

# Z á p i s n i c a

## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 27.6.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Ing. Jaroslav Vaščura

Ing. Ľubomír Fidler

Ing. Dušan Jakubišín

Peter Kovalčík

Rokovanie viedol starosta obce Ing. Igor Petrik, ktorý sa riadil programom rokovania podľa pozvánky:

### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia , schválenie programu zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Zápisy do obecnej kroniky
6. Rozpočtové opatrenie č.3
7. Správa o plnení Programu rozvoja obce za rok 2022
8. Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií
9. VZN č. 3/2023 na zrušenie VZN č. 1/2018 - Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií
10. Dodatok č. 1 k Zmluve č. ZO/2018A7978-1 o zabezpečení výkonu činnosti zodpovednej osoby pri ochrane osobných údajov
11. Zámer Denný stacionár Margecany - schválenie podania žiadosti
12. Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy na odkúpenie pozemkov na výstavbu denného stacionára
13. Projekt Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany - informácia o stave implementácie projektu
14. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ Margecany
15. Došlé žiadosti
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Schválenie uznesenia
19. Záver

### **K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia**

Ing. Igor Petrik privítal prítomných a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Igor Petrik predniesol návrh programu, bol schválený bez doplňujúcich návrhov.

Následne Ing. Igor Petrik navrhol zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v týchto bodoch. Navrhol vypustiť bod 14. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ Margecany,

Namiesto vypusteného bodu 14, navrhol bod Margecany, IBV Pri ihrisku - VN, TS, NN - Zmluva o pripojení do distribučnej sústavy,

- za nový bod 14. doplnenie bodov:

15. Ihrisko s umelým povrchom pri TJ Margecany - podanie žiadosti o dotáciu na MIRRI SR

16. Zmluva o spolupráci s Košickým samosprávnym krajom - spevnenie povrchu pôvodnej účelovej komunikácie správcu VS Ružín, ako súčasť stavby: Margecany - komunikácia pre peších a cyklistov

- ostatné body sa prečísľujú.

### **UZNESENIE číslo: 95/2023**

#### **OZ schvaľuje**

#### **A. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **B. zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v rozsahu:**

- vypustenie bodu 14. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ Margecany,

- doplnenie nového bodu 14. Margecany, IBV Pri ihrisku - VN, TS, NN - Zmluva o pripojení do distribučnej sústavy,

- za nový bod 14. doplnenie bodov:

15. Ihrisko s umelým povrchom pri TJ Margecany - podanie žiadosti o dotáciu na MIRRI SR

16. Zmluva o spolupráci s Košickým samosprávnym krajom - spevnenie povrchu pôvodnej účelovej komunikácie správcu VS Ružín, ako súčasť stavby: Margecany - komunikácia pre peších a cyklistov

- ostatné body sa prečísľujú.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **K bodu číslo 2 – Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie**

Ing. Igor Petrik predniesol návrh overovateľov zápisnice a to : Mgr. Alžbeta Gajdošová Keruľová a Bc. Jaroslav Očvár a návrhovú komisiu v zložení Ing. Radovan Bobák a Ing. Eva Novotová

### **UZNESENIE číslo: 96/2023**

#### **A: OZ určuje**

1. overovateľov zápisnice : Mgr. Alžbeta Gajdošová Keruľová, Bc. Jaroslav Očvár

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

## **B: OZ volí**

2. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radovan Bobák, Ing. Eva Novotová

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia**

Ing. Radovan Bobák konštatoval pri kontrole uznesenia č. 80/2023 zo dňa 22.5.2023, bolo zistené, že bola starostom obce Ing. Igorom Petrikom podpísaná zmluva o spolupráci pri zbere a nakladaní s použitým šatstvom s oprávnenou osobou Ľubomír Ludvik WINDOORS, Ľ. Štúra 489/9, 089 01 Svidník, IČO: 37655264.

Kontrolou uznesenia č. 89/2023 zo dňa 22.5.2023 bolo zistené, že bola starostom obce Ing. Igorom Petrikom podpísaná zmluva o odkúpení parcely E-KN č. 1279/2 o výmere 38 m<sup>2</sup> k. ú Margecany, druh pozemku trvalý trávny porast, za dohodnutú kúpnu cenu 1,00 Eur, od vlastníka uvedeného na LV č. 1909 a to Stanislava Vojteka bytom Železničná 80/8 Margecany.

