

U Z N E S E N I E

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 2.12.2024

Uznesenie číslo: 296/2024

OZ schvaľuje

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v rozsahu:
 - doplnenie nového bodu 7 – Dodatky č. 2 k Rámcovým dohodám č.2/2024/OPM, č.3/2024/OPM, č.4/2024/OPM o poskytovaní služieb s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o.
 - ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie číslo: 297/2024

A. OZ určuje

1. overovateľov zápisnice : Miroslav Zvirinský, Peter Varga.

B. OZ volí

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radovan Bobák, Ing. Eva Novotová .

Uznesenie číslo: 298/2024

OZ berie na vedomie

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 28.10.2024.

Uznesenie číslo: 299/2024

OZ berie na vedomie

1. podnet Tomáša Podhorského ohľadom potreby kamerového systému v časti obce Olše.

Uznesenie číslo: 300/2024

OZ schvaľuje

1. VZN obce Margecany o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Uznesenie číslo: 301/2024

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo so zhotoviteľom Veolia Energia Východné Slovensko a.s.

Uznesenie číslo: 302/2024

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie dodatku č.2 k Rámcovej dohode o poskytovaní služieb č. 2/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany.
2. uzatvorenie dodatku č.2 k Rámcovej dohode o poskytovaní služieb č. 3/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany.
3. uzatvorenie dodatku č.2 k Rámcovej dohode o poskytovaní služieb č. 4/2024/OPM s poskytovateľom Obecný podnik Margecany s. r. o., Obchodná 128/7, 055 01 Margecany.

Uznesenie číslo: 303/2024

OZ schvaľuje

1. vstup obce Margecany do Spoločného obecného úradu so sídlom Margecany.
2. uzatvorenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu so sídlom v Margecanoch podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za účelom zriadenia Centra zdieľaných služieb podľa predloženého návrhu.

Uznesenie číslo: 304/2024

OZ schvaľuje

1. vyhodnotenie pripomienky predloženej Ing. Evou Kováčovou, bytom Hôrka 9 Margecany, k zverejnenému návrhu VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne

odpady a drobné stavebné odpady a o poplatku za rozvoj na území obce Margecany nasledovne: sadzba dane za stavby na bývanie sa upravuje na 0,2 eur/m².

2. VZN o miestnych daniach, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o poplatku za rozvoj na území obce Margecany so zapracovaním vyhodnotenia pripomienky.

Uznesenie číslo: 305/2024

OZ schvaľuje

1. uzatvorenie Zmluvy o spolupráci pri zbere použitého šatstva s oprávnenou osobou- Maroš Lesičko MMPR s.r.o.

Uznesenie číslo: 306/2024

OZ berie na vedomie

1. plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-10/2024.

Uznesenie číslo: 307/2024

A. OZ berie na vedomie

1. rozpočtové opatrenie č.8.

B. OZ schvaľuje

1. rozpočtové opatrenie č.9.

2. použitie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 90 754 € a to na výdavky:

0443 *Výstavba*

- projektové dokumentácie – 86 054 €

0840 *Náboženské a iné spoločenské služby*

- prístavby, nadstavby, stavebné úpravy – urnový háj – 4 700 €.

Uznesenie číslo: 308/2024

OZ schvaľuje

1. vyradenie obstaraného dlhodobého majetku podľa predloženého návrhu evidovaného na účte 042 vo výške 12 863,88 € ako zmarenú investíciu.

Uznesenie číslo: 309/2024

OZ neschvaľuje

1. zámer odpredaja časti pozemku - parcely C KN č. 128/1, ostatná plocha pre žiadateľa Ing. Vladimíra Kudlu, Gerlachovská 10a, Košice v zmysle žiadosti zo dňa 11. 11. 2024.

Uznesenie číslo: 310/2024

OZ neschvaľuje

1. zámer odpredaja časti pozemku - parcely C KN č. 128/1, ostatná plocha pre žiadateľa Ing. Jána Biroša, Víťaz 318 v zmysle žiadosti zo dňa 18. 11. 2024.

