

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanych konaného dňa 22.10.2018

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Neprítomní : účasť M.Kerul' na zasadnutí OZ od 17:25 hod.

K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Petrik. Privítal poslancov na zasadnutí OZ, uznal obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Podľa pozvánky predložil návrh programu zasadnutia OZ:

1. Otvorenia zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce
6. Plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2018
7. Rozpočtové opatrenie č.6 a č.7
8. Rámcová zmluva Ekover s.r.o. Spišské Vlachy
9. Došlé žiadosti
10. Rôzne - Nájomná zmluva PVS
 - Zmluva –poskytovanie IT služieb
 - Prijatie úveru – spoločné zariadenia-lesné cesty
 - Inventarizácia majetku obce
11. Diskusia
12. Schválenie uznesenia
13. Záver

Program zasadnutia OZ bol všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

K bodu číslo 2 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta obce:

- navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Ing.D.Jakubišina a M. Zvirinského,
- do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr.M.Dubeckého a JUDr.Ľ.Šimu.

Predložený návrh schválili všetci prítomní poslanci.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia

Kontrolu plnenia uznesení previedol Mgr.M.Dubecký. Konštatoval, že na rokovaní OZ dňa 02.08.2018 neboli prijaté žiadne poverujúce uznesenia.

K bodu číslo 4 – Pripomienky a návrhy občanov

Na zasadnutí OZ neboli zo strany poslancov, ani občanov obce, predložené žiadne pripomienky a návrhy.

K bodu číslo 5 – VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce

Mgr.G.Staržecová poslancom OZ predložila návrh VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Margecany. Podrobne zdôvodnila zmeny v miestnych daniach a poplatkoch, porovnávala finančný rozdiel medzi minulým rokom s predpokladom nadchádzajúceho roku.

Na otázky JUDr.Ľ.Šima, ktorý sa zaujímal:

- prečo zrovnávame dane občanov s daniami podnikateľov,
- prečo ideme schvaľovať VZN, s ktorým sa poslanci OZ neoboznámili,

odpovedala a zdôvodňovala Mgr.G.Staržecová.

Hlasovanie : 6-0-2 (JUDr.Ľ.Šima a M.Zvirinský hlasovania sa zdržali)

Uznesenie č.35/B1 : OZ schvaľuje VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce.

K bodu číslo 6 – Plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2018

Ing.O.Machilová - podrobne rozobrala príjmové a výdavkové položky rozpočtu obce za obdobie 1-9/2018.

Rozbor plnenia rozpočtu postupne doplňal starosta obce Ing.I.Petrik.

Poslanci OZ k plneniu rozpočtu za obdobie 1-9/ 2018 nevzniesli žiadne pripomienky.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/A1 : OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2018.

K bodu číslo 7 – Rozpočtové opatrenie č.6 a č.7

Ing.O.Machilová poslancom OZ predložila rozpočtové opatrenia č.6 a č.7. Poslancom OZ vysvetlila potrebu prijatia a schválenia rozpočtových opatrení OZ.

Poslanci rozpočtové opatrenia bez pripomienok schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/A2 : OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č.6.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B2 : OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.7

K bodu číslo 8 - Rámcová zmluva Ekover s.r.o. Spišské Vlachy

Starosta obce – platnosť Rámcovej zmluvy s Ekoverom s.r.o. Spišské Vlachy končí rokom 2018. Z tohto dôvodu je potrebné podpísaním predĺžiť platnosť Rámcovej zmluvy na ďalšie roky. Nová podpísaná zmluva pojednáva len o zabezpečení služieb, nie o nových cenách za odvoz a likvidáciu odpadu.

Poslanci OZ poverili starostu obce podpísaním zmluvy.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/C1: OZ poveruje starostu obce podpísaním Rámcovej zmluvy s firmou Ekover s.r.o. Spišské Vlachy.