### **UZNESENIE číslo: 97/2023**

#### **OZ berie na vedomie**

1.kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 22.5.2023.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 4 – Pripomienky a návrhy občanov**

Neboli predložené žiadne pripomienky a návrhy občanov

### **K bodu číslo 5 – Zápisy do obecnej kroniky**

Kronikárka obce Margecany p. Uličná informovala o zápisoch ktoré uskutočnila do kroniky, zápis za rok 2022 tiež zaslala všetkým poslancom, pričom nebola negatívna spätná väzba.

### **UZNESENIE číslo: 98/2023**

#### **A:OZ schvaľuje**

1.zápisy do kroniky podľa predloženého návrhu kronikárky obce.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 6 – Rozpočtové opatrenie č. 3**

Ing. Igor Petrik informoval o potrebe navýšenia rozpočtu na servis kotla, na zabezpečenie osláv 110. výročia založenia DHZ, platba za vecné bremeno, sumu 12.700,€ na dofinancovanie nákupu techniky v rámci projektu Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany, na druhej strane zníženie nákladov na troch zamestnancov s ktorými bol ukončený pracovný pomer.

#### **UZNESENIE číslo: 99/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1.rozpočtové opatrenie č.3.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **K bodu číslo 7 – Správa o plnení Programu rozvoja obce za rok 2022**

Ing. Pavol Stano informoval o stave odpočtu všetkých projektov, ktoré sú obsiahnuté v Programe rozvoja obce. Pripravuje sa nový program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na rok 2023-2030 ktorý ju v súčasnej dobe na Okresnom úrade v Gelnici, kde sa posudzuje vplyv na životné prostredie. Bude predložený na OZ ktoré bude na jeseň.

#### **UZNESENIE číslo: 100/2023**

##### **OZ berie na vedomie**

1.Správu o plnení Programu rozvoja obce Margecany 2016+ za rok 2022 v zmysle §12 písm. b) zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **K bodu číslo 8 – Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií**

Ing. Jozef Magda odprezentoval návrh nových zásad odmeňovania poslancov a členov komisií pri obecnom zastupiteľstve. Uvedený návrh bol vypracovaný na základe základných rámcov, ktoré už boli prerokované na predchádzajúcej komisii. Návrh bol prejednaný vo finančnej komisii. V rámci rozpravy ešte bolo upresnené, že výška odmeny bude uvádzaná za jeden mesiac a vyplácať sa bude štvrtročne pozadu, ako dosiaľ. Mesačná výška odmeny bude za výkon mandátu pre predsedov komisie 130 € mesačne, pre poslancov 100 € mesačne, pre ostatných členov komisie - neposlancov 30 € za jednu komisiu. Odmena sa pomerne kráti

v prípade neúčasti na zasadnutí OZ resp. komisii. Tiež bol doplnený návrh na odmeňovanie sobášiacoho z radov poslancov, keďže je to časovo náročné, bol daný návrh na odmenu 30 €/obrad. Navrhovaná účinnosť je od 1.10.2023.

#### **UZNESENIE číslo: 101/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1.Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **K bodu číslo 9 – VZN č. 3/2023 na zrušenie VZN č. 1/2018 - Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií**

Ing. Jozef Magda uviedol, že na základe prijatých nových zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií, je potrebné zrušiť VZN č. 1/2018 novým VZN č. 3/2023.

#### **UZNESENIE číslo: 102/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1.VZN č. 3/2023 na zrušenie VZN č. 1/2018 - Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **K bodu číslo 10 – Dodatok č. 1 k Zmluve č. ZO/2018A7978-1 o zabezpečení výkonu činnosti zodpovednej osoby pri ochrane osobných údajov**

Ing. Jozef Magda oboznámil prítomných s návrhom firmy, ktorá nám zabezpečuje ochranu osobných údajov podľa zákona, že navrhujú zvýšiť odplatu vo výške inflácie počnúc dňom od 1.6.2023. Uzatvorenie tohto dodatku je formou dohody. Obecné zastupiteľstvo navrhlo účinnosť od 1.1.2024.

