

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 28.10. 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie viedol starosta obce Ing. Igor Petrik, ktorý sa riadil programom rokovania podľa pozvánky:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Schválenie nájomcov v bytovom dome Jarná 57 a Školská 2
6. VZN obce Margecany o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia
7. VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Margecany
8. VZN o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Margecany
9. VZN o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Margecany
10. Žiadosť o poskytnutie dotácie Envirofond 2020
11. Zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena-vodovod a kanalizácia Pod hôrou
12. Darovacia zmluva – MV SR
13. Plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2019
14. Rozpočtové opatrenie č. 8 a č. 9
15. Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o. – odkúpenie kotolne
16. Došlé žiadosti
17. Rôzne - správa z finančnej kontroly-nakladanie s nájomnými bytmi
- oprava cesty na Vlčiu hôrku
18. Diskusia
19. Schválenie uznesenia
20. Záver

K bodu číslo 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a prečítal program. Prítomných bolo všetkých 9 poslancov.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 2 - Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starosta navrhol návrhovú komisiu v zložení JUDr. Ľubomír Šima a Ing. Eva Novotová, za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Kováča a Ing. Jaroslava Vaščuru.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesenia

Novotová skonštatovala, že na ostatnom zasadnutí nebolo pre starostu prijaté žiadne poverujúce uznesenie.

K bodu číslo 4 - Pripomienky a návrhy občanov

Pripomienky ani návrhy neboli prednesené.

K bodu číslo 5 - Schválenie nájomcov v bytovom dome Jarná 57 a Školská 2

Pracovníčka OcÚ Ing. Palkovová oboznámila prítomných s výsledkami hlasovania osobitnej komisie, zriadenej za účelom priradovania obecných nájomných bytov. Vzhľadom na to, že Veronika Uličná bude obývať byt s Mesárošom, ten stiahol svoju žiadosť v predĺženie nájmu v bytovom dome v Olši . Jeho nájom končí 30.11.2019 a od 1.12.2019 bude tento byt voľný. Sme pripravení na možnosť, aby sa teraz rozhodlo aj o tomto byte.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-1

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Jarná 584/57 Margecany byt č. 6 s účinnosťou od 1.12.2019 a to:

Veroniku Uličnú PhDr. bytom Dlhá 26 Margecany.

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

- 1.náhradník:Martin Hajduk, Jarná 16 Margecany
2. náhradník: Ing. Matúš Poklemba, Jarná 37 Margecany a Andrea Althová , Kluknava 724
- 3.náhradník: Peter Terpák a manželka Petra, Školská 5 Margecany
- 4.náhradník: Štefan Brutovský, SNP 23 Gelnica
- 5.náhradník: Jana Hajduková, Tehelná 1075/2 Gelnica
- 6.náhradník: Angelika Ogurčáková, Študentská 13 Košice.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-2

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Školská 135/2 Margecany byt č. 13 s účinnosťou od 1.12.2019 a to:

Ing. Matúša Poklembu, Jarná 37 Margecany a Andreu Althovú bytom Kluknava 724.

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

- 1.náhradník: Martin Hajduk, Jarná 16 Margecany
- 2.náhradník: Katarína Žecová, Prešovská 24 Margecany
- 3.náhradník: Adriana Matisová, Kojšov 42
- 4.náhradník: Zita Pišová, obec Kluknava
- 5.náhradník: Štefan Brutovský, SNP 23 Gelnica
- 6.náhradník: Jana Hajduková, Tehelná 1075/2 Gelnica
- 7.náhradník: Angelika Ogurčáková, Študentská 13 Košice.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

Jakubišin: navrhujem prestávku, prerušiť zasadnutie OZ.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

V prestávke prebehlo hlasovanie bytovej komisie o pridelení bytu v Olši 74.

Po prestávke: neprítomný poslanec Zvirinský.

Jakubišin: navrhujem úpravu programu zasadnutia, bod č.5 doplniť o Olše 74.

Hlasovanie: 8 - 0 - 0.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-3

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Olše 592/74 Margecany byt č.A.C2 s účinnosťou od 1.12.2019 a to:

Martina Hajduka, Jarná 16 Margecany.

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

1.náhradník: Ing. Matúš Poklemba, Jarná 37 Margecany a Andrea Althová Kluknava 724

2.náhradník: Peter Terpák a manželka Petra, Školská 5 Margecany

3.náhradník: Štefan Brutovský, SNP 23 Gelnica

4.náhradník: Jana Hajduková, Tehelná 1075/2 Gelnica

5.náhradník: Angelika Ogurčáková, Študentská 13 Košice.

