

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 28. 3. 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Rokovanie viedol starosta obce Ing. Igor Petrik, ktorý sa riadil programom rokovania podľa pozvánky.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Schválenie nájomcu v bytovom dome Školská 2 a Olše 74
6. Príloha č. 1 k VZN č. 1/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia na území obce
7. Rozpočet obce na roky 2022 – 2024
8. Hlavné investičné aktivity obce na rok 2022
9. Podanie žiadosti o NFP –Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v ZŠ s MŠ – Učebňový pavilón
10. Nájomná zmluva s prenajímateľom SVP, š.p.
11. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy s prevádzkovateľom Východoslovenská distribučná, a.s.
12. Zmluva o budúcom prevádzkovaní verejného vodovodu s prevádzkovateľom PVPS, a.s.
13. Určenie formy zabezpečenia pohľadávky k projektu Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany
14. Došlé žiadosti
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Schválenie uznesenia
18. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal všetkých prítomných, otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a prečítal program. Prítomných bolo 6 poslancov. Ing. Branislav Mondry, JUDr. Ľubomír Šima a Ing. Dušan Jakubišin sa ospravedlnili. Program schválený.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 2 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol návrhovú komisiu v zložení Ing. Jozef Kováč a Ing. Eva Novotová, za overovateľov zápisnice Ing. Jaroslava Vaščuru a Miroslava Zvirinského.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia

Ing. Novotová konštatovala, že na ostatnom zasadnutí nebolo pre starostu prijaté žiadne poverujúce uznesenie.

Uznesenie OZ č. 28/2022/A-1

OZ berie na vedomie kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 28.2.2022.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 4 - Pripomienky a návrhy občanov

Neboli vznesené žiadne pripomienky.

K bodu číslo 5 – Schválenie nájomcu v bytovom dome Školská 2 a Olše 74

Pracovník OcÚ Ing. Martin Jakubišín oboznámil poslancov s výsledkami hlasovania osobitnej komisie pre pridelenie obecných nájomných bytov. Pridelené boli 2 uvoľnené byty.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-1

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Školská 135/2 Margecany, byt č.13, s účinnosťou od 1. 5. 2022, a to:

- Ing. Peter Petřík, bytom Jarná 38, Margecany

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

1. náhradník: Mgr. Katarína Ciprusová, bytom Kluknava č. 586
2. náhradník: Regina Kellnerová, bytom Olše 25, Margecany
3. náhradník: Valéria Lenhartová, bytom Žakarovce 217
4. náhradník: Patrícia Palková, bytom Školská 13, Margecany
5. náhradník: Vladimír Ivan, Prakovce 306
6. náhradník: Anna Matzová, bytom Cejkov 465
7. náhradník: Gabriela Bobová, bytom Veterná 37, Krompachy
8. náhradník: Zita Pišová, bytom Kluknava 584
9. náhradník: Magdaléna Kavuličová, bytom Železničná 18, Margecany
10. náhradník: Ľubica Slaninová, bytom Stará Voda 10, Švedlár
11. náhradník: Marta Tomašová, bytom Kluknava 376
12. náhradník: Božena Drabiková, bytom Maurerova 13, Košice

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-2

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Olše 592/74 Margecany, byt č.A.C2, s účinnosťou od 1. 5. 2022, a to:

- Patrícia Palková, bytom Školská 13, Margecany

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

1. náhradník: Regina Kellnerová, bytom Olše 25, Margecany
2. náhradník: Tatiana Miženková, bytom Stará 245, Jaklovce
3. náhradník: Valéria Lenhartová, bytom Žakarovce 217
4. náhradník: Ľubomír Konečný, bytom Smolnícka Huta 40
5. náhradník: Gabriela Bobová, bytom Veterná 37, Krompachy
6. náhradník: Zita Pišová, bytom Kluknava 584
7. náhradník: Vladimír Ivan, Prakovce 306
8. náhradník: Ľubica Slaninová, bytom Stará Voda 10, Švedlár
9. náhradník: Božena Drabiková, bytom Maurerova 13, Košice