#### **UZNESENIE číslo: 103/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1.uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve č. ZO/2018A7978-1 o zabezpečení výkonu činnosti zodpovednej osoby pri ochrane osobných údajov podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 11 – Zámer Denný stacionár Margecany - schválenie podania žiadosti**

Mgr. Pavol Stano odprezentoval 3D vizualizáciu denného stacionára, ktorý je momentálne v projektovej príprave. Boli odprezentované možnosti financovania z plánu obnovy s financovaním do 100% z oprávnených výdavkov a dôvody záujmu obce o projekt výstavby denného stacionára. Taktiež boli prezentované niektoré zmeny, ktoré ministerstvo vykonalo zmenou výzvy - zmena ukazovateľa - počet kapacít v rámci ambulatných zariadení klesla z 2500 na 1024, došlo k zmene benchmarku na 1 klienta. V našom prípade pri zariadení pre 30 klientov môže byť výška oprávnených výdavkov 1 598 010 €.

#### **UZNESENIE číslo: 104/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1. predloženie projektového zámeru Denný stacionár Margecany v rámci vyhlásenej Výzvy na predkladanie projektových zámerov na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti, kód výzvy: 13I01-22-V01 v znení Zmeny č. 2 s celkovou výškou oprávnených výdavkov 1 598 010 €.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 12 – Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy na odkúpenie pozemkov na výstavbu denného stacionára**

Ing. Igor Petrik odprezentoval znalecký posudok č. 25/2023 zo dňa 11.6.2023, ktorý bol vypracovaný za účelom odkúpenia nehnuteľností, na ktorých sa má zámer výstavby denného stacionára realizovať. Cena bola stanovená ako 80% východiskovej ceny okresného mesta Gelnica a následnou indexáciou podľa koeficientov, ktoré určil znalec. Jednotková cena bola stanovená na 40,21 €/m<sup>2</sup>. Celkovo navrhujeme odkúpiť 3 pozemky (C KN č. 2370/1, 2371/1 a 2372/1) o celkovej výmere 2 257 m<sup>2</sup>. K predloženiu projektového zámeru potrebujeme zmluvy o budúcej zmluve a následne budeme potrebovať uzatvoriť riadne kúpne zmluvy.

#### **UZNESENIE číslo: 105/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1. zámer odkúpenia pozemkov uvedených v znaleckom posudku č. 25/2023 zo dňa 11.6.2023 znalca Ing. Matej Styk, Lipová 6, 040 01 Košice pre zámer výstavby Denného stacionára Margecany a uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve na pozemky v k. ú. Margecany nasledovne: - parcela C KN č. 2370/1, trvalý trávny porast o výmere 621 m<sup>2</sup> od vlastníka uvedeného na LV č. 474, - parcela C KN č. 2371/1, trvalý trávny porast o výmere 865 m<sup>2</sup> od vlastníka uvedeného na LV č. 946, - parcela C KN č. 2372/1, trvalý trávny porast o výmere 771 m<sup>2</sup> od vlastníka uvedeného na LV č. 1818 za cenu uvedenú v znaleckom posudku - 40,21 €/m<sup>2</sup>

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

**K bodu číslo 13 – Projekt Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany- informácia o stave implementácie projektu**

Ing. Jozef Magda informoval poslancov o stave projektu. Predovšetkým sme dostali kladné stanovisko z kontroly verejného obstarávania - bez zistených nedostatkov. V stanovisku z kontroly je štandardne uvádzané, že nemôžu byť zistené nedostatky neskôr či už tým istým alebo iným orgánom. Na základe ukončenej kontroly nadobudli účinnosť kúpne zmluvy s jednotlivými dodávateľmi a boli im zaslané záväzné objednávky. Dodacia lehota podľa zmlúv je 9 mesiacov, ale intenzívne komunikujeme s dodávateľmi, aby to bolo čo najskôr, aby sme vedeli projekt ukončiť do konca roka 2023. Ako už bolo uvedené na obecnom zastupiteľstve, vznikli nám kvôli nárastu cien aj neoprávnené výdavky, ktoré budeme potrebovať vykryť zrejme z úverových zdrojov. Zatiaľ čakáme na potvrdenie dodacích lehôt od jednotlivých dodávateľov - najskôr by malo byť dodané rýpadlo - nakladač, potom kontajnery, štiepkovač a ku koncu roka zvozové vozidlo.