K bodu číslo 9 - Došlé žiadosti

Ing.J.Magda predložil OZ na schválenie nasledujúce žiadosti:

- žiadosť na odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-125/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/230 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/231 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m² pre žiadateľov: Peter Pilecký a manželka MVDr. Darina Pilecká rod. Bencúrova, obidvaja bytom Popradská 64/D, Košice, ako pozemku zastavaného stavbou a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 838 vo vlastníctve kupujúcich. Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B3 : OZ schvaľuje odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-125/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/230 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/231 – zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 364 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľov: Peter Pilecký a manželka MVDr. Darina Pilecká rod. Bencúrova, obidvaja bytom Popradská 64/D, Košice, ako pozemku zastavaného stavbou a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 838 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

- žiadosť na odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-80/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/222 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/223 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m² pre žiadateľa: Michal Čížik, Tyršovo nábrežie 1677/3, Košice, ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 74 vo vlastníctve kupujúceho.

Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B4 : OZ schvaľuje odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-80/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/222 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/223 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľa: Michal Čížik, Tyršovo nábrežie 1677/3, Košice, ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 74 vo vlastníctve kupujúceho podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

- žiadosť na odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-123/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/224 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m², novovytvorenú parcelu C KN č. 128/225 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m², novovytvorenú parcelu C KN č. 128/226 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/227 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m² pre žiadateľku: MVDr. Janka Ďorková rod. Tóthová, Kalinovská č. 12, Košice, ako pozemku zastavaného drobnou stavbou a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 845 vo vlastníctve kupujúcej.

Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B5 : OZ schvaľuje odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-123/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/224 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m² za cenu 27 €/m², novovytvorenú parcelu C KN č. 128/225 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m² za cenu 27 €/m², novovytvorenú parcelu C KN č. 128/226 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/227 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m² za cenu 33 €/m² pre žiadateľku: MVDr. Janka Ďorková rod. Tóthová, Kalinovská č. 12, Košice, ako pozemku zastavaného drobnou stavbou a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 845 vo vlastníctve kupujúcej podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúca.

- žiadosť na odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-124/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/228 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/229 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² pre žiadateľov: Ing. Miroslav Moščák a manželka Ing. Zuzana Moščáková rod.

Kocáková, obidvaja bytom Bauerova 1206/3, Košice, ako pozemku zastavaného drobnou stavbou bez označenia súpisným číslom a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 842 vo vlastníctve kupujúcich.

Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B6 : OZ schvaľuje odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-124/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/228 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/229 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľov: Ing. Miroslav Moščák a manželka Ing. Zuzana Moščáková rod. Kocáková, obidvaja bytom Bauerova 1206/3, Košice, ako pozemku zastavaného drobnou stavbou bez označenia súpisným číslom a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 842 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

- žiadosť na odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-54/2018 zo dňa 8.8.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/220 – ostatná plocha o výmere 49 m² pre žiadateľov: Ing. Roman Nagy a manželka Ing. Katarína Nagyová rod. Konfráterová, obidvaja bytom Krakovská 1029/14, Košice, ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 857 vo vlastníctve kupujúcich. Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B6 : OZ schvaľuje odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-54/2018 zo dňa 8.8.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/220 – ostatná plocha o výmere 49 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľov: Ing. Roman Nagy a manželka Ing. Katarína Nagyová rod. Konfráterová, obidvaja bytom Krakovská 1029/14, Košice, ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 857 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

- žiadosť č. 594 zo dňa 5.9.2018 žiadateľa Marcela Petrika, bytom Školská 135/2, Margecany na prenájom nebytových priestorov v budove bývalej materskej škôlky na ulici Školská 135/2.

Poslanci prenájom nebytových priestorov neschválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/D1 : OZ neschvaľuje žiadosť č. 594 zo dňa 5.9.2018 žiadateľa Marcela Petrika, bytom Školská 135/2, Margecany vo veci prenájmu nebytových priestorov v budove bývalej materskej škôlky na ulici Školská 135/2.

- Žiadosť na odpredaj časti parcely č. C-KN 128/1 k. ú. Rolová Huta v zmysle žiadosti č.611/2018 zo dňa 12.9.2018 pre žiadateľa RNDr. Silviu Smerekovú, bytom Vencová 65, 040 01 Košice. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť GP, ktorý dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady. K zameraniu prizve zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov .

Poslanci OZ súhlasili s predbežným súhlasom na odpredaj časti parcely.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/E1 : OZ dáva predbežný súhlas na odpredaj časti parcely č. C-KN 128/1 k. ú. Rolová Huta za cenu 27 €/m² v zmysle žiadosti č.611/2018 zo dňa 12.9.2018 pre žiadateľa RNDr. Silviu Smerekovú, bytom Vencová 65, 040 01 Košice. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť GP, ktorý dá vypracovať žiadateľka na vlastné náklady. K zameraniu prizve zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov .

- žiadosť na odpredaj parcely KN-E č.70076/1- zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce o výmere 66 m² k. ú. Margecany a časť parcely KN-E č. 70062/203 – ostatné plochy vo vlastníctve obce diel 9 o výmere 80 m² a diel 10 o výmere 84 m² k.ú. Margecany pre žiadateľku Mgr. Kamilu Bődiovú bytom Hornádska 476/11, 055 01 Margecany a ostatných spoluvlastníkov podľa LV č. 698, ako príľahlého pozemku k stavbe s. č. 122 vo vlastníctve kupujúcich.

Poslanci OZ odpredaj pozemku schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B8 : OZ schvaľuje odpredaj parcely KN-E č.70076/1- zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce o výmere 66 m² k. ú. Margecany a časť parcely KN-E č. 70062/203 – ostatné plochy vo vlastníctve obce diel 9 o výmere 80 m² a diel 10 o výmere 84 m² k.ú. Margecany pre žiadateľku Mgr. Kamilu Bődiovú bytom Hornádska 476/11, 055 01 Margecany a ostatných spoluvlastníkov podľa LV č. 698, za cenu 10,-€/m² ako príľahlého pozemku k stavbe s. č. 122 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

K bodu číslo 10 - Rôzne - Nájomná zmluva PVS

- **Zmluva –poskytovanie IT služieb**
- **Prijatie úveru – spoločné zariadenia-lesné cesty**
- **Inventarizácia majetku obce**

Starosta obce:

- aby bolo možné začať s prejekčnými prácami na vybudovanie obslužnej lávky, ktorá premostí VN Ružín, je nevyhnutné získať nájomný vzťah na existujúcu železnú konštrukciu od Podtatranskej vodárenskej spoločnosti a.s. ponad VN Ružín.

Poslanci OZ poverili starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/ C2 : OZ poveruje starostu obce podpísaním Nájomnej zmluvy č.151/18/NZ medzi prenajímateľom Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. a Obcou Margecany. Predmetom nájmu je obslužná lávka – premostenie vodnej nádrže Ružín.

- obec potrebuje uzavrieť zmluvu s poskytovateľom na poskytovanie IT outsourcingových služieb.

Poslanci OZ poverili starostu obce podpísaním zmluvy na poskytovanie služieb.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/ C3 : OZ poveruje starostu obce podpísaním Zmluvy o poskytovaní IT outsourcingových služieb s poskytovateľom Ing. Stanislavom Daňkom : ITISEL Jaklovce.

- obec je pripravená podpísať zmluvu na poskytnutie prekleňovacieho úveru na financovanie projektu: „Spoločné zariadenia obce Margecany“ s OTP Bankou Slovensko, a.s.

OZ bez pripomienok schválilo prijatie strednodobého úveru.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/ B9 : OZ schvaľuje prijatie strednodobého Úveru v sume 882 779,66 €, slovom osemstoosemdesiatdvatisícsemdesemdesiatdeväť 66/100 euro od OTP Banky Slovensko, a.s. na financovanie projektu: „Spoločné zariadenia obce Margecany“ (ďalej len „Projekt“) schváleného Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (ďalej len „Riadiaci orgán“) v rámci Operačného programu program rozvoja vidieka SR 2014-2020, spolufinancovaný fondom: Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka (EPFRV), číslo Výzvy: 5/PRV/2015, Kód Projektu: 043KE050002, Miesto realizácie Aktivít Projektu: SR, okres Gelnica, obec: Margecany, Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 043KE050002 zo dňa 03.06.2016.

