

## Z á p i s n i c a

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Margecanoch konaného dňa 16. 1. 2012

#### **K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Petrik. Vysvetlil nezvolanie obecnej rady dohodou s jej členmi, nakoľko z dôvodu ich pracovnej zaneprázdnenosti nebolo možné zosúladiť termín stretnutia.

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny.

Odsúhlasenie programu v zmysle pozvánky

Hlasovanie 7-0

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Pripomienky a návrhy občanov
5. Projekt „Protipovodňové opatrenia na vodnom toku Bystrá“
6. Zmluva o dielo č. 009/20/12-RZ so zhotoviteľom Brantner Krompachy s.r.o.
7. Došlé žiadosti
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Schválenie uznesenia
11. Záver

#### **K bodu 2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Overovatelia zápisnice : Ing. Novotová, p. Mesároš

Návrhová komisia : Bc. Kaľavský, Judr. Šima

Schválené - jednohlasne

Hlasovanie 7-0

#### **K bodu 3. Kontrola uznesenia**

Uznesenie 8C1. – podpísanie dodatku č.1 k Zmluve o nadstavbe a zateplení budovy

#### **K bodu 4. Pripomienky a návrhy občanov**

*Bez príspevku*

#### **K bodu 5. Projekt „Protipovodňové opatrenia na vodnom toku Bystrá“**

*p. Starosta* – vyzval Ing. Jakubišinu, ako predsedu stavebnej komisie, aby prítomných oboznámil so stavom pripravenosti projektu.

*Ing. Jakubišin* – projekt je hotový a pripravený na odoslanie na ministerstvo. Výška nákladov je 474.753,10€, pričom spolufinancovanie obce je vo výške 5% čo je 23.737,66€. Regulácia potoka bude v obmedzenom rozsahu t. j. od cestného mosta po lávku nad potokom, nie ako bol pôvodný zámer t. j. nad opory starého mosta z dôvodu neochoty vlastníkov pozemkov so záberom nevyhnutnej časti parciel. Komisia odporúča projekt a s tým súvisiace spolufinancovanie schváliť

*p. Starosta* – podávanému projektu chýbajú ešte niektoré náležitosti (nájomná zmluva so SPF a vodoprávne rozhodnutie OÚŽP), ale už sú v riešení. Správna rada SPF bude zasadať 25.2.2012 a táto nájomnú zmluvu schváli a OÚŽP v Gelnici zvoláva jednanie vo veci vydania vodoprávneho rozhodnutia. Je veľká pravdepodobnosť priechodnosti projektu cez schvaľovaciu komisiu ministerstva.

Uznesenie : OZ schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPZP-PO2-11-1 pre projekt s názvom: Protipovodňové opatrenia na vodnom toku Bystrá, kde:

- výška celkových výdavkov na projekt je 469 424,22 Eur,
- výška celkových oprávnených výdavkov na projekt je 469 424,22 Eur,

- výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5% je 23 471,21 Eur,
- spôsob financovania projektu je z vlastných zdrojov žiadateľa.

Hlasovanie 7-0

### **K bodu 6. Zmluva o dielo č.009/20/12-RZ so zhotoviteľom Brantner Krompachy s.r.o.**

*Ing. Jakubišín* – komisia prerokovala návrh zmluvy na likvidáciu TKO s firmou Brantner Krompachy a odporúča ju schváliť.

*Ing. Kováč* – v zmluve je uvedený termín platnosti do 31.7.2012, nie je potrebné upraviť dátum k 31.12.2012?

*p. Starosta* – nie. Je to v poriadku. Uvedený dátum je preto, lebo k tomuto termínu je platnosť rámcovej zmluvy. Obec bude musieť vyhlásiť verejnú súťaž na zabezpečenie vývozu TKO po tomto termíne.

*Ing. Jakubišín* – zvýšené náklady komisia vyhodnotila ako oprávnené a odporúča OZ schválenie zmluvy. Náklady obce na vývoz to zvýši o 446€. V budúcom roku bude potrebné uvažovať o úprave platby pre občanov.

*Judr. Šíma* – v dostatočnom predstihu je potrebné vyhlásiť verejnú súťaž t.j. niekedy v mesiaci máj 2012.

*Ing. Jakubišín* – ak bude víťazom Brantner dohodnuté ceny by mali platiť celý rok 2012.