**UZNESENIE číslo: 106/2023**

**OZ berie na vedomie**

1.informáciu o stave implementácie projektu „Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Margecany.“

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

**K bodu číslo 14 – Margecany, IBV Pri ihrisku - VN, TS, NN - Zmluva o pripojení do distribučnej sústavy**

Ing. Igor Petrik informoval o potrebe pripojenia jednotlivých rodinných domov v novom stavebnom obvode Pod Hôrou do distribučnej siete, je potreba podpísať zmluvu, následne bude zo strany VSD realizovaný projekt.

**UZNESENIE číslo: 107/2023**

**OZ schvaľuje**

1. uzatvorenie Zmluvy o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy č. ZoP/2023/292 s prevádzkovateľom distribučnej sústavy Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, ktorý po úhrade pripojovacieho poplatku v zmysle sadzobníka zrealizuje stavbu: Margecany, IBV Pri ihrisku - VN, TS, NN - v rozsahu: SO 01 -VN prípojka, SO 02 - NN rozvody, PS 01 – Trafostanica

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 15 – ihrisko s umelým povrchom pri TJ Margecany - podanie žiadosti o dotáciu na MIRRI SR**

Ing. Jozef Magda informoval, že prostredníctvom Ministerstva investícií je možné poskytnúť dotáciu na projekt ihriska s umelým povrchom pri TJ. Je to ihrisko pre všetky komunity. Hodnota dotácie 176.900,-€. Realizácia projektu do konca roku 2023. Spolufinancovanie 5 %.

#### **UZNESENIE číslo: 108/2023**

##### **OZ schvaľuje:**

1. predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti regionálneho rozvoja na projekt „Ihrisko s umelým povrchom pri TJ “ v rámci vyhlásenej výzvy č. 2/2023/SRR Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky s celkovou výškou oprávnených výdavkov 176 900 €;
2. realizáciu projektu po schválení žiadosti o dotáciu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume 8 845 eur;
4. financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie účelu a výsledkov projektu, z rozpočtu obce.

Hlasovanie: za: 5 , proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 16 – Zmluva o spolupráci s Košickým samosprávnym krajom - spevnenie povrchu pôvodnej účelovej komunikácie správcu VS Ružín, ako súčasť stavby: Margecany - komunikácia pre peších a cyklistov**

Ing. Igor Petrik informoval o možnosti realizácie spevnenia povrchu účelovej komunikácie od kostola k cyklistickej rampe ako súčasť komunikácie pre peších a cyklistov. Na základe tejto zmluvy o spolupráci nám KSK poskytne dotáciu na realizáciu horeuvedeného diela - musí to byť ukončené do konca roka 2023.

#### **UZNESENIE číslo: 109/2023**

##### **OZ schvaľuje**

- 1.uzatvorenie Zmluvy o spolupráci s KSK, predmetom ktorej je realizácia projektu: Spevnenie povrchu pôvodnej komunikácie správcu VS Ružín, ako súčasť stavby: Margecany – komunikácia pre peších a cyklistov.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **K bodu číslo 17 – Došlé žiadosti**

#### **1. žiadosť**



Ing. Magda oboznámil prítomných s odpoveďou Ing. Nagya a manž., ktorá sa týka zmeny výšky nájmu z titulu zmeny sadzobníka, ktorý bol schválený. V jeho prípade ide zmenu z ceny 0,3 €/m<sup>2</sup> na 3 €/m<sup>2</sup>. Poukazuje tiež na svahovitosť pozemku a ďalšie skutočnosti. Dotazuje sa na cenu, za akú je obec ochotná pozemok odpredať - celková výmera prenajatej parcely je 171 m<sup>2</sup>. Cena bola stanovená na sumu 35,-€/m<sup>2</sup>.

