

SMERNICA č. 1/2023

SADZOBNÍK CIEN za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

Tento vnútorný predpis (ďalej „smernica“) sa vydáva za účelom stanovenia poplatkov za odplatné služby poskytované obcou Margecany a vykonávané Obecným úradom Margecany.

ČLÁNOK I.

Všeobecné ustanovenia a predmet úpravy

1. Smernica „SADZOBNÍK CIEN za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany“ (ďalej len Sadzobník) sa vydáva v súlade s ustanovením §4 a §8, zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Stanovenie a určenie ceny sa odvíja od platnej právnej úpravy, najmä zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a ostatných osobitných predpisov.
3. Cieľom a účelom tohto Sadzobníka je stanovenie výšky poplatkov za spoplatňované úkony resp. služby, ktoré obec vykoná v prospech zadávateľa (objednávateľa).

ČLÁNOK II.

Definícia základných pojmov

1. Poplatník na účely tejto smernice je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dala podnet na vykonanie spoplatneného úkonu alebo činnosti.
2. Spoplatnený úkon alebo činnosť je úkon alebo činnosť v prospech právnickej alebo fyzickej osoby, ktorý obec podľa všeobecne platných právnych noriem nie je povinná bezplatne poskytovať.
3. Prijímateľ poplatkov sa na účely tejto smernice a podľa zákona rozumie Obec Margecany. Všetky poplatky sa platia do pokladne Obecného úradu v Margecanoch, Obchodná 7, alebo bankovým prevodom na číslo účtu IBAN: Sk225600000003457448001 a sú splatné pri podaní žiadosti, najneskôr však do troch dní po ukončení spoplatneného úkonu, resp. podľa platnej zmluvnej dohody.

ČLÁNOK III.

Uzatváranie zmlúv

1. V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatváraná písomná zmluva. Postačuje ústna dohoda a úhrada ceny služby.
2. Pokiaľ ide o dlhodobý nájom nehnuteľností a hnutel'ných vecí v majetku obce, musí byť uzatvorená písomná zmluva.
3. Existujúce zmluvné vzťahy sa upravujú dodatkom k zmluve.

SMERNICA č. 1/2023 - SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

ČLÁNOK IV.
Druhy spoplatnených úkonov a ich výška

1. Vysielanie v obecnom rozhlase **základné sadzby**

- za jeden oznam (zopakovaný 3-krát za sebou) **5 €**
Od poplatku sú oslobodené smútočné oznamy.

2. Prenájom nehnuteľných vecí

A. Pozemky

A.1 Pozemky – pre účely záhradkárstva **0,15 €/m²/rok**

A.2 Pozemky na výstavbu prístreškov, skladov a podobných zariadení
pre účely podnikania **6,00 €/m²/rok**

A.3 Pozemky zastavané stavbami **3,00 €/m²/rok**

A.4 Iné pozemky v užívaní fyzických osôb na nepodnikateľsky účel
Kozinec **0,40 €/m²/rok**
3,00 €/m²/rok

B. Nebytové priestory

B.1 Nebytové priestory - pre účely podnikania

Obchodný dom, Obchodná 6, II NP:

- sektor č. 1:

miestnosť č. 2.02 – 1,06 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.03 – 1,06 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.04 – 12,82 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.05 – 81,58 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.06 – 7,41 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.10 – 1,42 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.11 – 3,01 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 2.12 – 1,59 m ²	19,00 €/m²/rok

Spolu: **109,95 m²**

- sektor č. 2

miestnosť č. 2.08 – **22,89 m²** **18,00 €/m²/rok**

- sektor č. 3

miestnosť č. 2.09 – **7,21 m²** **18,00 €/m²/rok**

- sektor č. 4:

SMERNICA č. 1/2023 - SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

miestnosť č. 2.18 – 21,03 m ²	18,00 €/m²/rok
č. 2.19 – 3,67 m ²	18,00 €/m²/rok
č. 2.20 – 9,99 m ²	18,00 €/m²/rok
č. 2.21 – 41,61 m ²	18,00 €/m²/rok
Spolu: 76,30 m²	
- sektor č. 5	
miestnosť č. 2.17 – 34,99 m²	18,00 €/m²/rok
- sektor č. 6	
miestnosť č. 2.16 – 11,38 m²	18,00 €/m²/rok
- sektor č. 7	
miestnosť č. 2.15 – 17,72 m²	18,00 €/m²/rok
- sektor č. 8	
vstupná chodba a schodište č. 1.27 – 22,42 m ²	14,00 €/m²/rok
chodba a schodište č. 2.01 – 23,50 m ²	14,00 €/m²/rok
chodba č. 2.22 – 14,72 m ²	14,00 €/m²/rok
chodba č. 2.07 – 29,86 m ²	14,00 €/m²/rok
Spolu: 90,50 m²	
- sektor č. 9:	
WC č. 2.13 – 1,51 m ²	14,00 €/m²/rok
chodba WC č. 2.14 – 3,33 m ²	14,00 €/m²/rok
Spolu: 4,84 m²	

Grafická schéma II. NP je neoddeliteľnou prílohou tohto cenníka.

