. zloženie názvoslovnej komisie v zmysle VZN č.5/2019 o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Margecany: poslanci OZ, Mgr. Gabriela Staržecová – odborník z radov občanov.

2. Dodatok Prílohy č.1 k VZN č.5/2019 obce Margecany o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Margecany.

Uznesenie číslo: 193/2024

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Rámcovej dohody o poskytovaní služieb č. 1/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55157076 ako výnimka podľa § 1 ods. 13 písm. u) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na služby: Zimná údržba s finančným limitom plnenia do 30.000,- EUR bez DPH.
2. uzatvorenie Rámcovej dohody o poskytovaní služieb č. 2/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55157076 ako výnimka podľa § 1 ods. 13 písm. u) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na služby: Čistenie a údržba komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev s finančným limitom plnenia do 20.000,- EUR bez DPH.
3. uzatvorenie Rámcovej dohody o poskytovaní služieb č. 3/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55157076 ako výnimka podľa § 1 ods. 13 písm. u) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na služby: Správa a údržba obecných objektov, budov a infraštruktúry s finančným limitom plnenia do 60.000,- EUR bez DPH.
4. schvaľuje uzatvorenie Rámcovej dohody o poskytovaní služieb č. 4/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55157076 ako výnimka podľa § 1 ods. 13 písm. u) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na služby: Správa a údržba verejnej zelene s finančným limitom plnenia do 30.000,- EUR bez DPH.
5. schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb v oblasti personálnej a mzdovej agendy a o poskytovaní služieb fakturačných prác s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany, IČO: 55157076 na obdobie 24 mesiacov podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 194/2024

OZ schvaľuje

1. zámer prenájmu nebytových priestorov v k. ú. Margecany o výmere 128 m² - stavba súpisné číslo 561 – popis stavby: DIELNA nachádzajúcej sa na parcele KN C č.128/4. Výška nájmu bude s prihliadnutím na vek, stav a polohu nehnuteľnosti stanovená na 11,60 €/m²/rok a nebytových priestorov v stavbe súpisné číslo 128 – popis stavby: OBECNÝ ÚRAD - miestnosť č. 207 vo výmere 14 m² za nájomné vo výške 21,99 €/m²/rok a hnutelných vecí uvedených v Inventúrnom súpise zo dňa 31.12.2023 za nájomné vo výške 1% z obstarávacej ceny pre nájomcu Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, Margecany, IČO: 55157076 na dobu 5 rokov podľa predloženého návrhu. Nájom nehnuteľného majetku obce bude realizovaný postupom podľa §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 137/2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Obecný podnik Margecany s.r.o. je registrovaný integračný sociálny podnik zriadený obcou pre dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu v obci Margecany.

Uznesenie číslo: 195/2024

A. OZ prerokovalo

1. upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves č. PD 259/23/8810-2 zo dňa 20. 11. 2023 za účelom odstránenia porušovania § 20 ods. 3 písm. a) zákona 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

B. OZ vyhovuje

1. upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves č. PD 259/23/8810-2 zo dňa 20. 11. 2023.

C. OZ schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dietaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je obec Margecany.

Uznesenie číslo: 196/2024**A. OZ prerokovalo**

1. protest prokurátora Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves č. PD 258/23/8810-2 zo dňa 20. 11. 2023 proti VZN obce Margecany č. 3/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v znení dodatku č. 1.

B. OZ vyhovuje

1. protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Spišská Nová Ves č. PD 258/23/8810-2 zo dňa 20. 11. 2023 proti VZN obce Margecany č. 3/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v znení dodatku č. 1.

C. OZ schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

Uznesenie číslo: 197/2024**OZ schvaľuje**

1. v súlade s §9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 137/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Margecany s účinnosťou od 6.3.2024.

Uznesenie číslo: 198/2024**OZ schvaľuje**

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 ktorým sa zrušuje Všeobecné záväzné nariadenie o hospodárení a naskladaní s majetkom obce č. 1/2010 zo dňa 10.5.2010.

Uznesenie číslo: 199/2024**OZ schvaľuje**

1. zámer odkúpenia nehnuteľností v k. ú. Margecany a to stavby s. č. 443 na parcele C KN č. 572/2 a pozemkov na parcele CKN č. 572/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 705 m² a č. 572/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m² od vlastníka uvedeného na LV č. 1856 za cenu maximálne 150 000 € s DPH. Znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností zabezpečí obec na vlastné náklady.

