

**U Z N E S E N I E**  
**z rokovania obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 24.6.2019**

**Uznesenie číslo: 7**

**Obecné zastupiteľstvo**

**A. B e r i e n a v e d o m i e**

1. správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2018.
2. pripomienky DHZ k projektovej dokumentácii „Zateplenie hasičskej zbrojnice – zmena stavieb pred dokončením – august 2017“.

**B. S c h v a ľ u j e**

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2018 bez výhrad.
2. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 na tvorbu rezervného fondu vo výške 88 292,23 EUR.
3. rozpočtové opatrenie č.3.
4. Sadzobník cien k VZN o úhradách za poskytované služby Obcou Margecany.
5. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o vytváraní zdravého životného prostredia, o ochrane verejného poriadku a zelene na území obce Margecany.
6. zámer prenájmu parcely č. C-KN 128/221 k. ú Rolova Huta v zmysle žiadosti č. 368/2019 zo dňa 17. 5. 2019 pre žiadateľov Ing. Roman Nagy a Ing. Katarína Nagyová, Krakovská 14, 040 11 Košice, za cenu 0,30 €/m<sup>2</sup>/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa – príľahlosť pozemku k nehnuteľnostiam – chata s. č. 857 na parcele C KN č. 128/194 a pozemky vo vlastníctve žiadateľov. Prenájom podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.
7. predloženie žiadosti v rámci Výzvy na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja na realizáciu inovatívnych a pilotných projektov s maximálnou výškou celkových výdavkov projektu 50 000 € a spolufinancovanie obce vo výške 10% z celkových výdavkov projektu.
8. zakúpenie tomboly z rozpočtu reprezentačné poslanci vo výške 40 € na akciu „Batôžkový bál“.

**C. P r e r o k o v a l o**

1. protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu o vytváraní zdravého životného prostredia, o ochrane verejného poriadku a zelene na území obce Margecany.

**D. N e s c h v a ľ u j e**

1. žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov Železničiar o úpravu terénu medzi bytovými domami 89/17 a 90/18 z dôvodu: Obec Margecany nie je vlastníkom pozemkov na parcelách č. C-KN 256 a C-KN 730/3, ktoré patria ŽSR.
2. odpredaj nehnuteľnosti – časti parcely C KN č. 2927, zastavaná plocha a nádvorcia v zmysle žiadosti č. 308/2019 zo dňa 24. 4. 2019 žiadateľky Marty Šiškovéj, Dlhá 278/15, Margecany a to z dôvodu existencie zákonných obmedzení uvedených na liste vlastníctva č. 1 vyplývajúcich z § 11, ods. 20, zákona č. 330/1991 o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach.

## **E. Navrhuje**

1. starostovi obce prerokovanie pripomienok DHZ k projektovej dokumentácii „Zateplenie hasičskej zbrojnice – zmena stavieb pred dokončením – august 2017“ s projektantom a zapracovanie do projektovej dokumentácie a do realizácie stavby.

## **F. Súhlasí**

1. s prípadným navýšením rozpočtových nákladov na zhotovenie stavby „Zateplenie hasičskej zbrojnice“ v zmysle zapracovaných pripomienok do výšky 15 % z ceny diela a ich financovanie z rozpočtu obce.

2. na základe listu spoločnosti Karmen veľkoobchod potravín s.r.o., Strojnícka 15, 080 01 Prešov zo dňa 11. 6. 2019:

**a/** s bezodplatným zriadením vecného bremena na právo prechodu a prejazdu, zriadenia inžinierskych sietí a užívanie ôsmich parkovacích miest na parcele č217/1 v prospech budúceho nájomcu spoločnosti Karmen veľkoobchod potravín s.r.o., Strojnícka 15, 080 01 Prešov, ustanovenia o vecnom bremene budú súčasťou nájomnej zmluvy,

**b/** s prípadným výrubom stromu zabraňujúcemu vjazdu pre zásobovanie a orezaním listnatého stromu, ktorý zasahuje do parcely C KN č. 216/2 pri splnení zákonných postupov,

**c/** s ponechaním náhradných spevnených plôch a parkovacích miest, ktoré je žiadateľ povinný vybudovať, vo vlastníctve Karmen veľkoobchod potravín s.r.o., Strojnícka 15, 080 01 Prešov pre účely odpisovania investície po dobu trvania nájomného vzťahu, pričom obec aj verejnosť bude oprávnená tieto náhradné spevnené plochy a parkovacie miesta užívať bezodplatne.

## **G. Stanovuje**

1. výšku nájmu pre Karmen veľkoobchod potravín s.r.o., Strojnícka 15, 080 01 Prešov – a to nájom pozemkov parcelné číslo 216/3 a 217/1, k. ú. Margecany s prihliadnutím na navrhovaný účel nájmu vo výške 3 €/m<sup>2</sup>/rok.

Ing. Igor Petrik  
starosta obce