Poslanec sa vrátil do miestnosti.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 6 - VZN obce Margecany o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia

Zástupkyňa ZŠsMŠ p.Hricková uviedla dôvody k stanoveniu výšky mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠK detí, čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, informovala o využívaní vzdelávacích poukazov a výnimkách z platby.

Starosta: MŠ má v súčasnosti 81 detí, v budúcnosti je pravdepodobný pokles, podkrovné priestory v budúcnosti budú vhodné aj pre žiakov základnej školy.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-4

OZ schvaľuje VZN obce Margecany o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 7 - VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Margecany

P. Hricková: škola prešla od 1.9.2019 do 2. pásma, kde sú poplatky za stravovanie ako je uvedené v tabuľke VZN. Príspevok na úhradu režijných nákladov na prevádzku zariadenia školského stravovania je stanovený pevnou sumou vo výške 1,57 eur/deň. Potrebujeme zahrnúť do VZN prípad, že sú deti, ktoré sa nemôžu stravovať v jedálni zo zdravotných dôvodov. Týmto by obec na základe potvrdenia od lekára a potvrdenia ZŠ o počte navštevovaných dní vyplatila 1,20 € na deň zo sumy, ktoré dostáva ako dotáciu na stravu. Nateraz sa to týka 2 detí. Stravníkov máme viac ako 350.

Starosta: musíme urobiť dodatok, v ktorom sa toto všetko nastaví.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-5

OZ schvaľuje VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Margecany.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 8 - VZN o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Margecany

Pracovníčka OcÚ Staržecová: na základe novely zákona vzniklo VZN, v podstate zachytáva súčasný stav. Jeho súčasťou je mapa s umiestnením ulíc.

Šima: niektoré lokality si zaslúžia primeraný názov s ohľadom na históriu a význam. Je tu niekoľko miest, napr. predstaničný priestor, parčík pri železničnej stanici so sochami, park pri OcÚ, park pri pamätníku osloboditeľom, Židovská Hôrka – lesopark Hôrka.

Starosta: mohli by sme sa tým zaoberať v príslušnej komisii

Bobák: v komisii sme sa už o tom zmienili, čakali sme na VZN

Starosta: z komisie vzíde návrh, čo treba pomenovať a zriadi sa následne názvoslovná komisia.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-6

OZ schvaľuje VZN o názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev na území obce Margecany.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 9 - VZN o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Margecany

Bobák: prevádzkové hodiny sa určili na komisii po rokovaní s podnikateľskými subjektami, ktoré mali rôznorodé požiadavky. Na základe jednania komisie p. Staržecová vypracovala návrh VZN, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli.

Šima: týmto VZN zrušíme celé staré VZN o podmienkach podnikania na území obce a celá kompetencia o mimoriadnych hodinách prechádza na starostu. Predsedovi komisie pre verejný poriadok som dal 17 podnetov za 3 mesiace.

Bobák: áno, na mieste bola policajná hliadka, vinník dostal pokarhanie.

Šima: navrhujem prevádzkové hodiny generálne (okrem Silvestra) do 22:00 .

Starosta: zmena VZN v čl.3, bod 3, odst.a)

Hlasovanie: 1 - 4 - 4.

Starosta: pozmeňovací návrh poslanca Šimu neprešiel.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-7

OZ schvaľuje VZN o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Margecany.

Hlasovanie: 6 - 1 - 2.

K bodu číslo 5 - Schválenie nájomcov v bytovom dome Jarná 57 a Školská 2

Pracovníčka OcÚ Palkovová oboznámila prítomných s výsledkami hlasovania osobitnej komisie, zriadenej za účelom priradovania obecných nájomných bytov. Hlasovalo sa pridelení bytu v Olše 74.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-3

OZ schvaľuje nájomcu v obecnom bytovom dome Olše 592/74 Margecany byt č.A.C2 s účinnosťou od 1.12.2019 a to:

Martina Hajduka, Jarná 16 Margecany.

V prípade, že schválený nájomca odmietne predmet nájmu, postupuje predmet nájmu na náhradníka v poradí:

1.náhradník: Ing. Matúš Poklemba, Jarná 37 Margecany a Andrea Althová , Kluknava 724

2.náhradník: Peter Terpák a manželka Petra, Školská 5 Margecany

3.náhradník: Štefan Brutovský, SNP 23 Gelnica

4.náhradník: Jana Hajduková, Tehelná 1075/2 Gelnica

5.náhradník: Angelika Ogurčáková, Študentská 13 Košice.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 10 - Žiadosť o poskytnutie dotácie Envirofond 2020