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 6 - Príloha č. 1 k VZN č. 1/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia na území obce

Ing. Oľga Machilová oboznámila poslancov s návrhom na výšku dotácie, materiál bol prerokovaný na pracovnom stretnutí.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-3

OZ schvaľuje Prílohu č. 1 k VZN č. 1/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia na území obce.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 7 - Rozpočet obce na roky 2022 – 2024

Ing. Machilová: rozpočet sme prešli po položkách na pracovnom stretnutí, 15 dní bol zverejnený na úradnej tabuli obce, neprišli žiadne pripomienky od verejnosti.

Hlavný kontrolór Ing. Imrich Kerul' predniesol stanovisko k rozpočtu. Konštatoval, že návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2022 – 2024 a návrh rozpočtu obce na rok 2022 je

spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a zákonmi. S ohľadom na predpokladané príjmy je zostavený s náležitou opatrnosťou, zohľadňuje situáciu a predpokladané dopady nákazy koronavírusu a vojnového konfliktu na vývoj v obci Margecany, Slovenskej republiky a celej EÚ. Navrhovaný rozpočet výdavkov je zostavený tak, aby zabezpečil financovanie výkonu samosprávnych pôsobností obce, úhradu záväzkov, financovanie nákladov preneseného výkonu štátnej správy, financovanie výdavkov spojených so správou a údržbou majetku. Návrh rozpočtu bol verejne prístupný v obci spôsobom obvyklým. V závere odporučil Obecnému zastupiteľstvu obce Margecany rozpočet schváliť.

Uznesenie OZ č. 28/2022/A-2

OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2022, 2023, 2024.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/A-3

OZ berie na vedomie rozpočet obce na roky 2023 a 2024.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-4

OZ schvaľuje rozpočet obce na rok 2022 s príjmami vo výške 2 456 164 € a výdavkami vo výške 2 456 164 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č.28/2022/B-5

OZ schvaľuje dotáciu pre Dobrovoľný hasičský zbor Margecany vo výške 750 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-6

OZ schvaľuje dotáciu pre TJ Lokomotíva Margecany vo výške 6 000 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-7

OZ schvaľuje dotáciu pre OZ TREBADREC Gelnica vo výške 300 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-8

OZ schvaľuje dotáciu pre Športovo strelecký klub Margecany vo výške 350 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-9

OZ schvaľuje dotáciu pre Klub slovenských turistov Margecany vo výške 400 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-10

OZ schvaľuje dotáciu pre Stolnotenový klub ŠKST TOPSPIN vo výške 750 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-11

OZ schvaľuje dotáciu pre Obecný šachový klub Margecany vo výške 400 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-12

OZ schvaľuje dotáciu pre OZ Jadlovec Margecany vo výške 3 000 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-13

OZ schvaľuje dotáciu pre OZ Margecianske fajnoty vo výške 2 000 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-14

OZ schvaľuje dotáciu pre OZ MAFOZ vo výške 500 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-15

OZ schvaľuje dotáciu pre ZO SZZP Margecany vo výške 200 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-16

OZ schvaľuje dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev – farnosť Margecany vo výške 350 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-17

OZ schvaľuje dotáciu pre Deduško n.o. Košice vo výške 2 350 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-18

OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 124 670 €, a to na výdavky podľa schváleného rozpočtu:

0111 Výkonné orgány

-softvér - web stránka - 5 570 €.

0443 Výstavba

- projektové dokumentácie - 17 260 €,

- realizácia nových stavieb - kanalizácia Pod Hôrou - 14 185 €,

- realizácia nových stavieb- projekt Bicyklom k Ružínu a do Hnileckej doliny – 1 670 €,

- stavebné úpravy- nájazdy pre oceľovú lávku ponad VN Ružín - 21 100 €.