Uznesenie číslo: 311/2024

OZ schvaľuje

1. zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Margecany, k. ú. Rolova Huta a to formou zámény časti parcely C KN č. 256/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za pozemok rovnakej výmery a bonity na časti parcely C KN č. 73, druh pozemku záhrada s navrhovateľmi Tóth Róbert a Veronika Tóth r. Habalová, Sládkovičova 36, 040 01 Košice v zmysle ich žiadosti zo dňa 15.11.2024. Odpredaj formou zámény bude realizovaný ako prípad osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bez nároku na doplatok oboch zmluvných strán. Dôvod hodný osobitného zreteľa - zámena susediacich pozemkov v rovnakej výmere približne 244 m² a rovnakej bonite. Ďalšie podmienky zámény: Žiadatelia zabezpečia na svoje náklady vyhotovenie geometrického plánu na odčlenenie časti zamieňaných parcel, vypracovanie znaleckého posudku, zmenu druhu zamieňaného pozemku a náklady na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Schválenie zámény podlieha v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce po splnení

oznamovacej povinnosti opätovnému prerokovaniu v obecnom zastupiteľstve a schváleníu trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie číslo: 312/2024

OZ berie na vedomie

1. ukončenie nájmu v nebytových priestorov na ulici Partizánska 24 - prevádzka kaderníctva, v zmysle podanej výpovede č.720/2024 zo dňa 18.11.2024 Dominiky Kovalčíkovej, bytom Jarná 29 Margecany. Výpovedná lehota v zmysle nájomnej zmluvy uplynie dňa 28.2.2025.

Uznesenie číslo: 313/2024

OZ schvaľuje

1. zámer prenájmu nebytových priestorov na ulici Partizánska 23 v zmysle žiadosti č. 798 zo dňa 27.10.2023 pre žiadateľku Ľuboslava Bendíková, bytom Dlhá 245/31 Margecany, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov s účinnosťou od 1.3.2025. Dôvod hodný osobitného zreteľa: - záujem obce o pokračovanie súčasného využitia priestorov – prevádzka holičstva a kaderníctva a podpora miestnych podnikateľov.

Uznesenie číslo: 314/2024

OZ schvaľuje

1. odpredaj pozemkov v k. ú. Rolova Huta vo vlastníctve obce - časť parcely C KN č. 128/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m² a časť parcely C KN č. 128/1, ostatná plocha o výmere 12 m² v zmysle žiadosti č. 752/2024 zo dňa 27.11.2024 a podľa geometrického plánu č. 50863029-38/2024 zo dňa 16.8.2024 úradne overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 3.9.2024 pod číslom G1-177/2024 ako parcela nového stavu C KN č. 128/268, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m² a parcela nového stavu C KN č. 128/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m² postupom podľa §9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda ako pozemku zastavaného stavbou chaty s. č. 850 vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov - Vaško Alexander, Olšovany 148, 044 19 Olšovany v podiele ½, Tomko Ondrej, Bernolákova 577/27, 040 11 Košice v podiele ¼ a Andrea Hunčárová rod. Tomková, Trieda SNP 490/53, 040 11 Košice v podiele ¼ za cenu 35,50 €/m². Odpredaj pozemkov sa uskutoční v takom spoluvlastníckom podiele v akom sú spoluvlastníci stavby. Cena bola stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 23/2024 zo dňa 9. 5. 2024 znalec Ing. Matej Styk, Lipová 6, 040 01 Košice, ev. č. 913250. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Uznesenie číslo: 315/2024

OZ súhlasí

1. s uložením elektrickej NN prípojky na pozemku C KN č. 2443/1, zastavaná plocha a nádvorie k. ú. Margecany vo vlastníctve obce, pre žiadateľov Daniel Abaffy a manželka Petra Abaffyová rod. Petrová, Slnečná 9, 919 42 Voderady za predpokladu dodržania podmienok, ktoré budú určené stavebným úradom v stavebnom konaní.

Uznesenie číslo: 316/2024

OZ berie na vedomie

1. vyhlásenie poslanca Petra Kovalčíka o vzdaní sa odmeny poslanca za obdobie od 1.10.2024 do ukončenia volebného obdobia.

Ing. Igor Petrik
starosta obce