Ing. Magda: V rámci projektu „Margecany - miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – vodovod a splašková kanalizácia I. etapa" sa chceme tohto roku uchádzať o finančné prostriedky na budovanie verejnej kanalizácie. Je možné žiadať na rok 2020 maximálne 200 tisíc €, povinné spolufinancovanie je min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu. Projektovaná kanalizácia bude gravitačne odvádzať odpadové vody do existujúcej splaškovej kanalizácie v správe PVPS a.s. Poprad. Celková dĺžka navrhovanej kanalizácie je 1877 m. V súčasnosti prebieha územné konanie. Vzhľadom na finančnú náročnosť a finančné možnosti envirofondu, budeme tento rok žiadať na 1. časť 1. etapy, chceme zrealizovať hlavný zberač v rozsahu cca 220 metrov a prvú vetvu v dĺžke cca 150 metrov.

Jakubišín: komisia žiadosť prejednála a odporúča uznesenie prijať.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-8

OZ schvaľuje:

- a) Predloženie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2020 v zmysle zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na projekt „Margecany – miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – splašková kanalizácia – 1. etapa“ v súlade so Špecifikáciou činností podpory na rok 2020 na podporu v oblasti Ochrana a využívanie vôd

so zameraním na podoblasť Podpora budovania kanalizácií a čistiarní odpadových vôd pre najmenej rozvinuté okresy.

- b) Realizáciu projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c) Spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume 10 526,32 eur.
- d) Financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 11 - Zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena - vodovod a kanalizácia Pod hôrou

Magda: Časť inžinierskych sietí (vodovod, kanalizácia) i tlaková stanica vodovodu musí ísť cez súkromné pozemky. Predbežne boli s dotknutými vlastníkami prerokované podmienky použitia ich pozemkov, ktoré sú zahrnuté v zmluvách o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena. Náklady na zameranie a zápis vecného bremena do katastra by znášala obec. Týka sa to piatich vlastníkov, ktorým bude v rámci projektu zrealizovaná vodovodná a kanalizačná prípojka.

Jakubišín: v zápisnici zo stavebnej komisie ja problematika vysvetlená, komisia odporúča uznesenie prijať.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-9

OZ schvaľuje v súvislosti s prípravou projektu „Margecany – miestne komunikácie, vodovod a kanalizácia pre novú IBV, Pod Horou – vodovod a splašková kanalizácia – 1. etapa“ uzatvorenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena s vlastníkami pozemkov registra C KN parc. č. 2273, 2274, 2381, 2383/1, 2382, 2358 k. ú. Margecany.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 12 - Darovacia zmluva – MV SR

Starosta: žiadali sme o autá, ktoré Ministerstvo vnútra ponúkalo samosprávam. Ministerstvo nám ponúklo do daru osobné vozidlo KIA CEE'D.

Poslanec Kováč opustil miestnosť.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-10

OZ schvaľuje uzatvorenie darovacej zmluvy č.SHNM-OD-2019/001263-034 s darcom: SR zastúpená MV SR, vo veci prijatia daru: osobné vozidlo KIA CEE'D.

Hlasovanie: 8 - 0 - 0.

K bodu číslo 13 - Plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2019

Ekonomka Ing. Machilová vysvetlila príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu.

Poslanec Fidler opustil miestnosť.

Uznesenie OZ č.11/2019/A-1

OZ berie na vedomie plnenie rozpočtu obce za obdobie 1-9/2019.

Hlasovanie: 7 - 0 - 0.

K bodu číslo 14 - Rozpočtové opatrenie č. 8 a č. 9

Rozpočtové opatrenie č.8 predložila Ing. Machilová. Vysvetlila príjmy na jednej strane a výdavky na strane druhej a zdôvodnila presuny medzi položkami.

Do miestnosti sa vrátili Kováč a Fidler.

Uznesenie OZ č.11/2019/A-2

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 8.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

Machilová : prešla rozpočtové opatrenie č. 9. kde vysvetlila potrebu presunu prostriedkov

Jakubišín: komisia prejednála žiadosť FO TJ Lokomotíva Margecany o financie na opravu autobusu vo výške 2 000 €.

Fidler: na zasadnutí kultúrnej komisie zástupca TJ p. Mackovjak uviedol, že 1500 € už za opravu už museli uhradiť, 500 € potrebujú na výmenu čelného skla.

Jakubišín: navrhujeme teda schváliť 2000 € s tým, že o 1000 € im bude krátená dotácia v budúcom roku.