Obchodný dom, Obchodná 6, I NP:

- sektor č. 10:	
miestnosť č. 1.01 – 14,69 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.02 – 4,32 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.04 – 12,74 m ²	19,00 €/m²/rok
Spolu: 31,75 m²	
- sektor č. 11:	
miestnosť č. 1.05 – 3,95 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.06 – 1,09 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.24 – 29,88 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.25 – 3,41 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.26 – 9,32 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.28 – 30,38 m ²	19,00 €/m²/rok
Spolu: 78,03 m²	
- sektor č. 12:	

SMERNICA č. 1/2023 - SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

miestnosť č. 1.07 – 2,15 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.08 – 1,69 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.09 – 9,97 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.10 – 4,00 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.23 – 56,84 m ²	19,00 €/m²/rok
Spolu: 74,65 m²	

- sektor č. 13:

miestnosť č. 1.11 – 9,71 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.12 – 3,03 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.13 – 7,65 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.14 – 10,94 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.15 – 4,10 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.16 – 5,20 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.17 – 5,38 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.18 – 1,4 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.19 – 4,61 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.20 – 13,93 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.21 – 28,26 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.22 – 122,31 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.29 – 3,02 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.30 – 3,67 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.31 – 8,48 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.32 – 5,93 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.33 – 7,48 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.34 – 6,91 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.35 – 6,91 m ²	19,00 €/m²/rok
č. 1.36 – 14,38 m ²	19,00 €/m²/rok
Spolu: 273,30 m²	

Grafická schéma I. NP je neoddeliteľnou prílohou tohto cenníka.

Miestnosti Obecný úrad, Obchodná 7: 18,00 €/m²/rok

Miestnosti Komunitné centrum, Partizánska 30:

Miestnosti – suterén **10,50 €/m²/rok**

Miestnosti – prvé nadzemné podlažie **15,00 €/m²/rok**

Miestnosti Dom služieb Partizánska 23: **10,50 €/m²/rok**

Budova kultúrneho domu (SZUŠ) **14,50 €/m²/rok**

Výška nájomného nebytových priestorov bodu B 1. pre účely podnikania je platná do 31.12.2023. Na obdobie každého ďalšieho roka trvania nájmu sa bude výška ročného nájomného upravovať na základe oficiálnych štatistických údajov o miere inflácie tak, že sa bude zvyšovať o sumu zodpovedajúcu výške percentuálnej miery inflácie za predchádzajúci rok. Celková suma výšky nájmu sa zaokrúhli na celé euro nahor. Prenajímateľ oznámi upravenú výšku nájomného písomne.

SMERNICA č. 1/2023 - SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

B.2 Zasadačka 20,00 €/1 hod.

Cena za jednorazový prenájom zasadačky zahŕňa režijné náklady spojené s užívaním prenajímaných priestorov.

B.3 Spoločenská sála

- predajná akcia do 2 hod. (miestnosť č.1)	40 €
- predajná akcia nad 2 hod. (max. 1 deň - miestnosť č.1)	100 €
- svadby domáci/ cudzí (miestnosť č.1 + miestnosť č.2) bez kinosály	85 €/130 €
- svadby domáci/ cudzí (miestnosť č.1+ miestnosť č.2) s kinosálou	170 €/220 €
- Za domácich sa považuje, ak aspoň 1 z novomanželov má trvalý pobyt v našej obci.	
- ostatné akcie (miestnosť č.1+ miestnosť č.2) bez kinosály	60 €
- ostatné akcie (miestnosť č.1+ miestnosť č.2) s kinosálou -10€ E	130 €
- kar (miestnosť č.1+ miestnosť č.2)	30 €
- diskotéka, zábava (miestnosť č.1+ miestnosť č.2) bez kinosály	100 €
- diskotéka, zábava (miestnosť č.1+ miestnosť č.2) s kinosálou	200 €

V cene nájmu nie je zahrnutá spotreba elektrickej energie .

B.4. Kinosála do 3 hod.	70 €
nad 3 hod.	120 €

B.5. Telocvičňa ZŠ s MŠ 15 €/1 hod.

