

## U Z N E S E N I E

### z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 24.6.2024

**Uznesenie číslo: 246/2024**

**OZ schvaľuje**

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Uznesenie číslo: 247/2024**

**A. OZ určuje**

1. overovateľov zápisnice : Ing. Jaroslav Vaščura, Peter Kovalčík

**B. OZ volí**

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Radovan Bobák, Ing. Eva Novotová .

**Uznesenie číslo: 248/2024**

**OZ berie na vedomie**

1. kontrolu uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 29.4.2024.

**Uznesenie číslo: 249/2024**

**OZ schvaľuje**

1.zápis do kroniky podľa predloženého návrhu kronikárky obce.

**Uznesenie číslo: 250/2024**

**A: OZ berie na vedomie**

1. stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2023.

**B: OZ schvaľuje**

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad.

2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške 91 419,97 EUR.

**Uznesenie číslo: 251/2024**

**OZ schvaľuje**

1.rozpočtové opatrenie č.3

2. mimoriadnu dotáciu vo výške 150 € pre Obecný šachový klub Margecany pri príležitosti osláv 30. výročia jeho založenia.

**Uznesenie číslo: 252/2024**

**OZ schvaľuje**

1. Dodatok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č.1/2023 o určení výšky príspevku na režijné náklady v školskej jedálni.

**Uznesenie číslo: 253/2024**

**OZ schvaľuje**

1. uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi obcou Margecany a Pozemkovým spoločenstvom vlastníkov Margecany pre projekt Ružínsky hravý maják na pozemky v k. ú. Margecany - časť parcely C KN č. 3069, lesný pozemok a E KN č. 429/8, lesný pozemok podľa predloženého návrhu.

**Uznesenie číslo: 254/2024**

**OZ schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku číslo 01/OÚGL/2024 Ministerstva vnútra SR – Okresný úrad Gelnica pre projekt s názvom „Ružínsky hravý maják“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt vo výške maximálne 400 tisíc €.

2. realizáciu projektu a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

**Uznesenie číslo: 255/2024****OZ schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku číslo 01/OÚGL/2024 Ministerstva vnútra SR – Okresný úrad Gelnica pre projekt s názvom „Ihrisko s umelým povrchom pri TJ Margecany“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt vo výške maximálne 52 380,00 €.
2. realizáciu projektu a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

**Uznesenie číslo: 256/2024****OZ schvaľuje**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy Miestnej akčnej skupiny Hnilec pre projekt s názvom „Obnova detského ihriska Margecany“ s celkovými oprávnenými výdavkami na projekt vo výške maximálne 99 292,17 €.
2. realizáciu projektu a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

**Uznesenie číslo: 257/2024****OZ schvaľuje**

1. prípravu žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a predloženie projektového zámeru v rámci vyhlásenej výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR, Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva na projekt zameraný na debarierizáciu školy, rekonštrukciu kuchyne, obnovu odborných učební a športového ihriska.

**Uznesenie číslo: 258/2024****OZ berie na vedomie**

1. Správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb obce Margecany na roky 2023 – 2030 za rok 2023.

**Uznesenie číslo: 259/2024****OZ schvaľuje**

1. aktualizáciu č.1 Komunitného plánu sociálnych služieb obce Margecany na roky 2023 – 2030.

**Uznesenie číslo: 260/2024****A: OZ schvaľuje**

1. zámer prenájmu pozemku a zriadenia prevádzky kaviarne s terasou na juhozápadnom okraji parcely C KN č. 173/1, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Margecany.

**B: OZ žiada**

1. starostu obce zabezpečiť prípravu podkladov v súlade s článkom XII Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Margecany.

**C: OZ zriaďuje**

1. komisiu pre stanovenie podmienok zámeru a vyhodnotenie ponúk v zložení: všetci poslanci obecného zastupiteľstva Margecany.

**Uznesenie číslo: 261/2024****OZ berie na vedomie**

1. informáciu o prebiehajúcom opätovnom prerokovaní upraveného návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Margecany.

**Uznesenie číslo: 262/2024****OZ súhlasí**

1. s návrhom vyhodnotenia pripomienok predložených v rámci prvého verejného prerokovania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Margecany.

2. s upraveným návrhom Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Margecany v rámci opätovného prerokovania.

#### **Uznesenie číslo: 263/2024**

##### **OZ schvaľuje**

1. odpredaj časti parcely C KN č. 128/1 k. ú. Rolova Huta v zmysle žiadosti č. 998/2023 zo dňa 28.12.2023 pre žiadateľov Mgr. Barbora Sedláková, Okružná 285/1, 044 31 Družstevná pri Hornáde a Peter Sedlák, Pražská 488/10, Košice za cenu 35,50 €/m<sup>2</sup> postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predmetom odpredaja je časť parcely o výmere 184 m<sup>2</sup> pričlenená k novej parcele C KN č. 128/263, druh pozemku ostatná plocha o výmere 184 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 34814701-85/2023 zo dňa 11.4.2023 overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 21.4.2023 pod č. G1-60/2023.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Príľahlosť pozemku k nehnuteľnostiam – k stavbe chaty s.č. 808 a k pozemku v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov na parcele C-KN č. 128/30, 128/262 a nevyužitelnosť pozemkov na iný samostatný účel.