Mondry: nie je vhodné krátiť budúcoročný rozpočet TJ, treba schváliť príspevok vo sume 2000 € v zmysle žiadosti.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-11

OZ schvaľuje dotáciu na opravu autobusu pre TJ Lokomotíva Margecany vo výške 2 000 €.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-12

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.9

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 15 - Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o. – odkúpenie kotolne

Jakubišín: starosta už predložil návrh kúpno predajnej zmluvy, Veolia akceptovala ponuku 30 tis. € za kotolňu.

Šima: prečo je cena stanovená na 30 tisíc?

Jakubišín zopakoval, že spoločnosť požadovala túto cenu a komisia sa zhodla, vzhľadom na strategickú polohu objektu uprostred obce a mnohoraké možnosti budúceho využitia, že obec by sa mala pokúsiť o odkúpenie tejto nehnuteľnosti. Podľa stanoviska HK treba uviesť všetky dôvody: strategická poloha v centre obce, možnosť rozhodovať o budúcom využití kotolne zo strany obce, vysoká potreba skladových a ďalších priestorov pre technický úsek, skutočnosť, že terajšie priestory technického úseku susedia s kotolňou, možnosť teda riešiť celý areál komplexne aj s prípadnou možnosťou budúceho odpredaja.

Starosta: Dalí sme vypracovať dodatok do znaleckého posudku, ktorý zahŕňa celý majetok vrátane príslušenstva – teda teplovodných rozvodov v obci vo vlastníctve firmy, ktoré budú súčasťou kúpnej zmluvy.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-13

- OZ schvaľuje . odkúpenie kotolne od spoločnosti Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., so sídlom Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice, IČO: 36 179 345 a to nehnuteľností s príslušenstvom nachádzajúcich sa v katastrálnom území Margecany, okres Gelnica, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1444 vedenom Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom, a to:
- pozemok parcela registra C-KN č. 128/1, výmera 278 m², druh: zastavané plochy a nádvoría
- pozemok parcela registra C-KN č. 128/5, výmera 200 m², druh: zastavané plochy a nádvoría
- stavba, druh stavby kotolňa, postavená na pozemku na parcele C-KN č. 128/1, súpisné číslo 129,
- stavba, druh stavby kotolňa, postavená na pozemku na parcele C-KN č. 128/5, súpisné číslo 576.

Príslušenstvo nehnuteľností tvoria prislúchajúce vonkajšie rozvody tepla a teplej vody. Kúpna cena za všetky nehnuteľnosti a príslušenstvo je 30 000 €.

Hlasovanie: 8 - 0 – 1

K bodu číslo 16 – Došlé žiadosti

a/ Žiadosť Ing. Jána Mazúcha a manželky o odkúpenie pozemku.

Jakubišín: bol schválený zámer odpredaja pozemku pre Ing. Jána Mazúcha, ktorý však následne žiada možnosť splácať kúpnu cenu v splátkach, čo by trvalo cca 2 roky. Komisia neodporúča schváliť predaj so splátkovým kalendárom.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-15

OZ schvaľuje odpredaj pozemku vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, v k. ú. Rolova Huta, odčleneného od parcely C KN č. 128/1 - ostatné plochy podľa GP č. 34605045-62/2019 zo dňa 26.8. 2019 na základe žiadosti Ing. Jána Mazúcha, Janigova 3 040 23 Košice. Predmetom predaja je diel č.1 o výmere 216 m², ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN č. 128/234 – zastavané plochy a nádvoría a diel č.2 o výmere 14 m², ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN č. 128/235 – zastavané plochy a nádvoría v prospech vlastníkov stavby uvedených na LV č. 653 ako príľahlej plochy k stavbe súpisné číslo 860 na parcele C KN č. 128/77 vo vlastníctve kupujúcich za cenu 27 €/m². Vklad do katastra nehnuteľností zrealizujú a uhradia kupujúci. Kúpna cena je splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

b/ Žiadosť Anny Novotnej o opravu cesty na Vlčiu Hôrku

Jakubišín: žiadateľka upozorňuje na zničený asfalt a znečisťovanie Veternej ulice. Po obhliadke sa navrhla oprava cesty vyfrézovaným asfaltom, ktorý vznikol pri oprave cesty pod cintorínom. Úpravu rigolu a asfaltu je ochotný vykonať pán Machil bezodplatne.

Starosta: v súčasnosti je asfalt navožený, nákladom obce bude zabezpečenie valca na vyvalcovanie cesty a penetračný materiál.