Od prenájmu sú oslobodené miestne športové kluby.

Pri prenájme priestorov sály na podujatia - diskotéky a zábavy, usporiadateľ zloží do pokladne OcÚ zábezpeku na prípadne spôsobené škody na majetku obce vo výške **200 €**.

Poplatok za prenájom a spotrebu elektrickej energie neplatia miestne organizácie a miestne občianske združenia.

V osobitných prípadoch o sadzbe prenájmu rozhoduje OZ svojím uznesením.

3. Kopírovacie služby

Poplatok za tlač a kopírovacie služby

-čiernobiely výtlačok - formát A4 – 1 kópia	0,10 €
-farebný výtlačok - formát A4 – 1kópia	0,50 €
-čiernobiely výtlačok - formát A3 – 1 kópia	0,20 €
-farebný výtlačok - formát A3 – 1 kópia	1,00 €

SMERNICA č. 1/2023 - SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

**4. Poplatok za poskytnutie nákladného vozidla Avia A-30
v pracovných dňoch a v pracovnom čase**

-poplatok za jazdu 1,50 €/km
-stojné 12,00 €/hod.

**5. Poplatok za poskytnutie motorového vozidla Citroén Jumper
v pracovných dňoch a v pracovnom čase**

-poplatok za jazdu 1,00 €/km
-stojné 12,00 €/hod

**6. Poplatok za poskytnutie pracovného stroja Ostrowek
v pracovných dňoch a v pracovnom čase**

- poplatok 45,00 €/hod.

**7. Poplatok za poskytnutie pracovného traktor Belarus
v pracovných dňoch a v pracovnom čase**

- poplatok 45,00 €/hod.

8. Poplatok za poskytnutie vibračnej dosky

- poplatok bez obsluhy 20,00 €/do 4 hod.
40,00 €/do 24 hod

9. Poplatok za poskytnutie rezačky asfaltu

- poplatok bez obsluhy 20,00 €/do 4 hod.
40,00 €/do 24 hod

10. Poplatok za poskytnutie elektrického štiepkovača

- poplatok bez obsluhy 10,00 €/do 4 hod.
20,00 €/do 24 hod

Zapožičané stroje sa musia vrátiť funkčné a očistené.

11. Poplatok za inzerciu a reklamu v Obecných novinách Hlásnik

11.1 Poplatky za inzerát a reklamu podľa strany a plochy :

1. Čierno-biele prevedenie

- cela strana: 80 €

- ½ strany: 40 €

2. Farebne prevedenie

- cela strana: 100 €

- ½ strany: 50 €

3. Plošná inzercia čierno-biela

- 1 cm²: 0,50 €

4. Plošná inzercia farebná

- 1 cm²: 0,70 €

5. Riadková inzercia

- do 20 slov: 1,50 € /za každé slovo navyac +0,10€/

SMERNICA č. 1/2023 - SADZOBNÍK CIEN
za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany

6. Spoločenská rubrika

- za blahoželanie, spomienku, smútočne oznámenie do 50 slov: **1 €**

/každé slovo navyše +0,05 €, s fotografiou +1€/ - veľkosť najviac 1/16 strany A4.

7. Nespoplatňujú sa inzeráty, ktoré zadáva obec Margecany a organizácie v jej pôsobnosti.

Čl. V

Spoločné ustanovenia

1. Príjmy za poskytované služby sú príjmami rozpočtu obce.
2. Ak tento sadzobník neobsahuje bližšiu úpravu, použije sa občiansky zákonník, obchodný zákonník a zákon č.18/1996 Z. z. o cenách.
3. Starosta obce je oprávnený pri jednorazovom prenájme v individuálnych prípadoch rozhodnúť aj inak. Nesmie však znížiť cenu o viac ako jednu polovicu z ceny určenej sadzobníkom cien a cenu môže zvýšiť najviac na dvojnásobok ceny určenej sadzobníkom cien.
4. V prípade poškodenia prenajatého zariadenia ako aj v prípade straty zariadení súvisiacich s vybavením príslušných zariadení nájomca je povinný zaplatiť celú nákupnú cenu resp. náklady na opravu obecného majetku.
5. Služby poskytujeme len v prípade voľnej kapacity. V prípade hodinovej sadzby sa účtuje každá začatá hodina.
6. Táto smernica nadobúda účinnosť **01. 05. 2023.**

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Smernica č. 1/2023 „SADZOBNÍK CIEN za poskytnuté služby a vykonané úkony Obcou Margecany“ bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Margecanoch uznesením č.61/2023 dňa 27.3.2023.

Ing. Igor Petrik
starosta obce

Zverejnené: 29.03.2023