Jednotková všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 23/2024 znalcom Ing. Matej Styk, Lipová 6, 040 01 Košice ku dňu 2.5.2024 vo výške 35,50 €/m<sup>2</sup>. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 91 € budú zahrnuté do predajnej ceny. Zámer prevodu majetku bol schválený uznesením č. 241/2024 dňa 29.4.2024. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 5.6.2024 do 24.6.2024 vrátane.

#### **Uznesenie číslo: 264/2024**

##### **OZ schvaľuje**

1. odpredaj časti pozemku vo vlastníctve Obce Margecany, zapísaného na LV č. 1 v katastrálnom území Margecany, obec: Margecany, okres: Gelnica, nachádzajúceho sa na parcele C KN č. 2374/3, druh pozemku: trvalý trávny porast v zmysle žiadosti žiadateľa Ing. Martin Kováč a manželka Marcela Kováčová r. Kendrová, Gudernova 289/1, Košice Západ, postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, teda postupom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 20 €/m<sup>2</sup>.

Predmetom odpredaja je časť pozemku priláhlá k parcele C KN č. 2374/1 o dĺžke cca 41 m a premenlivej šírke do 1 m, ako bola odčlenená geometrickým plánom č. 40359298-44/2024 zo dňa 18.5.2024 overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 24.5.2024 pod č. 103/2024, teda predmetom prevodu je nová parcela registra C KN č. 2374/8 - trvalý trávny porast o výmere 30 m<sup>2</sup>. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedený pozemok je priláhlý k stavbe rozostavaného rodinného domu bez súpisného čísla na parcele C KN č. 2374/5 a k pozemkom C KN č. 2374/1 a 2374/5 v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov a odpredajom sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu - žiadateľ zabezpečí oplotenie na novej odčlenenej časti pozemku. Zámer prevodu majetku bol schválený uznesením č. 240/2024 dňa 29.4.2024. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 5.6.2024 do 24.6.2024 vrátane.

#### **Uznesenie číslo: 265/2024**

##### **OZ schvaľuje**

1. odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Margecany a to pozemku registra C KN parcelné číslo 567/49, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m<sup>2</sup> v k. ú. Margecany od vlastníka vedeného na LV č. 1875 za kúpnu cenu 50 €/m<sup>2</sup>. Jednotková všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom č. 22/2024 znalca Ing. Matej Styk, Lipová 6, 040 01 Košice je 52,86 €/m<sup>2</sup>.

#### **Uznesenie číslo: 266/2024**

##### **OZ schvaľuje**

1. Dodatok č. 3 k Smernici č. 1/2023 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Margecany.

#### **Uznesenie číslo: 267/2024**

### **OZ schvaľuje**

1. podmienky pre ponechávanie do prenájmu nebytových skladových priestorov v budove Materská škola a nadstavba 13 BJ, Školská 135/2, I.PP, skladové priestory nasledovne: prenajímatelia budú vyberaní z nájomcov bytov nižšieho štandardu v bytovom dome súpisné číslo 594, ktorí majú vysporiadané finančné vzťahy s obcou k dátumu podpisu dodatku k nájomnej zmluve a to v poradí podľa dátumu doručenia žiadosti o prenájom, maximálne 1 skladový priestor na byt.

### **Uznesenie číslo: 268/2024**

#### **OZ schvaľuje**

1. v zmysle článku č.3 VZN č.3/2014 o poskytovaní sociálnej pomoci obyvateľom obce Margecany poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi pre Ivana Tirpáka, Rolová 17, Margecany v hodnote maximálne 500 €. Jednorazová dávka v hmotnej núdzi bude poskytnutá vecnou formou v súlade s článkom č.8 bod 6.VZN č.3/2014 a to poskytnutím prebytočného huteľného majetku obce – palivového dreva 5m kubické, v lokalite Kozinec a jeho spracovaním a dovozom na adresu žiadateľa v celkovej hodnote neprevyšujúcu 500 € .

### **Uznesenie číslo: 269/2024**

#### **OZ schvaľuje**

1. odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Margecany a to pozemku registra E KN parcelné číslo 1563/100, druh pozemku: orná pôda o výmere 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Margecany od vlastníka vedeného na LV č. 709 za kúpnu cenu 3 €/m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie číslo: 270/2024**

#### **OZ súhlasí**

1. s uložením vodovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky a stĺpa elektrickej prípojky na pozemku C KN č. 2927 zastavaná plocha a nádvorie k.ú Margecany vo vlastníctve obce, pre žiadateľa Ing. Ľuboša Gregu, Hôrka 39/11, Margecany za podmienky, že vybudovaná kanalizačná prípojka bude navrhnutá v dimenzii, ktorá umožní napojenia viacerých producentov odpadových vôd.

### **Uznesenie číslo: 271/2024**

#### **OZ schvaľuje**

1. odpredaj zostatkového prebytočného palivového dreva v lokalite Kozinec pre žiadateľa Ján Jakubišín, Jarná 56, Margecany za cenu 8 €/m<sup>3</sup> v množstve maximálne 20 m<sup>3</sup>. Množstvo bude odkontrolované pracovníkom obce pred odvozom.

### **Uznesenie číslo: 272/2024**

#### **OZ schvaľuje**

1. zakúpenie tomboly z rozpočtu reprezentačné poslanci vo výške 50 € na akciu „Batôžkový bál“.

### **Uznesenie číslo: 273/2024**

#### **OZ schvaľuje**

1. vyplatenie štartovného pre posádku obce Margecany v rámci podujatia Dračie lode vo výške do 500 € z rozpočtu reprezentačné poslanci.

Ing. Igor Petrik  
starosta obce