0451 Cestná doprava

- zariadenia - elektrická nabíjacia stanica - 250 €.

0510 Nakladanie s odpadmi

- realizácia nových stavieb - Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu - 22 550 €.

0170 Transakcie verejného dlhu

- z bankových úverov - 11 796 €,

- z ostatných úverov - ŠFRB - 30 289 €.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 8 - Hlavné investičné aktivity obce na rok 2022

Starosta zhrnul hlavné investičné aktivity obce na rok 2022:

- výstavba časti kanalizácie Pod Hôrou,

- výstavba nájazdových ciest na most v Bystrom,

- výstavba nájazdových rámp na cyklolávku Červeňák,

- výstavba schodov na cintoríne,

- dostavba parku pri Pamätníku padlých,

- výstavba cykloprístreška s cyklonabíjačkou,

- výstavba areálu pre dočasné uloženie vytriedených zložiek komunálneho odpadu,

- inžiniering nízkonapäťových rozvodov v lokalite Pod Hôrou,

- výstavba multifunkčného ihriska pri areáli TJ.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-19

OZ schvaľuje hlavné investičné aktivity obce na rok 2022.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 9 - Podanie žiadosti o NFP –Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v ZŠ s MŠ – Učebňový pavilón

Ing. Jozef Magda: zámer bol schválený, zadané vypracovanie projektovej dokumentácie.

Celkové náklady činia 173 000 €, spolufinancovanie 5%.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-20

OZ schvaľuje predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC411-2019-61 pre projekt s názvom „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v ZŠ s MŠ Margecany“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt vo výške 173 000 €,

- realizáciu projektu vrátane povinného spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5%, teda 8 650 €,

-zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 10 - Nájomná zmluva s prenajímateľom SVP, š.p.

Mgr. Pavol Stano: SVP upravil koeficienty na stanovenie výšky nájomného, mení sa zo 142 € na 150 €/rok za prenájom pozemku v Rolovej Hute.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-21

OZ schvaľuje uzatvorenie Nájomnej zmluvy so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. ako prenajímateľom na prenájom časti pozemkov parciel C – KN č. 280/7 a C – KN č. 249/2 zapísaných na LV č. 270 vedenom Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom, okres Gelnica, katastrálne územie Rolova Huta pre účely realizácie projektu „Priestor na socializáciu a inklúziu detí Margecany – Rolova Huta“ v aktualizovanej sume ročného nájomného.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1.

K bodu číslo 11 - Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy s prevádzkovateľom Východoslovenská distribučná, a.s.

Starosta: obec podala na Východoslovenskú distribučnú, a.s. žiadosť o pripojenie IBV- 40 domov v stavebnom obvode Pod Hôrou na NN sieť, s čím súvisí rozšírenie VN a NN siete v rámci IBV Pri ihrisku. Obec v zmysle zmluvy zaplatí peňažnú zábezpeku 6 981 €. VSD poskytne projektanta a na základe vypracovanej PD obec zrealizuje inžiniersku činnosť a bude vydané právoplatné stavebné povolenie v lehote danej zmluvou, peňažná zábezpeka bude vrátená obci. Následne VSD zabezpečí na svoje náklady realizáciu VN a NN rozvodov, ak bude uhradený pripojovací poplatok. Obec tento poplatok uhradí za budúcich stavebníkov, pretože až po zaplatení pripojovacieho poplatku za všetky prípojky VSD zrealizuje stavbu. Vybudovanie elektrickej infraštruktúry v novej časti a možnosť pripojenia do NN siete bude mať pre rozvoj územia a ďalšej výstavby zásadný význam. Pod Hôrou stále prebieha výkup pozemkov pre infraštruktúru a môžem povedať, že celkom sa to rozbehlo.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-22

OZ schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy s prevádzkovateľom Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 12 - Zmluva o budúcom prevádzkovaní verejného vodovodu s prevádzkovateľom PVPS, a.s.