Zabezpečením úveru bude:

- a) záložné právo na výplatu vkladu z účtov zriadených v OTP Banke Slovensko, a.s.,
- b) vlastnou bianko zmenkou bez uvedenia zmenkovej sumy a dátumu splatnosti.
- c) smerovaním všetkých príjmov s výnimkou podielov na daniach v správe štátu na účty obce vedené v OTP Banke Slovensko, a.s.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/C5 : OZ poveruje starostu obce podpísaním zmlúv súvisiacich s prijatím úveru na financovanie projektu: „Spoločné zariadenia obce Margecany“ a to

- a) Zmluvy o splátkovom a prekleňovacom úvere č.5001/18/025
- b) Zmluvy o založení pohľadávky na výplatu vkladu z účtov zriadených u záložného veriteľa č.5001/18/025-ZZ-01
- c) Zmluvy o vyplňovacom práve k bianko zmenke č.5001/18/025-BZ-01.

- za účelom výstavby vykurovacej kotolne v bytových domoch na ulici Školská 5,7,9,11,13,14 je potrebné vybudovať pre tieto domy novú elektrickú prípojku. Poslanci OZ umiestnenie elektrickej prípojky na obecných parcelách schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B14 : OZ schvaľuje umiestnenie elektrickej prípojky na parcelách C KN č.728/1, C KN č. 736/1, C KN č. 362/1 pre stavebníka ENERGO COM PLUS, s.r.o. Ľanová 9 Košice, za účelom výstavby vykurovacej kotolne v bytových domoch na ulici Školská 5,7,9,11,13,14 podľa situačného nákresu bezodplatne.

- aby sa obec mohla uchádzať o finančný príspevok na vybudovanie multifunkčného ihriska na pozemku C KN č.786/9 vo vlastníctve ŽSR, je potrebné podpísať nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom ŽSR a obcou Margecany. Poslanci OZ s podpísaním nájomnej zmluvy súhlasili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/C4 : OZ poveruje starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom ŽSR a obcou Margecany. Predmet nájmu – pozemok C KN č.786/9 – klzisko pri ihrisku TJ.

Mgr.M.Dubecký :

- OZ informoval o priebehu a výsledku fyzickej inventarizácie hmotného a nehmotného majetku obce k 31.12.2018. Na základe predložených návrhov inventarizačnou komisiou navrhol OZ schváliť vyradenie majetku obce v celkovej hodnote 15 453,59 €.

Poslanci OZ vyradenie majetku obce podľa predložených návrhov schválili.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B10 : OZ schvaľuje vyradenie majetku obce v celkovej hodnote 15 453,59 € podľa predloženého návrhu na vyradenie.

- navrhol vyplatenie mimoriadnej odmeny:
 - poslancom OZ s prihliadnutím na kvalitu výkonu ich funkcie, zohľadňujúc ich prácu a aktivitu,
 - členom komisií OZ z radov občanov,

- a hlavnému kontrolórovi obce za prácu a vynaloženú aktivitu v predchádzajúcom období.
- Ing.E.Novotová – navrhla vyplatiť mimoriadnu odmenu zástupcovi starostu obce za prácu v predchádzajúcom období.

Poslanci OZ podané návrhy schválili.

Hlasovanie : 8-0-1 (JUDr.L.Šima sa hlasovania vzdal)

Uznesenie č.35/B11 : OZ schvaľuje vyplatenie mimoriadnych odmien pre poslancov a členov komisií nasledovne : odmena poslancom - predsedom komisií vo výške 400 € , odmena ostatným poslancom vo výške 300 €, odmena členom komisií z radov občanov vo výške 30 €.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B12 : OZ schvaľuje odmena pre zástupcu starostu obce vo výške 470 €.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/B13 : OZ schvaľuje odmenu pre hlavného kontrolóra obce, ktorá je súčtom mesačných plátov vo výške 10%, za obdobie 1-9/2018.