Uznesenie číslo: 200/2024**OZ schvaľuje**

1. zámer výstavby dvanásť miestneho pobytového zariadenia pre seniorov s financovaním z Plánu obnovy a odolnosti SR v rámci komponentu 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť a žiada starostu o začatie prípravných prác a obstaranie projektovej dokumentácie.

Uznesenie číslo: 201/2024**OZ schvaľuje**

1. zámer výstavby detského ihriska vo výške v lokalite Židovská Hôrka pod názvom Ružínsky hravý maják.

Uznesenie číslo: 202/2024**OZ berie na vedomie**

1. informáciu starostu obce o oprave prístrešku pre sanitku Záchranou službou Košice.

Uznesenie číslo: 203/2024**OZ schvaľuje**

1.

a/ predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy číslo 2023/001 Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ pre projekt s názvom „Ihrisko s umelým povrchom pri TJ Margecany“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt vo výške 174 599,89 Eur;

b/ realizáciu projektu vrátane povinného spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov vo výške minimálne 30 %, teda 52 380 Eur;

c/ zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Uznesenie číslo: 204/2024

OZ schvaľuje

1. zámer prenájmu pozemku v k. ú. Margecany a to časti parcely CKN č. 728/1 o výmere 12 m² a časti parcely EKN č. 70112/2 o výmere 3 m² v zmysle žiadosti žiadateľov Jozef Hedvig a manželka Bc. Ivana Hedvigová, Požiarnicka 113/1, 055 01 Margecany zo dňa 15.1.2024 postupom podľa §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 137/2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa - príľahlosť pozemku k parcele CKN č. 139 a EKN č. 107 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov – výška nájmu bude stanovená v zmysle aktuálneho sadzobníka cien-teda 0,40 €/ m²/rok. Schválenie prenájmu podlieha v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce po splnení zverejňovacej povinnosti opätovnému prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve, ak ho odsúhlasí trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov.

Uznesenie číslo: 205/2024

A.OZ berie na vedomie

1. informácie o podaných námietkach a stanoviskách v rámci verejného prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Margecany.

B.OZ schvaľuje

1. na základe vydaného nesúhlasného stanoviska Okresného úradu Košice, Odboru opravných prostriedkov, pozemkový referát zo dňa 14.12.2023, úpravu návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Margecany v časti týkajúcej sa navrhovaných zmien záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu v lokalite Vlčia hôrka a v lokalite Pod Horou a s ich opätovným verejným prerokovaním.

Uznesenie číslo: 206/2024

OZ schvaľuje

1. zámer prenájmu pozemku na parcele CKN č. 217/1 o výmere 1 m² v zmysle žiadosti č. 922 zo dňa 8.12.2023 pre žiadateľa Slovak parcel Service Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji za cenu podľa Sadzobníka cien - 6,00 €/m²/rok.

Uznesenie číslo: 207/2024

OZ neschvaľuje

1. prijatie návrhu Železníc Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava zo dňa 19.10.2023 na odplatný prevod nehnuteľností uvedených v znaleckom posudku č. 48/2023 v znení jeho doplnenia č. 63/2023 vyhotovenom znalcom Ing. Bartolomejom Turocim - pozemkov pod miestnymi komunikáciami na ulici Olše v k.ú. Margecany formou priameho predaja za navrhovanú kúpnu cenu uvedenú v znaleckom posudku. Dôvod neschválenia: Obec vykupovala pozemky na obdobný účel -majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre miestne cesty, za cenu 2,24 €.

Uznesenie číslo: 208/2024

OZ berie na vedomie

1. podnety pani Jany Cukerovej, Rolová Huta 319/8. Vzhľadom na nízku zastavanosť je riešenie náročné na financovanie. Obec urobí prieskum ako je zabezpečená kanalizácia v lokalite a či vlastníci nehnuteľností majú záujem o spoločné riešenie.

Uznesenie číslo: 209/2024

OZ schvaľuje

1. zakúpenie tomboly na ples obce Margecany vo výške 400 € z kapitoly reprezentačné – poslanci.

Uznesenie číslo: 210/2024

OZ schvaľuje

1. Čiastku 300 € pre ZŠ s MŠ z reprezentačného obce na prezentáciu v projekte Poznávací atlas regiónu Spiš s využitím zakúpených kníh vo vyučovaní vlastivedy.

Ing. Igor Petrik
starosta obce