Jakubišín: v takomto stave riešenia nebudeme prijímať uznesenie

Uznesenie OZ č.11/2019/A-5

OZ berie na vedomie informáciu o oprave cesty Veterná v lokalite Vlčia hôrka.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

c/ Žiadosť pani Halcinovej o pôžičku

Fidler: p. Halcinová žiadala o pôžičku 1200 € z dôvodu finančnej núdze. Komisia navrhuje schváliť jednorazovú sociálnu dávku 100 €.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-14

OZ schvaľuje poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci vo výške 100 € Anne Halcinovej bytom Jarná 44 Margecany.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

K bodu číslo 17 - Rôzne - správa z finančnej kontroly - nakladanie s nájomnými bytmi

a/ Ing. Magda informoval poslancov, že v mesiacoch 9-10/2019 bola vykonaná finančná kontrola na mieste zo strany Ministerstva dopravy a výstavby SR, Sekcia bytovej politiky a mestského rozvoja zameraná na overenie dodržiavania podmienok poskytnutia a využitia verejných financií, poskytnutých na obstaranie nájomných bytov v Nadstavbe MŠ – 13 BJ. Išlo o hĺbkovú kontrolu, zameranú na dodržiavanie podmienok dotačnej zmluvy, čerpania dotácie a výšky oprávnených výdavkov, účelu dotácie, zriadenie záložného práva, dodržiavanie podmienok zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania, náležitosti nájomných zmlúv, doby nájmu a postup pri predlžovaní nájomných vzťahov, používanie finančnej zábezpeky, tvorbu fondu prevádzky, postup pri výpočte nájomného, posudzovanie príjmov žiadateľov, zaradenie bytov do majetku obce a hospodárenie s majetkom obce, VZN o prideľovaní bytov.

Kontrola dopadla dobre, neboli zistené žiadne nedostatky, zo strany kontrolórov bola vyzdvihnutá vysoká kvalita postupov a dokumentácie. Túto oblasť majú na starosti pracovníci OcÚ Magda, Uličný a Palkovová.

Uznesenie OZ č.11/2019/A-3

OZ berie na vedomie správu z finančnej kontroly- nakladanie s obecnými nájomnými bytmi.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

b/ Hlavný kontrolór podal stanovisko k opakovanému nájmu p. Kipikašovej:

Pani má nedoplatky na nájmomnom od r. 2016, neplní si záväzky, nereaguje na výzvy, má nedoplatok za 8., 9., 10. mesiac 2019. Zmluva jej končí k 31.1.2020. Vzhľadom k tomu neodporúčam uzatvoriť zmluvu o opakovanom nájme bytu.

Uznesenie OZ č.11/2019/A-4

OZ berie na vedomie informáciu o neuzatvorení zmluvy o opakovanom nájme bytu s Marcelou Kipikašovou, Školská 594/2A Margecany.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

c/ Starosta informoval poslancov, že doterajší veliteľ DHZ abdikoval, výbor DHZ navrhuje na funkciu veliteľa Michala Ludrovského.

Uznesenie OZ č.11/2019/A-6

OZ berie na vedomie žiadosť o odstúpení Petra Kovalčíka z funkcie veliteľa DHZ Margecany.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

Uznesenie OZ č.11/2019/C-1

OZ súhlasí s návrhom DHZ v Margecanoch na obsadenie funkcie veliteľa DHZ – Ing. Michala Ludrovského.

Hlasovanie: 9 - 0 - 0.

d/ Poslanec Kováč oznámil, že odstupuje z funkcie sobášiacého. Starosta mu poďakoval za dlhoročnú prácu.

Uznesenie OZ č.11/2019/A-7

OZ berie na vedomie ústnu žiadosť Ing. Jozefa Kováča o odstúpení z funkcie zástupcu sobášiacého matričného úradu.

Hlasovanie: 8 - 0 - 1.

Uznesenie OZ č.11/2019/B-16

OZ schvaľuje zástupcu sobášiacého matričného úradu poslanca Ing. Ľubomíra Fidlera.

Hlasovanie: 8 - 0 - 1.

e/ Starosta nechal kolovať publikáciu malebné mestá a obce regiónu Spiš, kde za poplatok môže mať stránku i naša obec.

Bol schválený projekt, ktorý rieši prestavbu kompostoviska pri TJ Lokomotíva na oplotené a spevnené stojisko na veľkokapacitné kontajnery, zakúpenie VOKov, dvoch vozidiel (rýpadlo- nakladač, zvozové vozidlo na kontajnery s hákovým nakladačom) a veľkokapacitného štiepkovača. Zmluva o poskytnutí dotácie bude s obcou uzatvorená po ukončení kontroly verejného obstarávania s kladným výsledkom.

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Zapisovateľ: Ing. Eva Novotová

.....

Overovatelia: Ing. Jozef Kováč

.....

Ing. Jaroslav Vaščura

.....

Ing. Igor Petrik
starosta obce