- Ing.O.Machilová predložila OZ Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2017.

Správu nezávislého audítora poslanci zobrali na vedomie.

Hlasovanie : 9-0-0

Uznesenie č.35/A3 : OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora – AV Audit s.r.o. Spišská Nová Ves k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2017.

- Starosta obce prečítal list p.Fotu, ktorý listom žiadal urýchlené vybudovanie prístupovej cesty k jeho pozemku a pozemkov jeho susedov. Ing.J.Magda ubezpečil OZ, že obec zašle p.Fotovi na jeho žiadosť odpoveď.

K bodu číslo 11 - Diskusia

Poslanci OZ diskutovali počas rokovania pri prejednávaní jednotlivých bodoch programu.

K bodu číslo 12– Schválenie uznesenia

Uznesenie číslo: 35

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2018.
2. rozpočtové opatrenie č.6.
3. Správu nezávislého audítora – AV Audit s.r.o. Spišská Nová Ves k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2017.

B. S c h v a ľ u j e

1. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce.
2. rozpočtové opatrenie č.7
3. odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-125/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/230 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/231 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 364 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľov: Peter Pilecký a manželka MVDr. Darina Pilecká rod. Bencúrova, obidvaja bytom Popradská 64/D, Košice, ako pozemku zastavaného stavbou a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 838 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

4. odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-80/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/222 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/223 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľa: Michal Čížik, Tyršovo nábrežie 1677/3, Košice, ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 74 vo vlastníctve kupujúceho podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

5. odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-123/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/224 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m² za cenu 27 €/m², novovytvorenú parcelu C KN č. 128/225 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m² za cenu 27 €/m², novovytvorenú parcelu C KN č. 128/226 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/227 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 70 m² za cenu 33 €/m² pre žiadateľku: MVDr. Janka Ďorková rod. Tóthová, Kalinovská č. 12, Košice, ako pozemku zastavaného drobnou stavbou a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 845 vo vlastníctve kupujúcej podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúca.

6. odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-124/2018 zo dňa 19.10.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/228 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 255 m² za cenu 27 €/m² a novovytvorenú parcelu C KN č. 128/229 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľov: Ing. Miroslav Moščák a manželka Ing. Zuzana Moščáková rod. Kocáková, obidvaja bytom Bauerova 1206/3, Košice, ako pozemku zastavaného drobnou stavbou bez označenia súpisným číslom a príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 842 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

7. odpredaj pozemku v k. ú. Rolova Huta odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-54/2018 zo dňa 8.8.2018 a to novovytvorenú parcelu C KN č. 128/220 – ostatná plocha o výmere 49 m² za cenu 27 €/m² pre žiadateľov: Ing. Roman Nagy a manželka Ing. Katarína Nagyová rod. Konfráterová, obidvaja bytom Krakovská 1029/14, Košice, ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 857 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci.

8. odpredaj parcely KN-E č.70076/1- zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce o výmere 66 m² k. ú. Margecany a časť parcely KN-E č. 70062/203 – ostatné plochy vo vlastníctve obce diel 9 o výmere 80 m² a diel 10 o výmere 84 m² k.ú. Margecany pre žiadateľku Mgr. Kamilu Bödiiovú bytom Hornádska 476/11, 055 01 Margecany a ostatných spoluvlastníkov podľa LV č. 698, za cenu 10,-€/m² ako príľahlého pozemku k stavbe s. č. 122 vo vlastníctve kupujúcich podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov . Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

9. prijatie strednodobého Úveru v sume 882 779,66 €, slovom osemstoosemdesiatdvatisíc sedemstosedemdesiatdeväť 66/100 euro od OTP Banky Slovensko, a.s. na financovanie projektu: „Spoločné zariadenia obce Margecany“ (ďalej len „Projekt“) schváleného Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (ďalej len „Riadiaci orgán“) v rámci

Operačného programu program rozvoja vidieka SR 2014-2020, spolufinancovaný fondom: Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka (EPFRV), číslo Výzvy: 5/PRV/2015, Kód Projektu: 043KE050002, Miesto realizácie Aktivít Projektu: SR, okres Gelnica, obec: Margecany, Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 043KE050002 zo dňa 03.06.2016.