*p. Starosta* – mám informácie, že dôjde k zmene legislatívy týkajúcej sa vývozu a uskladnenia TKO a tým k zvýšeniu poplatkov súvisiacich s TKO. V porovnaní s obcami, aj v širšom okolí, máme pomerne výhodné ceny za vývoz TKO, aj keď sme vo vzťahu k umiestneniu skládky Kúdelník v Sp. Novej Vsi regionálne znevýhodnení. *Ing. Kováč* – nebudeme uvažovať o zmene žetónového systému vývozu TKO?

*p. Starosta* – nie. Je to najvýhodnejší spôsob, nakoľko umožňuje pomerne presnú kontrolu vyvezeného množstva odpadu na základe počtu vyvezených KUKA nádob.

*Judr. Šíma* – viem o tom, že existujú a sa používajú aj žetóny s čiarovým kódom.

*p. Starosta* – niečo sme preverovali a zisťovali možnosť riešiť záležitosť v rámci projektu informatizácie spoločnosti, pretože obec nemá zdroje, aby nové žetóny zabezpečila z vlastných zdrojov.

*Ing. Kováč* – dnes som bol v kancelárii pracovníčky vydávajúcej žetóny a bol tam taký pohyb občanov, že táto sa nemôže sústrediť na svoje ostatné povinnosti, preto navrhujem, aby tabuľa so žetónami bola premiestnená na iné miesto.

*p. Starosta* – pondelok je jeden z najvyťaženejších dní, ale o premiestnení sme už uvažovali. Zatiaľ sme však nenašli vhodný priestor, lebo výdaj žetónov chceme ponechať na prízemí, kde sú kancelárie prvého kontaktu pre občanov.

Uznesenie : OZ poveruje starostu obce podpísaním zmluvy o dielo č.009/20/12-RZ so zhotoviteľom Brantner Krompachy s.r.o. vo veci zabezpečenia odpadového hospodárstva na rok 2012 s účinnosťou od 1.1. 2012 do 31.7.2012.

Hlasovanie 7-0

### **K bodu 7. Došlé žiadosti**

*1. Ing. Jakubišín* – žiadosť fy Mamex s.r.o Veľký Folkmár – šírenie internetového signálu – žiada obec o prenájom priestorov (strechy a fotokomora) za účelom osadenia antén a servera. Firma poskytne pre obec služby internetu – nájom bude 1€/mesiac. Komisia odporúča zmluvu podpísať.

Uznesenie : OZ schvaľuje prenájom nebytových priestorov v budove OcÚ Obchodná 7, časť miestnosti č.217 pre žiadateľa firmu MAMEX Veľký Folkmár s.r.o za účelom umiestnenia technického zariadenia a umiestnenie a prevádzkovanie antény na streche objektu , ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov s účinnosťou od 1.2.2012. Výška nájmu 1 € mesačne. Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- záujem obce o navrhovaný účel využitia priestorov – prenos a poskytovanie služieb pre obecný úrad a občanov obce.

Hlasovanie 7-0

2. Ing. Jakubišín – došli žiadosti o odkúpenie pozemkov za účelom výstavby garáže. Komisia odporúča predat' konkrétny pozemok pre p. Zahornackého Jozefa za cenu znaleckého posudku t. j. vo výške 14,79€/m<sup>2</sup> + alikvotná čiastka z ceny znaleckého posudku a vyhotoveného geometrického plánu. Ostatné vytvorené pozemky na parcele C-KN č.236/1 pôjdu do verejnej súťaže s podmienkami, že žiadateľ bude občanom Margecian a pozemok použije na výstavbu garáže.

p. Starosta – na základe dnešného uznesenia pripravíme podmienky súťaže a nastavíme parametre tak, aby bol daný termín ukončenia výstavby.

Judr. Šima – v podmienkach treba uviesť, aby žiadateľ mohol požiadať iba o jeden pozemok.

Uznesenie : OZ **schvaľuje** odpredaj pozemku C-KN č. 362/8 k.ú Margecany o výmere 24 m<sup>2</sup> druh pozemku – zastavané plochy podľa GP č. 34605045-93/2011 zo dňa 28.11.2011 vo vlastníctve obce Margecany zapísaného na LV č.1 na výstavbu garáže pre Jozefa Zahornackého dátum narodenia \_\_\_\_\_, rodné číslo \_\_\_\_\_ a manželku Helenu dátum narodenia \_\_\_\_\_, rodné číslo \_\_\_\_\_, obidvaja bytom Školská 9 Margecany, za cenu 14,79 Eur / m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Dôvody hodné osobitného zreteľa:

povinnosť vybudovať prístupové schodisko na vlastné náklady do 12/2012.