Ing. Magda: k podanej žiadosti o NFP na výstavbu vodovodu je potrebné doložiť uzatvorenie zmluvy o prevádzke s budúcom prevádzkovateľom vodovodu, teda PVPS, a.s. Poprad.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-23

OZ schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcom prevádzkovaní verejného vodovodu s prevádzkovateľom PVPS, a.s. Hraničná 662/17, Poprad.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 13 - Určenie formy zabezpečenia pohľadávky k projektu Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany

Ing. Magda: na obec prišla výzva v súvislosti s projektom zberného dvora za futbalovým ihriskom. Zmluva na poskytnutie NFP je podpísaná, agentúra nás vyzýva uviesť, ako bude obec ručiť za prípadné pohľadávky – blankozmenkou, alebo formou záložného práva. Agentúra sa istí, aby bola prípadná pohľadávka zo strany riadiaceho orgánu vymožiteľná.

Starosta: tento inštitút u nás ešte nebol použitý, už dva roky však štandardne pri projektoch funguje. Keďže si musíme vybrať jednu z možností ručenia, tak ručenie blankozmenkou je najlepšia a hlavne bezplatná možnosť. Zriadenie zberného dvora bude pre obec prínosom, umožní nákup kontajnerov na odpad, traktora i nákladného vozidla, ako aj vytvorenie areálu pre dočasné uloženie vytriedených zložiek komunálneho odpadu.

Ing. Magda: prvú žiadosť na zberný dvor sme podávali ešte v r. 2019, nebola schválená, druhá schválená bola, aj skontrolovaná ÚVO.

Prebehla krátka diskusia poslancov.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-24

OZ schvaľuje v rámci projektu s názvom: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany, kód projektu ITMS2014+ : 310011ALX3, formu zabezpečenia prípadných budúcich pohľadávok zo Zmluvy o poskytnutí NFP, alebo akýchkoľvek pohľadávok so Zmluvou o poskytnutí NFP blankozmenkou v zmysle ustanovení článku 13 ods. 1b Prílohy č. 1, Zmluvy o poskytnutí NFP č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/56/.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 14 – Došlé žiadosti

a/ žiadosť ZŠ s MŠ o dotáciu na školské pomôcky pre budúcich prvákov

Ing. Ľubomír Fidler, predseda kultúrnej komisie: komisia sa zaoberala požiadavkou riaditeľky ZŠ. Škola chce takto reagovať na situáciu, keď okolité obce ponúkajú príspevok pri nástupe detí do školy (napr. obec Veľký Folkmar prispeje svojim prvákom sumou 150 €). Postupným ubúdaním detí v škole by časom mohlo dôjsť k ohrozeniu prevádzky školy. Vzhľadom k tomu, že v Margecanoch sa ročne narodí približne 12 detí, kapacitu tried je potrebné naplniť v čo najväčšom počte aj žiakmi z okolitých obcí. Z uvedeného dôvodu chce ZŠ ponúknuť rodičom budúcich prvákov príspevok na všetky pomôcky do 1. ročníka vo výške 40 € na jedného žiaka. Maximálny počet žiakov v prvom ročníku ZŠ je stanovený na 25 žiakov. Pri naplnenosti triedy v zmysle zákona by sa jednalo o príspevok vo výške 1 000 €. Konečná výška príspevku bude známa po zápise do 1. ročníka ZŠ.

Uznesenie OZ č. 28/2022/A-4

OZ berie na vedomie žiadosť č. 236/2022 zo dňa 21. 3. 2022 žiadateľa ZŠ s MŠ Margecany o finančný príspevok na pomôcky do 1. ročníka pre budúcich prvákov s tým, že po zápise bude obci oznámený počet zapísaných žiakov.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

b/ žiadosť SZUŠ o odpustenie nájomného

Ing. Machilová: škola žiada o odpustenie nájomného v NP pre obmedzenie vyučovania pre pandémiu Covid-19 v termíne od 29. 11. 2021 do 9. 1. 2022, ako v podobnej situácii v minulosti. Ak im odpustíme 50%, podľa nariadenia 50% nám preplatí štát.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-25