### **UZNESENIE číslo: 110/2023**

#### **OZ nesúhlasí**

1. so znížením navrhovanej ceny nájmu pre nájomcu Ing. Roman Nagy a manž. Katarína, Krakovská 1029/14, Košice pre pozemok parc. C KN č. 128/221, druh pozemku ostatná plocha o výmere 171 m<sup>2</sup>, k.ú. Rolova Huta a odporúča prenajímateľovi v prípade pretrvávajúceho nesúhlasu prikróčiť k ukončeniu nájmu výpoveďou. Zároveň stanovuje výšku ceny pri odpredaji 35 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **2. žiadosť**

Ing. Magda oboznámil prítomných s odpoveďou Ing. Miloslava Králik a manž., ktorá sa týka zmeny výšky nájmu z titulu zmeny sadzobníka, ktorý bol schválený. V jeho prípade ide o zmenu z ceny 1 €/m<sup>2</sup> na 3 €/m<sup>2</sup>. V jeho prípade bola zmluva uzatvorená na dobu určitú z dôvodu možnosti budúceho rozšírenia cesty, lebo žiadosti o odkúpenie nebolo možné vyhovieť. Jedná sa o plochu výmere 35 m<sup>2</sup>.

### **UZNESENIE číslo: 111/2023**

#### **OZ nesúhlasí**

1. so znížením navrhovanej ceny nájmu pre nájomcu Ing. Miloslav Králik a manž. Ružena, Vihorlatská 58, Košice pre pozemok parc. C KN č. 128/249, druh pozemku ostatná plocha o výmere 35 m<sup>2</sup>, k.ú. Rolova Huta a odporúča prenajímateľovi v prípade pretrvávajúceho nesúhlasu prikróčiť k ukončeniu nájmu výpoveďou.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **3. žiadosť**

Ing. Magda odprezentoval doručенú žiadosť o mimoriadnu dotáciu, ktorá sa týka prípravy osláv 110. výročia DHZ Margecany. Žiadajú o dotáciu vo výške 500 €, ktorá má primárne slúžiť na spolufinancovanie prípadnej schválenej dotácie vo výške 10% z celkových nákladov vo

výške 5 300 €. 90% žiadajú dotáciu od Košického samosprávneho kraja v rámci individuálnych dotácií.

#### **UZNESENIE číslo: 112/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1. poskytnutie mimoriadnej dotácie pre DHZ Margecany vo výške 500 € na spolufinancovanie osláv 110. výročia vzniku dobrovoľného hasičstva v obci.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **4. žiadosť**

Ing. Magda informoval o žiadosti manželov Halánových na odkúpenie pozemku o výmere 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Rolová Huta. Dňa 16.1.2023 bol OZ odsúhlasený zámer na odkúpenie pozemku s potrebou predložiť geometrický plán, zámer bol zverejnený na úradnej tabuli, teraz sa navrhuje tento predaj pozemku ako príľahlý pozemok k stavbe cez osobitný zreteľ. Stanovená cena 27,-€/m<sup>2</sup>.

#### **UZNESENIE číslo: 113/2023**

##### **OZ schvaľuje**

1. odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta a to časť parcely registra CKN č. 128/1 – ostatná plocha o výmere 112 m<sup>2</sup> jej pričlenením k parcele C KN č. 128/73, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie podľa geometrického plánu č. 34605045-46/2023 zo dňa 17.4.2023, úradne overeného Okresným úradom Gelnica, Katastrálnym odborom dňa 11. 5. 2023 pod č. 64/2023 (ako diel č. 1 o výmere 30 m<sup>2</sup> a diel č. 2 o výmere 82 m<sup>2</sup>) v prospech žiadateľov MVDr. Miloš Halán, PhD. a manž. prof. MVDr. Monika Halánová, PhD., Popradská 64/A, 040 11 Košice postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 27 €/m<sup>2</sup>. Návrh na vklad podajú kupujúci, ktorí zároveň znášajú náklady s tým spojené.

##### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Príľahlosť pozemku k stavbe súpisné č. 879 (rekreačná chata) na parcele C KN č. 128/191 a k pozemku parcelné číslo C KN 128/73 vo vlastníctve žiadateľov a existencia drobných stavieb a príslušenstva rekreačnej chaty na predmetnej časti pozemku.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **5. žiadosť**

Ing. Magda informoval o žiadosti Dávida Šimu na odkúpenie pozemku o výmere 117 m<sup>2</sup> v k.ú. Rolová Huta. Dňa 27.3.2023 bol OZ odsúhlasený zámer na odkúpenie pozemku s potrebou predložiť geometrický plán, zámer bol zverejnený na úradnej tabuli, teraz sa navrhuje tento predaj pozemku ako príľahlý pozemok k pozemku cez prípad osobitného zreteľa. Stanovená cena 27,-€/m<sup>2</sup>.

### **UZNESENIE číslo: 114/2023**

#### **OZ schvaľuje**

1. odpredaja pozemku v k. ú. Rolova Huta a to časť parcely registra CKN č. 128/1 – ostatná plocha o výmere 117 m<sup>2</sup> ako nová parcela C KN č. 128/265, druh pozemku ostatná plocha podľa geometrického plánu č. 40359298 - 21/2023 zo dňa 4. 5. 2023, úradne overeného Okresným úradom Gelnica, Katastrálnym odborom dňa 16. 5. 2023 pod č. 66/2023 v prospech žiadateľa: Dávid Šima r. Šima, Olše 466/64, Margecany, PSČ 055 01, SR postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 35 €/m<sup>2</sup>. Návrh na vklad podá kupujúci, ktorý zároveň znáša náklady s tým spojené.

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Príľahlosť pozemku k pozemku parcelné číslo C KN 128/103 vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

### **6. žiadosť**

Ing. Magda informoval o žiadosti Jozefa Stajksa s manželkou o zriadení vecného bremena na parcele C KN č. 128/12, pri budove kotolne, právo prechodu, prejazdu, pričom predtým bol schválený OZ zámer.

### **UZNESENIE číslo: 115/2023**

#### **OZ schvaľuje**

1. OZ schvaľuje zriadenia vecného bremena - práva prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosť na parcele registra „C“ KN č. 128/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 58 m<sup>2</sup>, k. ú. Margecany v prospech vlastníkov nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Margecany zapísaných na liste vlastníctva č. 273 - Jozef Stajsko a manž. Zuzana Stajsková, Požiarnická 3, Margecany. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem a bezodplatne. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podajú oprávnení z vecného bremena, ktorí zároveň znášajú náklady s tým spojené

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

## **7. žiadosť**

Ing. Magda informoval o žiadosti Štefana Novotného o zriadení vecného bremena na parcele C KN č. 128/12, pri budove kotolne, právo prechodu, prejazdu, pričom predtým bol schválený OZ zámer.

### **UZNESENIE číslo: 116/2023**

#### **OZ schvaľuje**

1. OZ schvaľuje zriadenia vecného bremena - práva prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosť na parcele registra „C“ KN č. 128/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 58 m<sup>2</sup>, k. ú. Margecany v prospech vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Margecany zapísaných na liste vlastníctva č. 108 - Štefan Novotný, Požiarnická 4, 055 01 Margecany. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem a bezodplatne. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý zároveň znáša náklady s tým spojené.

Hlasovanie: za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0.

#### **K bodu číslo 16 – Rôzne**

##### 1. informácia

Ing. Igor Petrik informoval o potrebe úpravy užívania parkovacích miest pri zdravotnom stredisku, resp. doby parkovania, príp. aby parkovacie miesta boli vyhradené pre návštevníkov zdravotníckeho zariadenia. Počas debaty došlo k záveru, že zástupca starostu obce si prejde uvedenú problematiku a na najbližšej schôdzi predloží možnosti riešenia uvedeného problému.