Kupujúci uhradí obci aj časť nákladov na vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu vo výške 40 Eur.

Vklad do katastra nehnuteľností zrealizuje a uhradí kupujúci.

Hlasovanie 7-0

Uznesenie : OZ súhlasí s odpredajom pozemkov na výstavbu garáží odčlenených z parcely č. 362/1 pri bytovke Školská 139 a to parcely č. 362/9, 362/10, 362/11, 362/12, 362/13, 363/14, 362/15, podľa vyhotoveného GP č.34605045-93/2011zo dňa 28.11.2011 v zmysle zákona o majetku obce. Zároveň OZ vymedzuje okruh záujemcov o kúpu týchto pozemkov na občanov Margecian s trvalým pobytom v obci. Minimálnu cenu pozemku OZ určuje na 20,-€/m<sup>2</sup> Kupujúci zároveň zaplatia alikvotnú časť nákladov na zhotovenie znaleckého posudku a GP. Hlasovanie 7-0

3. p. Starosta – došla žiadosť obyvateľov Partizánskej ulice o úpravu priekopy na tejto ulici. Navrhujem, aby túto záležitosť vybavil môj zástupca a navrhol riešenie.

Uznesenie : OZ poveruje zástupcu starostu obce vypracovaním návrhu riešenia problému priekopy na Partizánskej ulici v zmysle žiadosti č.306/2011zo dňa 11.4.2011 žiadateľa Rastislava Hricka bytom Partizánska 58 Margecany, do 31.5.2012. Hlasovanie 7-0

4. p. Starosta – došli žiadosti p. Kandrovej a p. Gregovej o preplatenie faktúr za výmenu okien na ich prevádzkach, ktorú zaplatili

Uznesenie : OZ **postupuje** žiadosť č.42/2012 zo dňa 16.1.2012 žiadateľky Silvie Kandrovej bytom Partizánska 37 Margecany, vo veci preplatenia plastových okien, do stavebnej komisie.

Hlasovanie 7-0

Uznesenie : OZ **postupuje** žiadosť č.43/2012 zo dňa 16.1.2012 žiadateľky Márie Gregovej bytom Veľký Folkmár, vo veci preplatenia plastových okien, do stavebnej komisie. Hlasovanie 7-0

## **K bodu 8. Rôzne**

p. Starosta – nakoľko sa blíži plesová sezóna a každý rok obec zakupovala organizátorom cenu do tomboly, žiadam o návrh sumy, ktorou obec prispeje tohto roku na Ples SDKÚ, Batôžkový bál a Ples obce.

Uznesenie : OZ schvaľuje zakúpenie tomboly na ples obce Margecany vo výške 150 € z kapitoly poslanci. Hlasovanie 7-0

Uznesenie : OZ schvaľuje zakúpenie tomboly na ples JDS Margecany vo výške 50 € z kapitoly poslanci. Hlasovanie 7-0

Uznesenie : OZ schvaľuje zakúpenie tomboly na SDKÚ vo výške 100 € z kapitoly poslanci.

Hlasovanie 7-0

*p. Starosta* – každoročne starosta predkladá majetkové priznanie, ktoré overuje komisia zostavená s poslancov OZ. V minulom roku komisiu tvorili predsedovia komisií OZ a zástupca starostu. Navrhujem, aby aj tohto roku bola vytvorená komisia z týchto členov.

Uznesenie : OZ schvaľuje komisiu OZ v zmysle zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zložení : predseda –Bc. Kaľavský, členovia –Mgr. Dubecký, Ing. Jakubišín.

Hlasovanie 7-0

*p. Starosta* – výbor JDS v Margecanoch zaslal poďakovanie za spoluprácu v minulom roku a zablahoževal všetko dobré v Novom roku 2012.

Zapísal : Bc. Kaľavský

Ing. Igor Petrik – starosta obce

Overovatelia: Ing. Eva Novotová .....

Juraj Mesároš .....