OZ schvaľuje zľavu na nájomnom v zmysle žiadosti č. 235/2022 zo dňa 21. 3. 2022 pre SZUŠ Margecany počas obdobia sťaženého užívania z dôvodu ochorenia COVID-19, t. j. od 29. 11. 2021 do 9. 1. 2022 za prenájom nehnuteľného majetku obce na 50% zo sumy pôvodne dohodnutého nájomného v zmysle §13c ods. 6 zákona č. 155/2020, Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

c/ návrh kandidátov na ocenenia Najúspešnejší športovci regiónu SPIŠ za rok 2021

Ing. Fidler: komisia sa po diskusii o nominácii na ocenenie Najúspešnejšieho športovca regiónu Spiš zhodla na nominácii p. Rabada na „Cenu obce“ za dlhoročnú prácu vo futbalovom klube. Na cenu „Talent roka“ komisia nominovala strelkyňu Lauru Kalickú za kvalitné výsledky v celoslovenských streleckých súťažiach.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-29

OZ schvaľuje návrh na ocenenie Športovec regiónu Spiš: -

športovec v kategórii Talent roka: Laura Kalická,

- športovec v kategórii obec/mesto: Milan Rabada.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

d/ žiadosť ŽSR o odkúpenie obecného pozemku

Ing. Magda: v rámci modernizácie železničnej trate Varín – Košice – Čierna nad Tisou chcú Železnice Slovenskej republiky odkúpiť od obce konkrétny pozemok na umiestnenie vysielача GSM signálu. Je vypracovaný geometrický plán, návrh kúpnej zmluvy a znalecký posudok. Keďže sa jedná o verejnoprospešnú stavbu, mohol by sa použiť aj inštitút vyvlastnenia, navrhujeme žiadosti vyhovieť za cenu podľa znaleckého posudku. Návrh bol zverejnený.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-26

OZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti pozemku registra C KN č. 46, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m², k. ú. Rolova Huta v prospech kupujúceho Slovenskej republiky konajúcej prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa. Odpredávaný pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 35729023-1814-3/2021 zo dňa 4. 8. 2021, úradne overeným dňa 20. 8. 2021 pod č. 139/2021 ako parcela C KN č. 46/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 68 m² a kúpna cena je určená znaleckým posudkom číslo 65/2021 súdneho znalca Ing. Peter Daňko, Adlerova 14, Košice, vo výške 8,07 €/m². Stavba bola povolená územným rozhodnutím vydaným stavebným úradom mesta Ružomberok pod č. OSS-164-156/2020-ŠO zo dňa 10. 3. 2020, právoplatným dňa 27. 5. 2020. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci. Dôvod hodný osobitného zreteľa: na prevádzanom pozemku má byť umiestnená verejnoprospešná stavba „Implementácia GSM-R do siete ŽSR, úsek Varín – Košice – Čierna nad Tisou štátna hranica“, ktorej investorom je kupujúci - Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

e/ žiadosť Ing. Mgr. Jána Kol'a o odkúpenie obecného pozemku

Ing. Magda: žiadosť bola prejednaná 6. 9. 2021, zámer odpredaja zverejnený, cena podľa znaleckého posudku.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-27

OZ schvaľuje predaj nehnuteľného majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra E KN č. 858/1 – orná pôda o výmere 75 m² ako novej parcely C KN č. 566/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 75 m², ktorá bola odčlenená na základe vypracovaného geometrického plánu č. 34605045- 110/2021 zo dňa 18. 10. 2021, úradne overeným Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 5. 11. 2021 pod č. 197/2021, v prospech kupujúceho Ing. Mgr. Ján Kol', Olše 57, 055 01 Margecany za cenu 2,24 €/m². Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci. Dôvod hodný osobitného zreteľa: priľahlosť pozemku k parcele C KN č. 2367 vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na rozmery a zamokrenie pozemku je tento pre obec toho času nevyužiteľný. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

f/ žiadosť p. Komorovskej, Košice o zámenu pozemku

Ing. Magda: zámer bol schválený minule, uskutočnilo sa geometrické meranie za účasti obce.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-28

OZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti pozemku registra C KN č. 128/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 116 m², k. ú. Rolova Huta vo vlastníctve obce v prospech navrhovateľov JUDr. Zuzana Komorovská a Ing. Mikuláš Komorovský, Brnenská 42, 040 11 Košice. Odpredaj sa uskutoční formou zámennej zmluvy za rovnakú časť pozemku C KN č. 128/100, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rolova Huta vo vlastníctve navrhovateľov, a to bez nároku na vzájomné

finančné vyrovnanie. Zamieňaný pozemok bol odčlenený na základe vypracovaného geometrického plánu č. 34605045-21/2022 zo dňa 11. 3. 2022, úradne overeným Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 21. 3. 2022 pod č. 44/2022 ako diel č. 2 o výmere 116 m², ktorý sa pričleňuje k pôvodnej parcele C KN č. 128/100. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia navrhovatelia. Dôvod hodný osobitného zreteľa: na pozemku navrhovateľov sa nachádza prístupová cesta k iným chatám a pozemkom. Časť obecného pozemku je príľahlá k parcele vo vlastníctve navrhovateľov. Vzhľadom na rozmery a umiestnenie zamieňaného pozemku je tento pre obec toho času samostatne nevyužitelný.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

g/ poskytnutie jednorazového príspevku

Starosta: na poslednom OZ ste schválili príspevok na humanitárnu pomoc vo výške 2 000 € s tým, že bude zaslaný na účet, ktorý zriadil ZMOS. Samosprávy nášho okresu sme sa dohodli na spoločnej dobrovoľnej zbierke pre pomoc utečencom z Ukrajiny a táto zbierka je pod gesciou mesta Gelnica. V rozhodovacej komisii sú dvaja starostovia a poslanci MsZ Gelnica.

Uznesenie OZ č. 28/2022/B-30

OZ schvaľuje poskytnutie jednorazového finančného príspevku vo výške 2 000 € z rozpočtu obce na účet mesta Gelnica, číslo účtu: IBAN: SK98 5600 0000 0004 0808 4017. Finančné prostriedky budú použité na pomoc občanom Ukrajiny, ktorí sú postihnutí vojnou a dočasne sú ubytovaní v Gelnici a v okrese Gelnica, a to na zabezpečenie potravinovej pomoci, ubytovania, zabezpečenie liekov, zdravotníckych pomôcok, všeobecného materiálu nevyhnutného pre zabezpečenie základných životných potrieb.

Hlasovanie: za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0.

K bodu číslo 15 – Rôzne

Starosta informoval poslancov o prebiehajúcich alebo chystaných udalostiach:

- VSD vymieňa v obci stĺpy NN vedenia. V rámci tejto stavby sme požiadali o vytýčenie rozvodov vody, kanalizácie a plynu so snahou umiestniť stĺpy podľa možnosti na obecných pozemkoch, teda vytlačiť stĺpy zo záhrad a dvorov pred ploty. Osobne som prešiel s pracovníkmi VSD všetky stĺpy,
- dodávateľ stavby robí prípravné práce na realizáciu rekonštrukcie mosta ku kostolu, práce budú vykonávané vždy iba v jednom jazdnom pruhu, čiže bude premávka riadená semaforom, tak ako na Jaklovskom moste, ale v určitom čase bude potrebná úplná uzávera mosta (mimo peších) na cca 5 dní, obec na tento čas požiadala zhotoviteľa o zabezpečenie parkovacích miest pri kostole a za kostolom na odpočívadle s osvetlením, resp. s kamerovým systémom, aby motoristi (aj margecianski) mohli nechať svoje motorové vozidlá bezpečne aj cez noc,
- most pred Jaklovcami vyasfaltovali, aby sa zamedzilo dynamickým rázom a zároveň sa aj zrýchlil pohyb po moste, čím prejde medzi dvomi svetelnými znameniami semaforu aj o niečo viac vozidiel,
- Pod Hôrou sa po veľkej noci spustí výstavba ďalšej časti kanalizácie, zaoberali sme sa aj upgrade PD cesty, aby viac kopírovala terén, aby sa nevytvorili veľké výškové rozdiely,
- nebezpečné vystupovanie z autobusu na zastávke na železničnej stanici sa rieši zákazom stáť áut na vyznačenom priestore, na čo sme dali vypracovať PD, aby sme mohli zvislé vodorovné dopravné značenie aj zrealizovať,
- areál pre dočasné uloženie zložiek KO sa začne stavať v máji,
- obnovuje sa park pri Pamätníku padlých, po výrube stromov sa zeleň nahradí rôznorodou výsadbou podľa projektu, vymenia sa lavičky,
- PD modernizácie železničnej trate pripomienkujeme už 20 rokov. Podľa štúdie uskutočniteľnosti sa robí nová projektová dokumentácia. Bude to významný zásah v Margecanoch a okolí, treba zjemniť oblúky trate, dve tunelové rúry v Rolovej Hute, v rámci novej PD navrhujeme rozšíriť podjazd pri Sman-e, zvýšiť svetlú výšku podjazdu popod trať v Rolovej Hute, rozšíriť cestu do Rolovej – obojsmernú s chodníkmi a piktogramami pre cyklistov. Navrhujem vytvoriť v koľajisku priestor pre piliere na nový most – aby bol

v ďalekej budúcnosti možný prístup po moste do stavebného obvodu Pod Hôrou niekde pri meniarňi.

K bodu číslo 16 – Diskusia

Ing. Jozef Kováč: strom pri dennom stacionári je veľmi nebezpečne naklonený, chce to orezať. Starosta: potrebujeme na to plošinu, no naša je nefunkčná, máme dohodnutú plošinu dodávateľsky, určite to zrealizujeme.

Starosta: KSK schválilo vybudovanie prístavu v Rolovej, OZ Ružín dostane v rámci schváleného projektu KSK dotáciu na nákup člňkov a elektrobicyklov, ktoré sa budú požičiavať. Pri projektovaní cyklotrasy k lávke Červeňák sa boríme so stanoviskami dotknutých organizácií - plynári, železnice..., pretože sme v ich ochranných pásmach, čo nám spôsobuje nemalé problémy.

K bodu číslo 18 - Záver

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Zapisovateľ: Ing. Eva Novotová

Overovatelia: Miroslav Zvirinský

Ing. Jaroslav Vaščura

Ing. Igor Petrik

starosta obce

		Čísła uznesenia 28/2022									
P. č.	Meno a priezvisko	B-21	B-22	B-23	B-24	B-25	B-26	B-27	B-28	B-29	B-30
1.	Ing. Eva Novotová	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
2.	Ing. Radovan Bobak	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
3.	Ing. Dušan Jakubišin	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
4.	Ing. Ľubomír Fidler	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
5.	Ing. Jozef Kováč	Z	A	A	A	A	A	A	A	A	A
6.	Ing. Jaroslav Vaščura	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.	JUDr. Ľubomír Šima	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
8.	Ing. Branislav Mondry	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
9.	Miroslav Zvirinský	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Uznesenie prijaté / neprijaté		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P

Legenda:

Uznesenie P = prijaté
N = neprijaté

Hlasovanie A = hlasovanie za prijatie uznesenie
P = hlasovanie proti prijatiu uznesenia
Z = zdržal/a sa hlasovania
N = nehlasoval/a
= neprítomný/á pri hlasovaní

Poznámka:

Informácia zverejnená podľa § 5 zákona č. 211/2000
Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám

Zapisovateľka:

Ing. Eva Novotová

_____ (podpis)