##### 2. informácia

Ing. Igor Petrik informoval o projektovom zámere výstavby bytového domu v Olši - budova bývalých potravín, na územné konanie bola predložená hromadná pripomienka 120 občanov uvedenej lokality, stavebný úrad v uvedenej veci v rámci zákona rozhodne. Zároveň uvedený dokument poukazuje na problémy s barom Republika, porušovanie prevádzkových hodín..., viedla sa debata, ako zabezpečiť verejný poriadok v súvislosti s barom Republika, napr. aj formou inštalácie fotopasce. Na najbližšej schôdzi zástupca starostu obce predloží zákonný postup ako uvedenú problematiku riešiť.

##### 3. Informácia

Ing. Igor Petrik informoval, že koncom mesiaca júl sa uskutoční na moste zaťažkávacia skúška s úplným uzatvorením mosta pre dopravu a to od poobedia až do rána. Most v Jaklovciach – predpokladá sa spustenie stavebného konania na jeseň tohto roka, následne po vydaní stavebného povolenia sa spustí výber zhotoviteľa s predpokladom realizácie v roku 2024- KSK má vyčlenené v rozpočte finančné prostriedky na uvedenú stavbu. Ešte tento rok sa bude realizovať inštalácia zariadenia na on line váženie motorových vozidiel na úseku Margecany – Jaklovce a z toho dôvodu prebehne aj rekonštrukcia povrchu vozovky v uvedenom úseku.

#### 4. Informácia

Ing. Igor Petrik informoval, že od 1. Augusta 2023 začne aktívne fungovať sociálny podnik, kedy budú prijatí znevýhodnení zamestnanci vrátane účtovníčky - personalistky, na ktorých bude poskytnutá dotácia na celkovú cenu práce. Zároveň prejdú do sociálneho podniku aj niektorí zamestnanci technického úseku ako mentori na ktorých taktiež budeme žiadať z UPSVaR dotáciu na celkovú cenu práce.

#### 5. Informácia

Ing. Igor Petrik pozval poslancov na podujatie Dračie lode s možnosťou aktívne sa zúčastniť súťaže v posádke lode obce Margecany. Ing. Igor Petrik informoval o programe Dní obce Margecany.

Zapisovateľ: Ing. Radovan Bobák

.....

Overovatelia: Mgr. Alžbeta Gajdošová Keruľová

.....

Bc. Jaroslav Očvár

.....

Ing. Igor Petrik  
starosta obce



	Číslo uznesenia	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
	Meno a priezvisko										
1.	Ing. Eva Novotová	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
2.	Ing. Radovan Bobak	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
3.	Ing. Dušan Jakubišin	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
4.	Ing. Ľubomír Fidler	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
5.	Ing Jaroslav Očvár	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
6.	Ing. Jaroslav Vaščura	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.	Mgr. Alžbeta Gajdošová Keruľová	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
8.	Peter Kovalčík	#	#	#	#	#	#	#	#	#	#
9.	Miroslav Zvirinský	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
Uznesenie prijaté / neprijaté		<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>

	Číslo uznesenia	113	114	115	116						
	Meno a priezvisko										
1.	Ing. Eva Novotová	A	A	A	A						
2.	Ing. Radovan Bobak	A	A	A	A						
3.	Ing. Dušan Jakubišin	#	#	#	#						
4.	Ing. Ľubomír Fidler	#	#	#	#						
5.	Ing Jaroslav Očvár	A	A	A	A						
6.	Ing. Jaroslav Vaščura	#	#	#	#						
7.	Mgr. Alžbeta Gajdošová Keruľová	A	A	A	A						
8.	Peter Kovalčík	#	#	#	#						
9.	Miroslav Zvirinský	A	A	A	A						

Uznesenie prijaté / neprijaté	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>						
-------------------------------	----------	----------	----------	----------	--	--	--	--	--	--

Legenda:Poznámka:

Uznesenie P= prijaté  
N= neprijaté

Informácia zverejnená podľa § 5 zákona č. 211/2000  
Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám

Hlasovanie A = hlasovanie za prijatie uznesenie  
P = hlasovanie proti prijatiu uznesenia  
Z = zdržal/a sa hlasovania  
N = nehlasoval/a  
# = neprítomný/á pri hlasovaní

Zapisovateľ:

Ing. Radovan Bobák \_\_\_\_\_

(podpis)