Zabezpečením úveru bude:

- a) záložné právo na výplatu vkladu z účtov zriadených v OTP Banke Slovensko, a.s.,
- b) vlastnou bianko zmenkou bez uvedenia zmenkovej sumy a dátumu splatnosti.
- c) smerovaním všetkých príjmov s výnimkou podielov na daniach v správe štátu na účty obce vedené v OTP Banke Slovensko, a.s.

10. vyradenie majetku obce v celkovej hodnote 15 453,59 € podľa predloženého návrhu na vyradenie.

11. vyplatenie mimoriadnych odmien pre poslancov a členov komisií nasledovne : odmena poslancom - predsedom komisií vo výške 400 € , odmena ostatným poslancom vo výške 300 €, odmena členom komisií z radov občanov vo výške 30 €.

12. odmena pre zástupcu starostu obce vo výške 470 €.

13. schvaľuje odmenu pre hlavného kontrolóra obce, ktorá je súčtom mesačných plátov vo výške 10%, za obdobie 1-9/2018.

14. umiestnenie elektrickej prípojky na parcelách C KN č.728/1, C KN č. 736/1, C KN č. 362/1 pre stavebníka ENERGOCOM PLUS, s.r.o. Lanová 9 Košice, za účelom výstavby vykurovacej kotolne v bytových domoch na ulici Školská 5,7,9,11,13,14 podľa situačného nákresu bezodplatne.

C. P o v e r u j e

1. starostu obce podpísaním Rámcovej zmluvy s firmou Ekover s.r.o. Spišské Vlachy.

2. starostu obce podpísaním Nájomnej zmluvy č.151/18/NZ medzi prenajímateľom Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. a Obcou Margecany. Predmetom nájmu je obslužná lávka – premostenie vodnej nádrže Ružín.

3. starostu obce podpísaním Zmluvy o poskytovaní IT outsourcingových služieb s poskytovateľom Ing. Stanislavom Daňkom : ITISEL Jaklovce.

4. starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom ŽSR a obcou Margecany. Predmet nájmu – pozemok C KN č.786/9 – klzisko pri ihrisku TJ.

5. starostu obce podpísaním zmlúv súvisiacich s prijatím úveru na financovanie projektu: „Spoločné zariadenia obce Margecany“ a to

a) Zmluvy o splátkovom a prekleňovacom úvere č.5001/18/025

b) Zmluvy o založení pohľadávky na výplatu vkladu z účtov zriadených u záložného veriteľa č.5001/18/025-ZZ-01

c) Zmluvy o vyplňovacom práve k bianko zmenke č.5001/18/025-BZ-01.

D. N e s c h v a ľ u j e

1. žiadosť č. 594 zo dňa 5.9.2018 žiadateľa Marcela Petrika, bytom Školská 135/2, Margecany vo veci prenájmu nebytových priestorov v budove bývalej materskej škôlky na ulici Školská 135/2.

E. D á v a

1. predbežný súhlas na odpredaj časti parcely č. C-KN 128/1 k. ú Rolová Huta za cenu 27 €/m² v zmysle žiadosti č.611/2018 zo dňa 12.9.2018 pre žiadateľa RNDr. Silviu Smerekovú, bytom , Vencová 65, 040 01 Košice. K schváleniu odpredaja predmetnej nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom je potrebné doložiť GP , ktorý dá vypracovať žiadateľ na vlastné náklady. K zameraniu prizvať zástupcu obce. Odpredaj podlieha schváleniu obecným

zastupiteľstvom v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov .

K bodu číslo 13 – Záver

Zasadnutie OZ s poďakovaním ukončil starosta obce Ing. Igor Petrik.

Zapísal: Mgr. Miroslav Dubecký

Overovatelia: Ing. Dušan Jakubišin

 Miroslav Zvirinský

Ing. Igor Petrik – starosta obce